

Создано: 28.08.2025 в 01:39

Обновлено: 14.10.2025 в 14:37

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284478991>

Денис Дмитриенко, Денис Дмитриенко
79141605547

**Хабаровский край, Хабаровск,
Волочаевская улица, 32**

36 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Волочаевская улица, 32

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

276.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

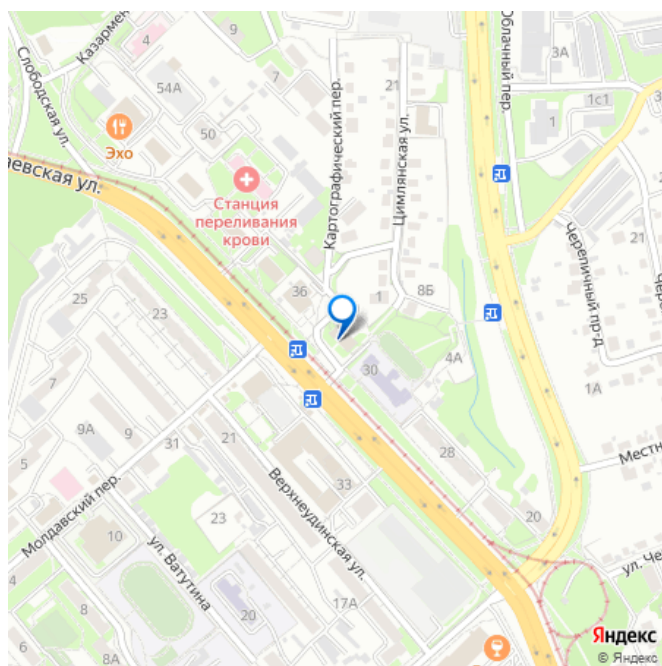
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Агентство недвижимости Дмитриенко. Дом предлагает к продаже отдельно-стоящее административное здание свободного назначения, общей площадью 276,6 кв.м. Земельный участок в собственности площадью 863.42 кв.м, центральные коммуникации. Территория огорожена, есть парковка. Здание расположено на первой линии, в границах ул.Волочаевская, ул.Слободская, пер.Молдавский, имеет хорошую проходимость, может использоваться под различные направления

для заметок



бизнеса (магазин, медицинский центр, салон красоты, ресторан, офисное помещение), наличие рядом остановки общественного транспорта и развитого жилого массива гарантируют вашему бизнесу успех и процветание. Зона застройки Ц-1 (подзоны Ц 1-1, Ц -1-2) зона центра деловой, общественной и коммерческой активности. Документы готовы, без обременений! Звоните, записывайтесь на просмотр, буду рад вам все показать и рассказать!



