

Создано: 20.02.2025 в 16:09

Обновлено: 25.10.2025 в 21:40

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285262779>

Собственник

79142111270

**Хабаровский край, Хабаровск,
Краснореченская улица, 6**

69 999 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Краснореченская улица, 6

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Краснореченская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

780 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

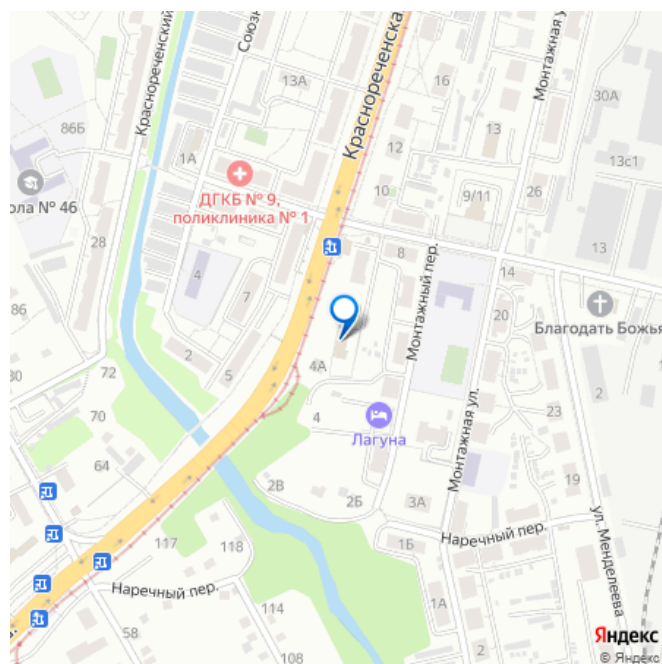
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа доходность дома. В доме 18 отдельных объектов со своими кадастровый номерами. Земельный участок 15 соток. 15 студий -квартир,мебель,бытовая техника, для аренды посуточно, долгосрочно. Каждая студия имеет свой кадастровый номер, счётчики света и т.д. Посуточно от 2300 до 3600 в сутки. В работе из 15 студий всего 9 .(6 студий в стадии стройки). Доход в месяц от 6 студий 450 000 в не сезон. 890 000 в сезон. Долгосрочно 3 студии от 33000 до 37000 в месяц. При личной встрече возможно

для заметок



детально предоставить цифры Кафе с
продажей алкогольной продукции 24 часа.
Доходность при личной встрече. Две сауны.
Хамам в стадии 95 % готовности
Качественный дизайнерский ремонт. Новое
оборудование, арома, звёздное небо, бассейн,
гидромассаж. Финская парная -стройка.
Парикмахерская - долгосрочная аренда 20
000 + коммунальные платежи. Рассмотрим
все предложения. Собственник один
,физическое лицо. Более 5 лет в
собственности. Причина продажи, смена
региона. Агентству процент только на сделки
с купцом.



