

О Создано: 20.02.2025 в 16:09

Обновлено: 25.10.2025 в 21:40

Хабаровский край, Хабаровск,Краснореченская улица, 669 999 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Краснореченская улица, 6

Округ

Хабаровск, Индустриальный район

Улица

улица Краснореченская

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

780 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продажа доходность дома. В доме 18 отдельных объектов со своими кадастровый номерами. Земельный участок 15 соток. 15 студий -квартир,мебель,бытовая техника, для аренды посуточно, долгосрочно. Каждая студия имеет свой кадастровый номер, счётчики света и т.д. Посуточно от 2300 до 3600 в сутки. В работе из 15 студий всего 9 .(6 студий в стадии стройки). Доход в месяц от 6 студий 450 000 в не сезон. 890 000 в сезон. Долгосрочно 3 студии от 33000 до 37000 в месяц. При личной встрече возможно

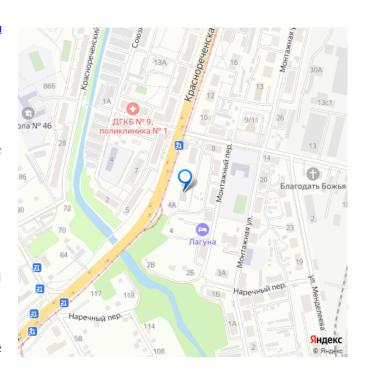
https://habarovsk.move.ru/objects/92852627

#### Собственник

# 79142111270

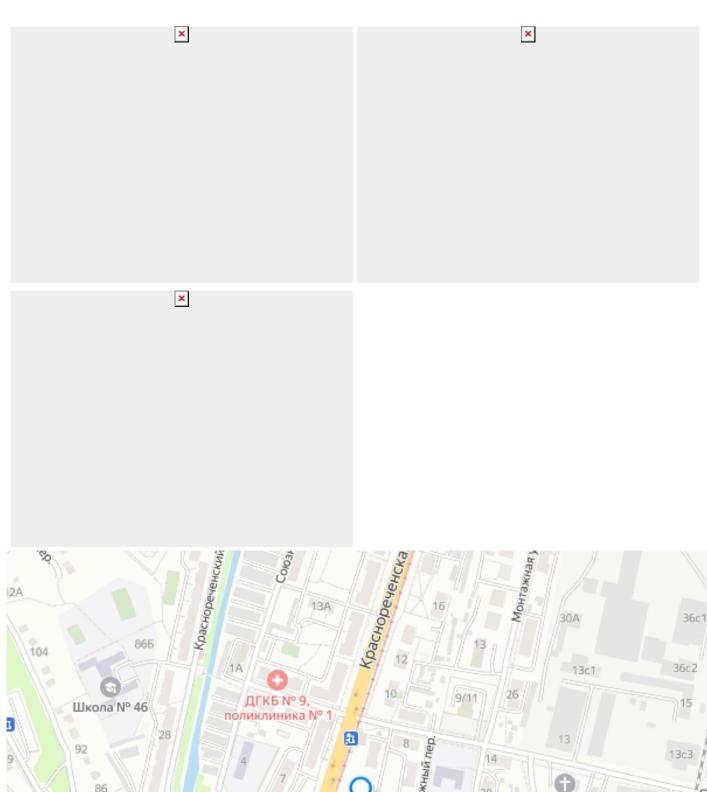


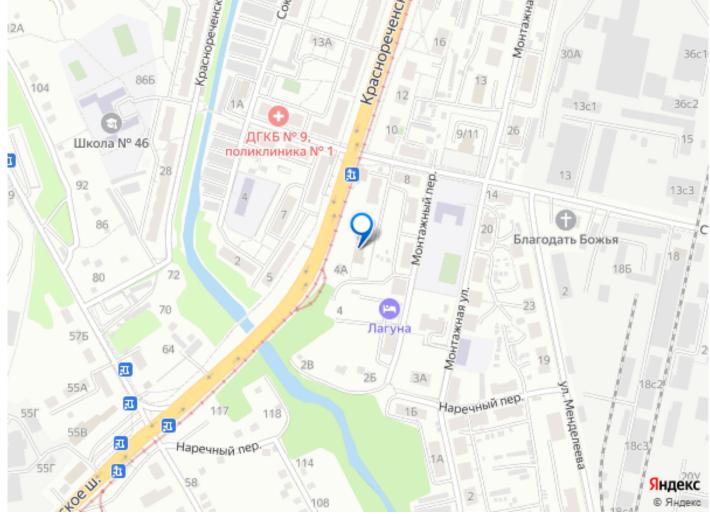




детально предоставить цифры Кафе с продажей алкогольной продукции 24 часа. Доходность при личной встрече. Две сауны. Хамам в стадии 95 % готовности Качественный дизайнерский ремонт. Новое оборудование, арома, звёздное небо,бассейн, гидромассаж. Финская парная -стройка. Парикмахерская - долгосрочная аренда 20 000 + коммунальные платежи. Рассмотрим все предложения. Собственник один ,физическое лицо. Более 5 лет в собственности. Причина продажи, смена региона. Агентству процент только на сделки с купцом.







Move.ru - вся недвижимость России