

🕒 Создано: 23.05.2025 в 06:31

Обновлено: 21.10.2025 в 08:15

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Дзержинского, 23К2

41 000 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица
Дзержинского, 23К2

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

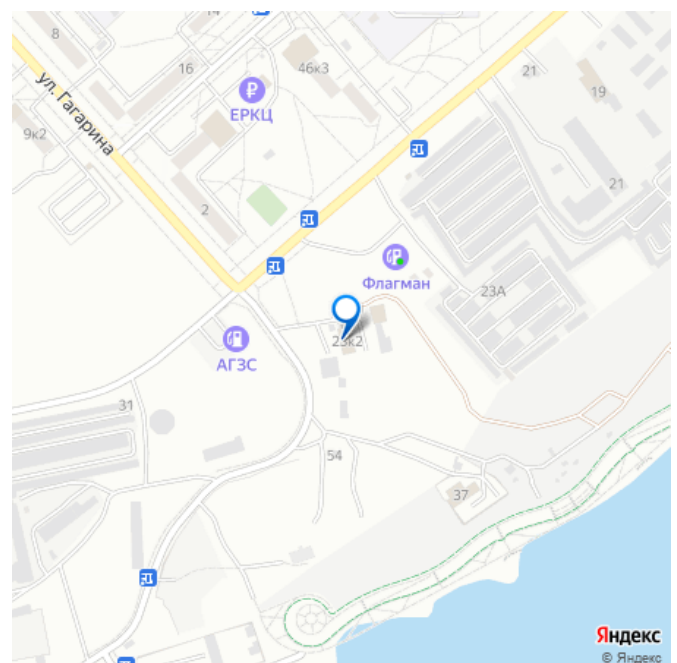
Интересное предложение для предпринимателей и инвесторов ! Продам отдельно стоящее 2-х этажное кирпичное здание S=750 м2 с земельным участком S=1820 м2, оба объекта в собственности. Подвальное помещение можно использовать под сауну, есть бассейн, душевые кабинки, грамотно выведена вентиляция, установлены радиаторы отопления. Первый этаж сдан под известное в городе кафе, на втором этаже в современном ремонте 8 номеров, которые

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283198702>

Инна Михайловна Иванюк, Этажи
Комсомольск-на-Амуре

79842904189

для заметок



могут использоваться как под гостиничные номера, так и под офисы. Выполнен качественный ремонт, все коммуникации централизованные. Мансардное помещение не оставит равнодушным, и его можно использовать в любых целях. Ухоженная территория с круглосуточной охраной, огорожена красивым забором, к зданию имеется асфальтированный подъезд. Продается с существующим бизнесом, подробно отвечу на все вопросы по телефону или при встрече, звоните! Код пользователя: 40839 Номер в базе: 6861736



