

О Создано: 23.05.2025 в 06:31

Обновлено: 21.10.2025 в 08:15

# **Хабаровский край, Комсомольск-на- Амуре, улица Дзержинского, 23К2 41 000 000 ₽**

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица

Округ

Дзержинского, 23К2

Комсомольск-на-Амуре, Центральный район

Улица

улица Дзержинского

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Интересное предложение для предпринимателей и инвесторов! Продам отдельно стоящее 2-х этажное кирпичное здание S=750 м2 с земельным участком S= 1820 м2, оба объекта в собственности. Подвальное помещение можно использовать под сауну, есть бассейн, душевые кабинки, грамотно выведена вентиляция, установлены радиаторы отопления. Первый этаж сдан под известное в городе кафе, на втором этаже в современном ремонте 8 номеров, которые

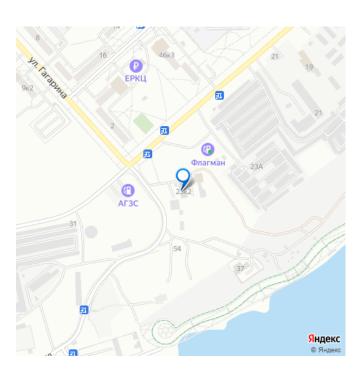
https://habarovsk.move.ru/objects/92831987

## Инна Михайловна Иванюк, Этажи Комсомольск-на-Амуре

79842904189

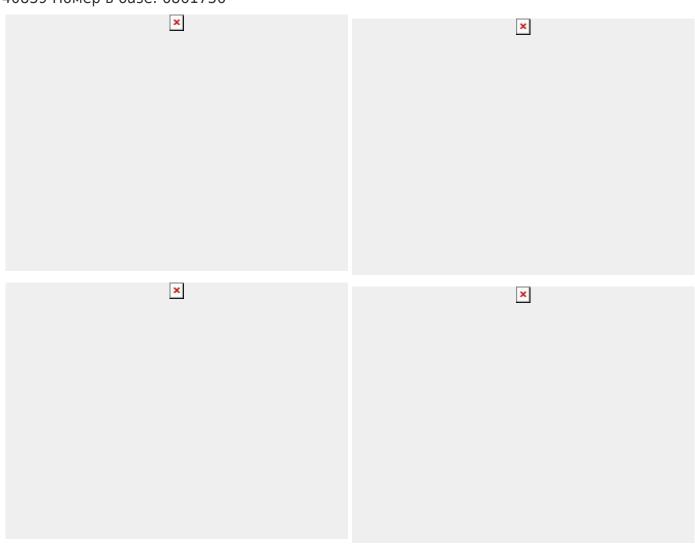


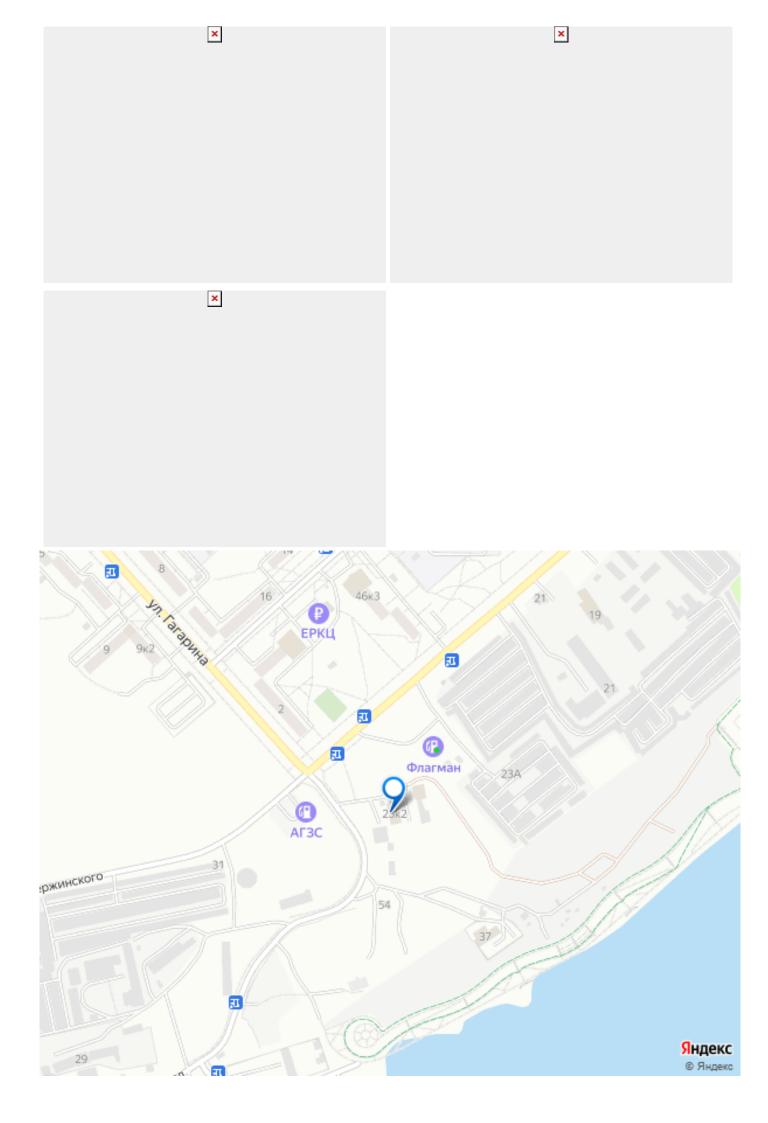




могут использоваться как под гостиничные номера, так и под офисы. Выполнен качественный ремонт, все коммуникации централизованные. Мансардное помещение не оставит равнодушным, и его можно использовать в любых целях. Ухоженная территория с круглосуточной охраной, огорожена красивым забором, к зданию имеется асфальтированный подъезд. Продается с существующим бизнесом, подробно отвечу на все вопросы по телефону или при встрече, звоните! Код пользователя:

40839 Номер в базе: 6861736





Move.ru - вся недвижимость России