

Создано: 06.10.2025 в 17:04

Обновлено: 08.10.2025 в 05:35

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285549928>

Денис Дмитриенко, Денис Дмитриенко
79141605547

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Карла Маркса, 99А**

19 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Карла Маркса, 99А

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

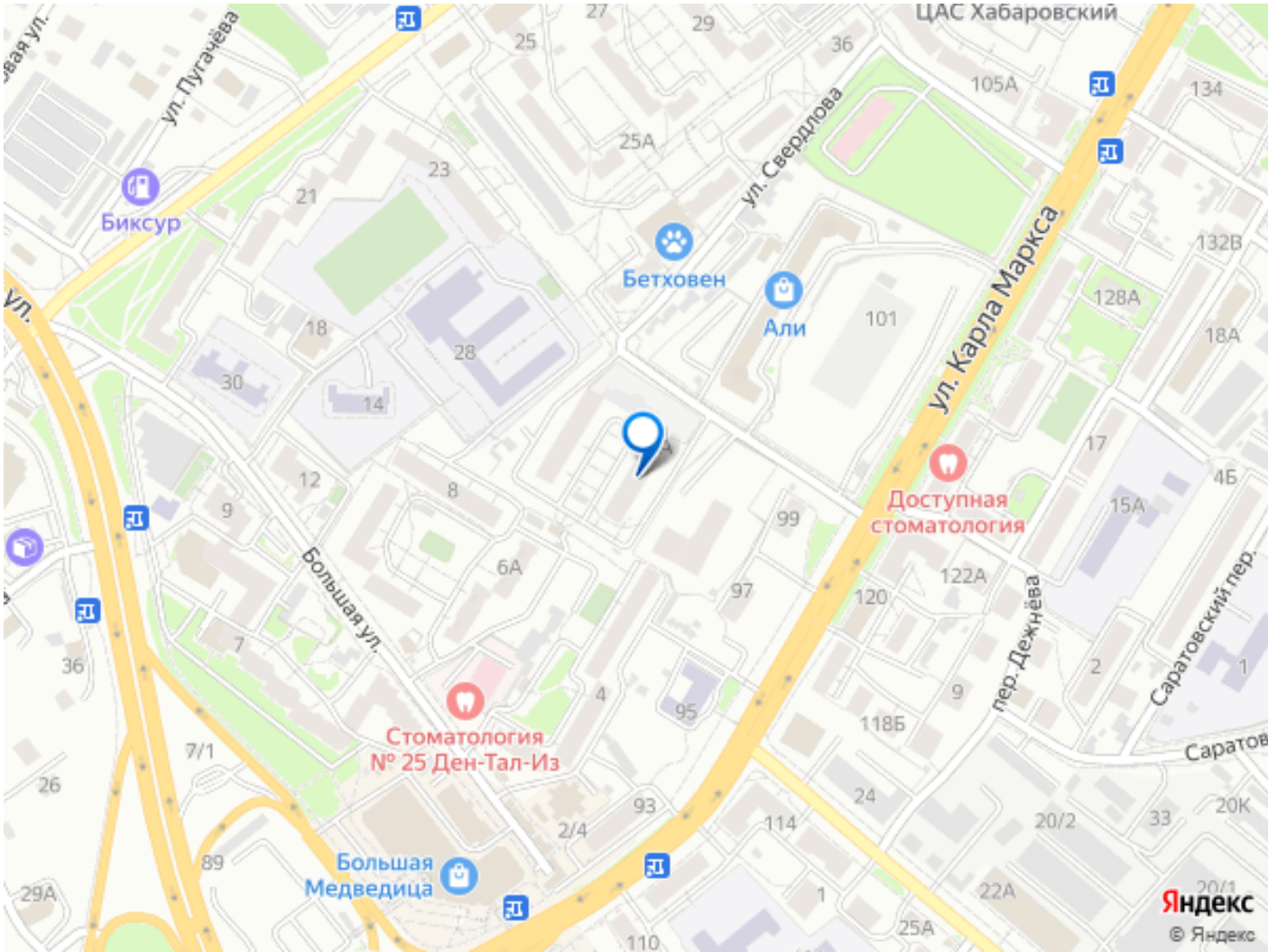
Агентство недвижимости Дмитриенко. Дом предлагает к продаже помещение свободного назначения, общей площадью 130 кв.м. на одной из главных улиц города - ул. Карла Маркса. Данное помещение - отличный вариант для разного рода деятельности: школа, мини детский сад, аптека, небольшая медицинская клиника, ветеринарная клиника, финансовое учреждение и прочее. Ориентиры расположения: ул. Большая , ост. Большая . Данная часть района активно развивается и расстраивается, имеет

для заметок



хорошую проходимость. До центра города 10 мин на авто. Помещение расположено на 1-м этаже жилого дома 2012 года постройки, имеется большая территория для парковки возле жилого дома, вход в помещение с одной из сторон здания. Помещение зонировано на отдельные кабинеты разной площади, имеются оборудованные места общего пользования (кухня, санузел). Состояние всех помещений отличное, не требует вложений. В настоящее время нежилое помещение арендуется. Документы готовы, без обременений! Звоните, записывайтесь на просмотр, буду рад вам все показать и рассказать! Услуги агентства - 50 т.р





Move.ru - вся недвижимость России