

Создано: 06.10.2025 в 16:11

Обновлено: 08.10.2025 в 04:25

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285549929>

Денис Дмитриенко, Денис Дмитриенко
79141605547

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Карла Маркса, 99А**

22 335 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Карла Маркса, 99А

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

148.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

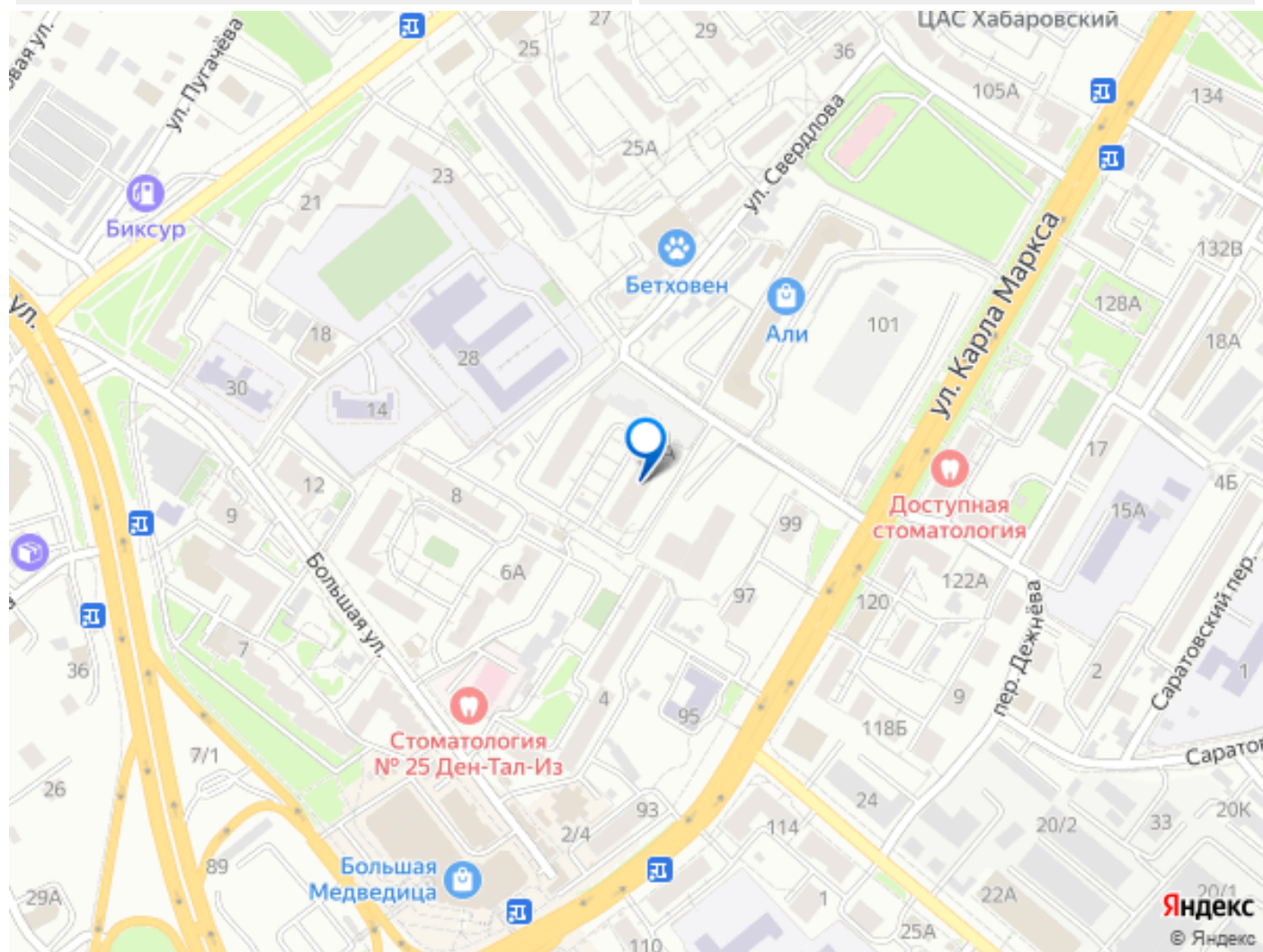
Агентство недвижимости Дмитриенко. Дом предлагает к продаже помещение свободного назначения, общей площадью 148.9 кв.м. на одной из главных улиц города - ул. Карла Маркса. Данное помещение может использоваться под различные направления бизнеса разного рода деятельности: магазин, медицинский центр, салон красоты, ресторан, офисное помещение, финансовое учреждение и прочее. Ориентиры расположения: ул. Большая , ост. Большая . Данная часть района активно развивается и

для заметок



расстраивается, имеет хорошую проходимость. До центра города 10 мин на авто. Помещение расположено на 1-м этаже жилого дома 2012 года постройки, имеется большая территория для парковки возле жилого дома, вход в помещение с одной из сторон здания. Помещение зонировано на отдельные кабинеты разной площади, имеются оборудованные места общего пользования (сан узлы). Состояние нежилого помещения отличное, не требуется вложений. В настоящее время помещение арендуется. Документы готовы, без обременений! Звоните, записывайтесь на просмотр, мы будем рады вам все показать и рассказать! Услуги агентства - 50 т.р





Move.ru - вся недвижимость России