

Создано: 02.07.2025 в 02:54

Обновлено: 30.09.2025 в 03:22

**Хабаровский край, Бикин, улица Лазо,
183**

48 693 819 ₽

Хабаровский край, Бикин, улица Лазо, 183

Улица

[улица Лазо](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1525.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО ЖТК проводит аукцион 13/хфжтк-25 по продаже объектов недвижимого имущества: предлагаются к продаже: одноэтажное кирпичное нежилое помещение 1982 года постройки, площадью 1525,4 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, г Бикин, ул. Лазо, д. 183, пом. II (5-44).

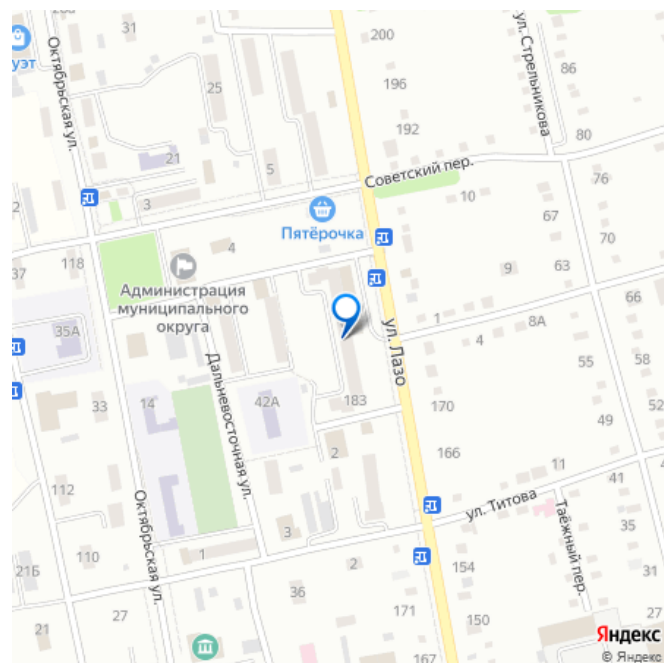
Текущее состояние внутренних помещений площадью 1525,4 кв.м. удовлетворительное, фундамент - железобетонный ленточный, наружные стены - кирпичные, кровля-шифер, потолки - Армстронг, полы - бетонные, плитка. Внутренняя отделка стен-штукатурка, побелка, покраска. Необходимо

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282216844>

ЖТК, ЖТК

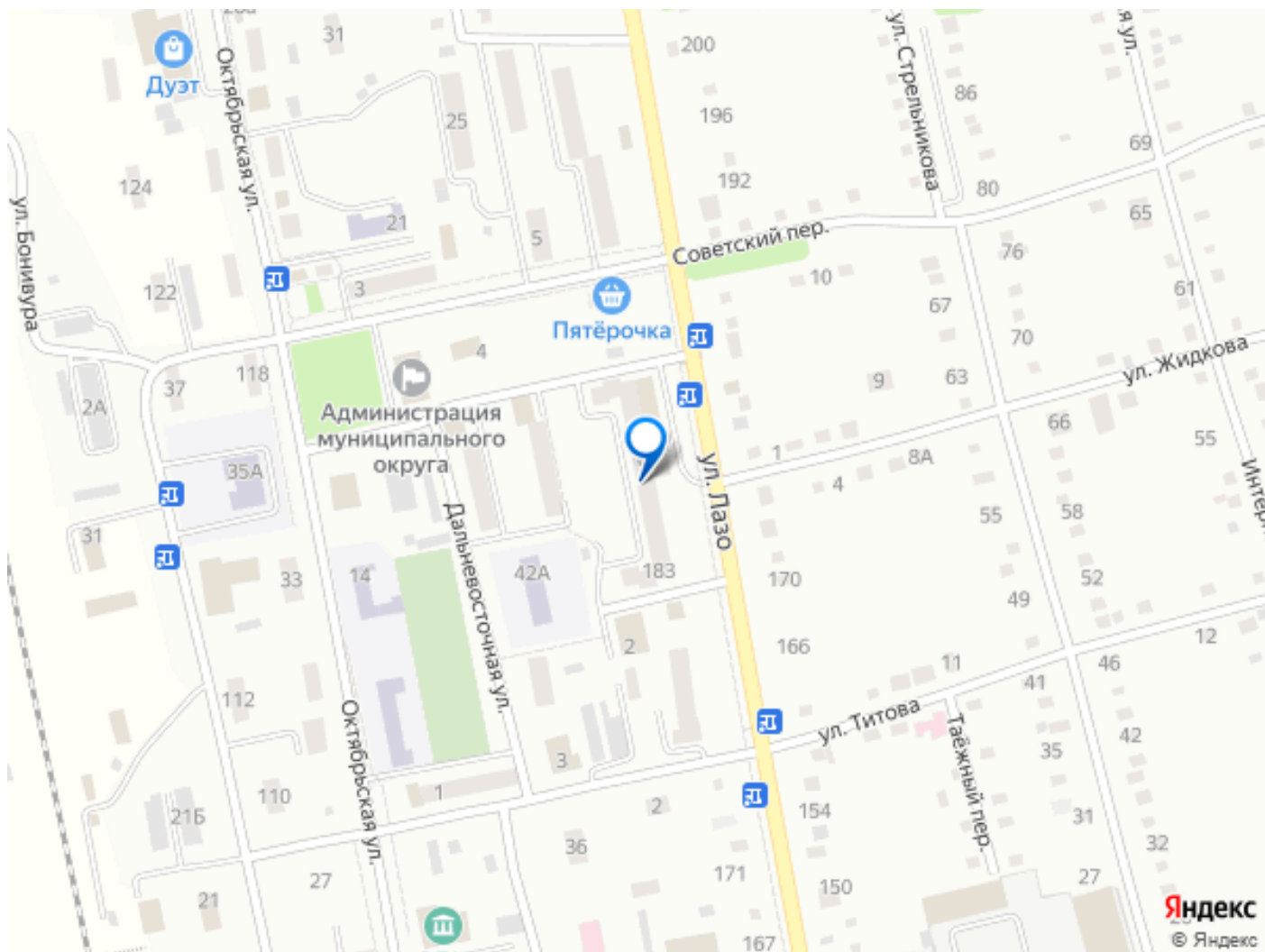
79841250832, 79841250582

для заметок



проведение ремонта плоской кровли, т.к. в связи с нарушением целостности укрывающего покрытия кровли, в период дождей и межсезонного таяния снега, вода с кровли протекает внутрь помещения, что приводит к намоканию конструкций перекрытий, стен, отслоению штукатурного слоя, окраски. Разрушается поверхностный слой бетонной стяжки и происходит оголение металла армирования. Высота потолка 3,6 м. Коммуникации: имеется электроснабжение выделенная мощность 32,8 (кВт), водоснабжение централизованное, водоотведение централизованное, отопление централизованное. Объект недвижимости находится в центральной части города. Транспортная доступность удобная, рядом с асфальтированной дорогой, имеются остановки общественного транспорта. Имеется площадка для парковки автотранспорта на 3-6 легковых, 2-3 грузовых единиц. По вопросу продажи объектов, предоставления дополнительной информации, а также организации осмотра, вы можете обратиться по телефону, указанному в объявлении. Продажа объекта осуществляется на аукционе одним лотом Начальная цена торгов, с НДС 48 693 819,00 руб. Дата проведения аукциона: 01.08.2025 г. Дата окончания приема заявок: 27.07.2025 г. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка РТС-тендер Для регистрации на сайте РТС-Тендер необходим электронный ключ. Номер процедуры: 205105 Внесение обеспечительного платежа: предусмотрено условиями аукциона.





Move.ru - вся недвижимость России