

Создано: 22.07.2025 в 06:48

Обновлено: 28.10.2025 в 09:18

**Хабаровский край, Хабаровск,
Краснореченская улица, 157**

1 450 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Краснореченская улица, 157

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Краснореченская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

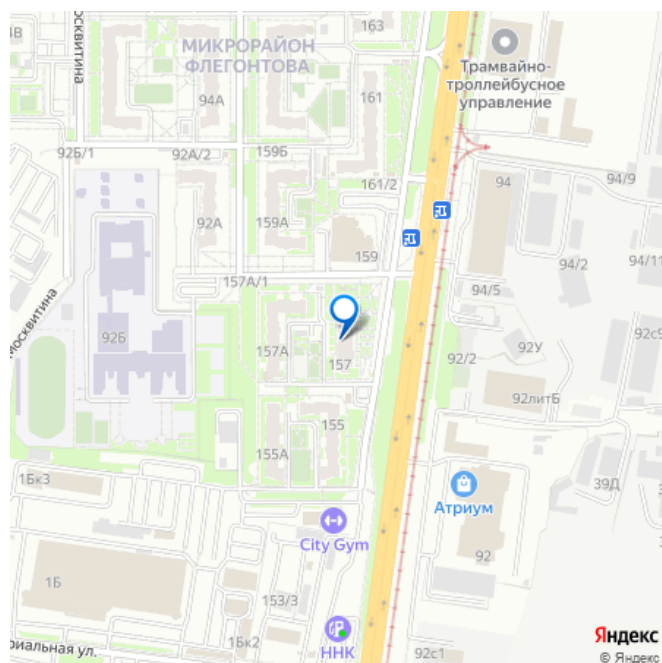
Продаётся торговый павильон площадь 18 м.кв. Конструкция металлический каркас. Пол, потолок, стены - сендвич-панели + стены дополнительно утеплены пеноплексом и обшиты ДСП. Пластиковые окна и дверь. Возможно функционально зонировать помещение под Ваши нужды. Расположение в жилом массиве. Рядом центры притяжения Бизнес-центр «Спутник», ТЦ «Атриум», «Леруа Мерлен», Краевой центр образования. Остановки в шаговой доступности. Плотный автомобильный и пешеходный трафик.

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283268872>

**Виктор Александрович Иванов, Этажи
Хабаровск**

79143706090

для заметок



ГВС/ХВС + сан. узел в 7 метрах в доме 157

(сходит в договор аренды земли у ТСЖ).

Земля под павильоном 30 м2 в долгосрочной аренде Договор с ТСЖ (700 р. за м.кв. в мес.).

Электричество 15 кВт (Договор с ТСЖ).

Отопление конвекторное. Кондиционер. ИЛИ
СДАДИМ в АРЕНДУ за 40тр + электричество.

БОНУСЫ: гарантия безопасности сделки.

Безопасные расчеты сторон. Юридическая и
ипотечная консультации бесплатно. Звоните

и приезжайте на просмотр для покупки. Код

пользователя: 49132 Номер в базе: 9120132



