

🕒 Создано: 10.10.2025 в 05:16

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 06:29

**Хабаровский край, Советская Гавань,
улица Ленина, 26**

7 500 000 ₽

Хабаровский край, Советская Гавань, улица Ленина, 26

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

245.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

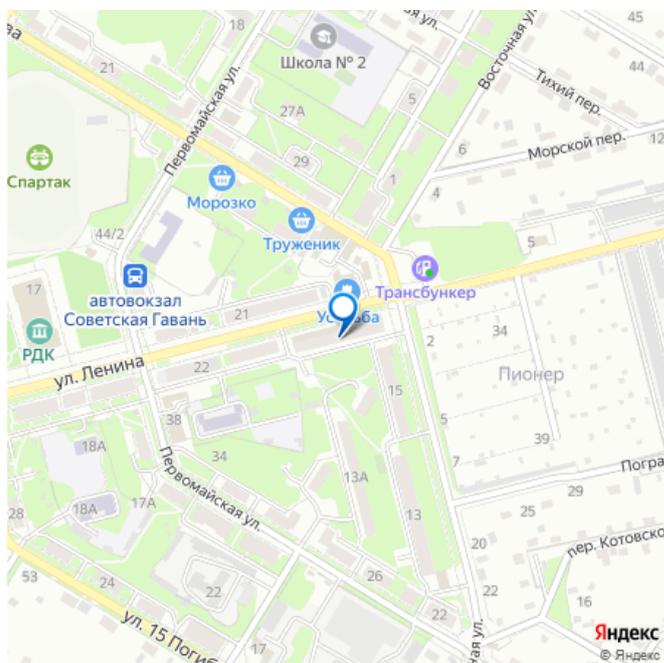
Описание

Продам Уникальное предложение в Советской Гавани! Продаётся коммерческое помещение 245.5 кв.м с автономным отоплением на ул. Ленина Ключевые преимущества: 1. Идеальное расположение: Центр города, перекресток с оживленным движением. Рядом АЗС, ПОЧТА — гарантия постоянного потока машин и людей. Отличная видимость и доступность. 2. Впечатляющая площадь: Целых 245.5 квадратных метров свободного пространства. Помещение можно легко зонировать под ваши задачи: торговый зал, складские зоны, офисные кабинеты или производственный

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285610268>

Максим Витальевич Михалёв, Доверие
79142030097

для заметок



цех.. 3. Мощная электрическая сеть:

Подведённая мощность 50 кВт позволяет использовать любое необходимое для бизнеса оборудование без риска перегрузок.

4. Возможность увеличения площади за счет соединения с соседним помещением! 5.

Чистые документы и готовность к сделке: Вся юридическая сторона вопроса полностью урегулирована. Вы сможете оформить покупку в кратчайшие сроки. Для кого это помещение? • Крупный магазин (стройматериалы, бытовая техника, одежда).

• Автосервис или магазин автозапчастей. • Кафе или ресторан. • Офисный центр. •

Производственная мастерская или небольшой цех. Не упустите шанс приобрести готовую площадку для успешного бизнеса в лучшем месте города!



