

Создано: 19.06.2025 в 13:01

Обновлено: 17.10.2025 в 13:51

**Хабаровский край, Хабаровск,
Автобусная улица, 96**

6 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Автобусная улица, 96

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Автобусная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

418.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

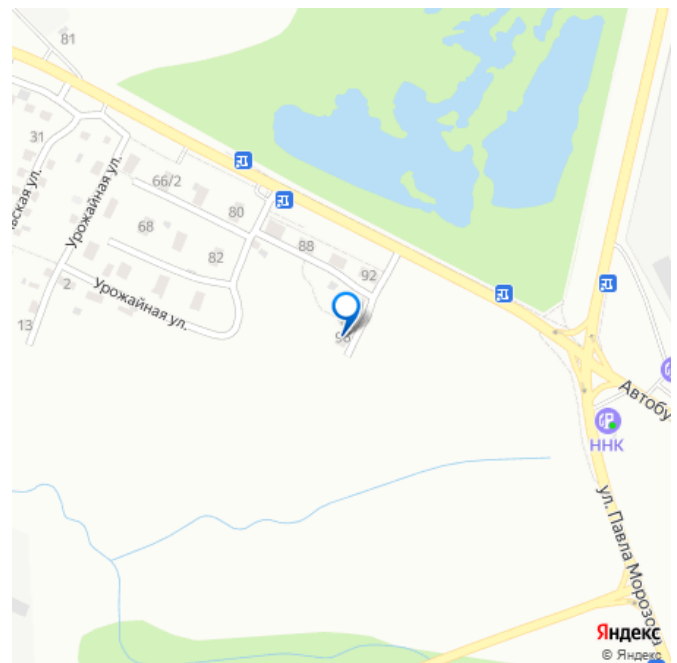
Продам два нежилые здания 1974 года постройки: 1). площадь застройки 418,9 кв.м., здание 3-х этажное плюс подземных этажей одно, материал наружных стен: каркасно-панельные. 2). площадь застройки 66,9 кв.м., здание 1-на этажное панельное. Объекты недвижимости расположены на красной линии по адресу: г. Хабаровск, ул. Автобусная, д. 98, Литер А и Литер Б. Электричество и вода отключено - возможность подключения есть. Категория земли -земли населённых пунктов,

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282666083>

**Виктор Александрович Иванов, Этажи
Хабаровск**

79143706090

для заметок



отдельный въезд. Собственность частная
собственность. Земельный участок
прилегающий к зданиям оформляется цена
вырастит в разы. Хорошо вписан в
транспортную инфраструктуру района. Рядом
автомобильная дорога, выходящая на трассы
Хабаровск Владивосток. Возможна
реконструкция с изменением этажности и
профильности использования. Продажа от
собственника, долгов и обременений нет.
Пишите звони и приобретайте Код
пользователя: 49132 Номер в базе: 8581880



