

Создано: 22.09.2025 в 16:34

Обновлено: 14.10.2025 в 07:59

Константин Казак, Самолет Плюс

79142110453

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 61/19

15 500 000 ₺

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 61/19

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

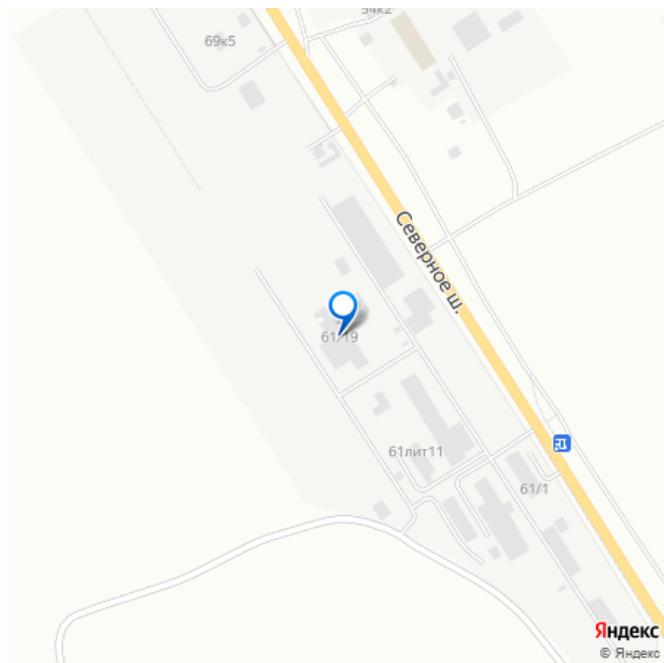
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Эксклюзивное Предложение для Серьезных Предпринимателей! Масштабная Производственная База под Любой Бизнес-Проект! Основные Характеристики Объекта: * Общая площадь земельного участка: почти ~82 сотки (8200 м?) * Площадь производственных/складских помещений: 2500 м? (под крышей) * Охраняемая территория: 1200 м? (огорожена и оснащена круглосуточным видеонаблюдением) * Выделенная электрическая мощность: 150-200 кВт Преимущества, Которые Вы Оцените: * Удобные подъездные пути:

для заметок



Асфальтированная дорога прямо до базы обеспечивает беспрепятственный доступ. *

Безопасность: Круглосуточная система видеонаблюдения для полного контроля. *

Комфорт: Отапливаемые офисные и бытовые помещения, включая пост охраны. *

Стратегическая логистика: Перспектива подведения собственного железнодорожного тупика. *

Выгодное местоположение: Отличная транспортная доступность. *

Функциональность: Просторные зоны для эффективной разгрузки/погрузки. *

Эффективность планировки: Здание разделено на удобные боксы с доступом с двух сторон, что оптимально для организации производственных процессов, ремонта и парковки спецтехники. Широкие Возможности Исползования: *

Складские комплексы и логистические хабы. *

Различные виды производственной деятельности. *

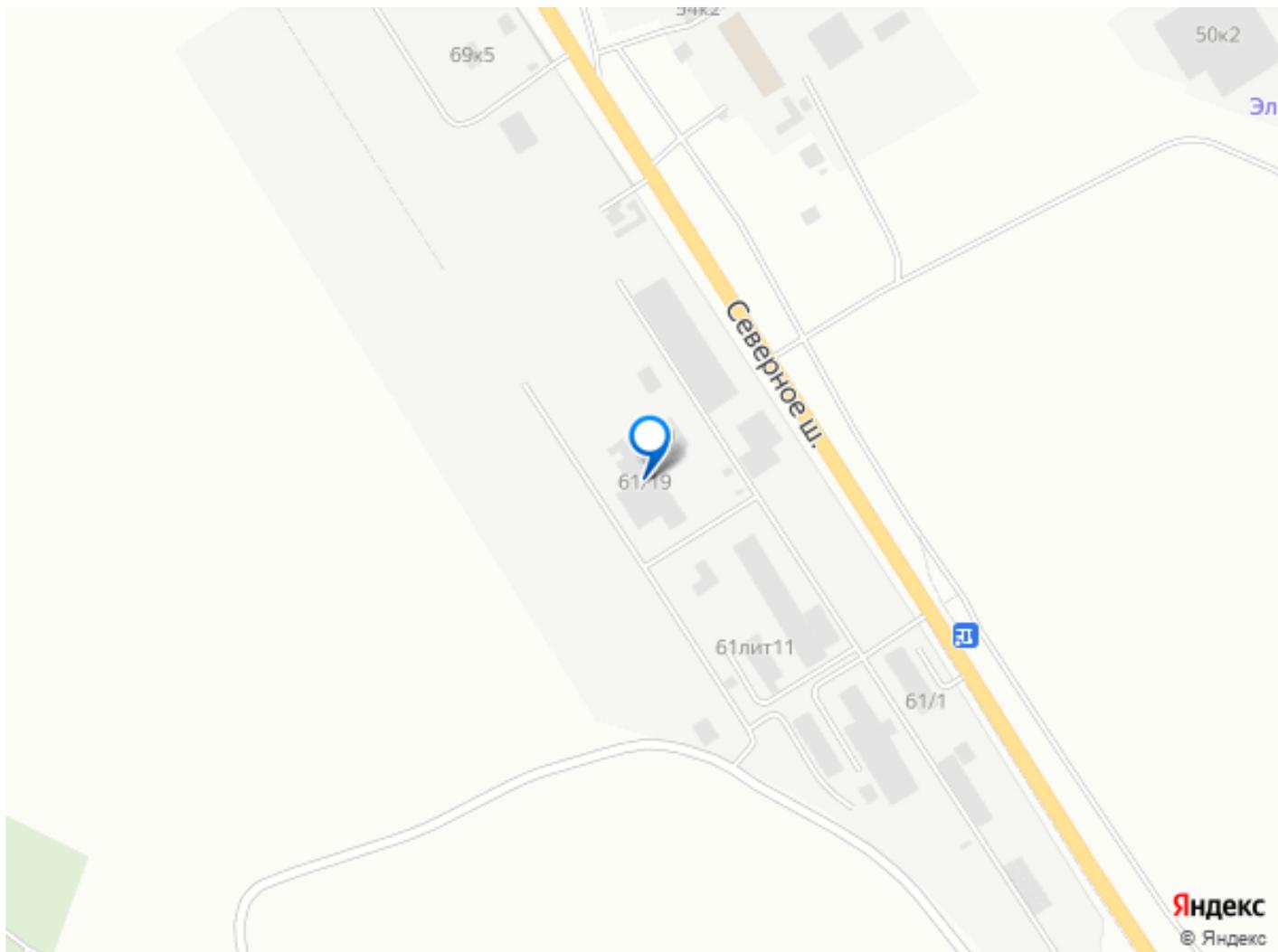
Пункт приёма и переработки металла. *

База для стоянки и обслуживания спецтехники. *

Инвестиционный проект с высоким потенциалом сдачи помещений и земли в аренду. Звоните,записывайтесь на показ! Арт. 117579502







Move.ru - вся недвижимость России