

Создано: 29.10.2025 в 02:05

Обновлено: 29.10.2025 в 12:28

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Советская улица, 1

8 500 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Советская улица,
1

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

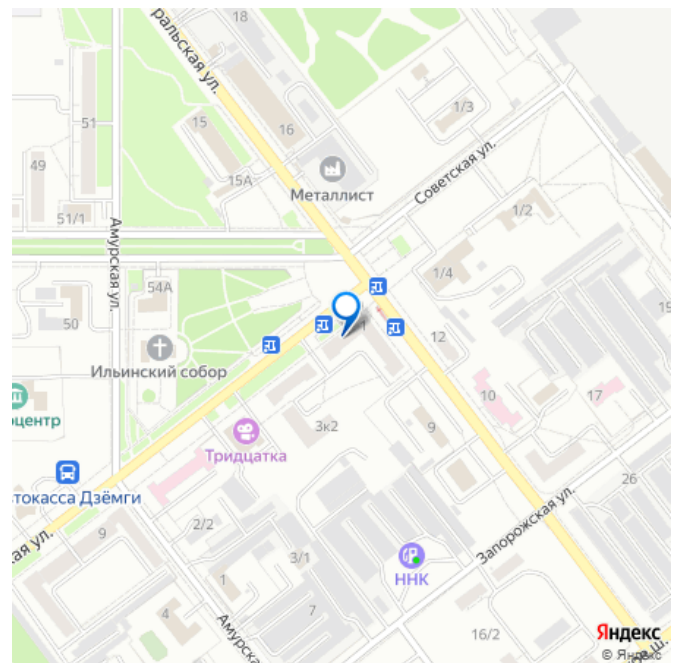
Помещение свободного назначения площадью 86,4 кв. м расположено на первом этаже жилого дома на площади Гагарина, в непосредственной близости от КНАЗа. Высокий трафик и выгодное расположение в оживленном районе создают готовую клиентскую базу для бизнеса. Объект идеально подходит для организации офиса, торговой точки или предприятия сервиса. Пространство функционально разделено на три основные зоны, что позволяет

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286162548>

Татьяна Геннадьевна Эленберг, Этажи
Комсомольск-на-Амуре

79842904094

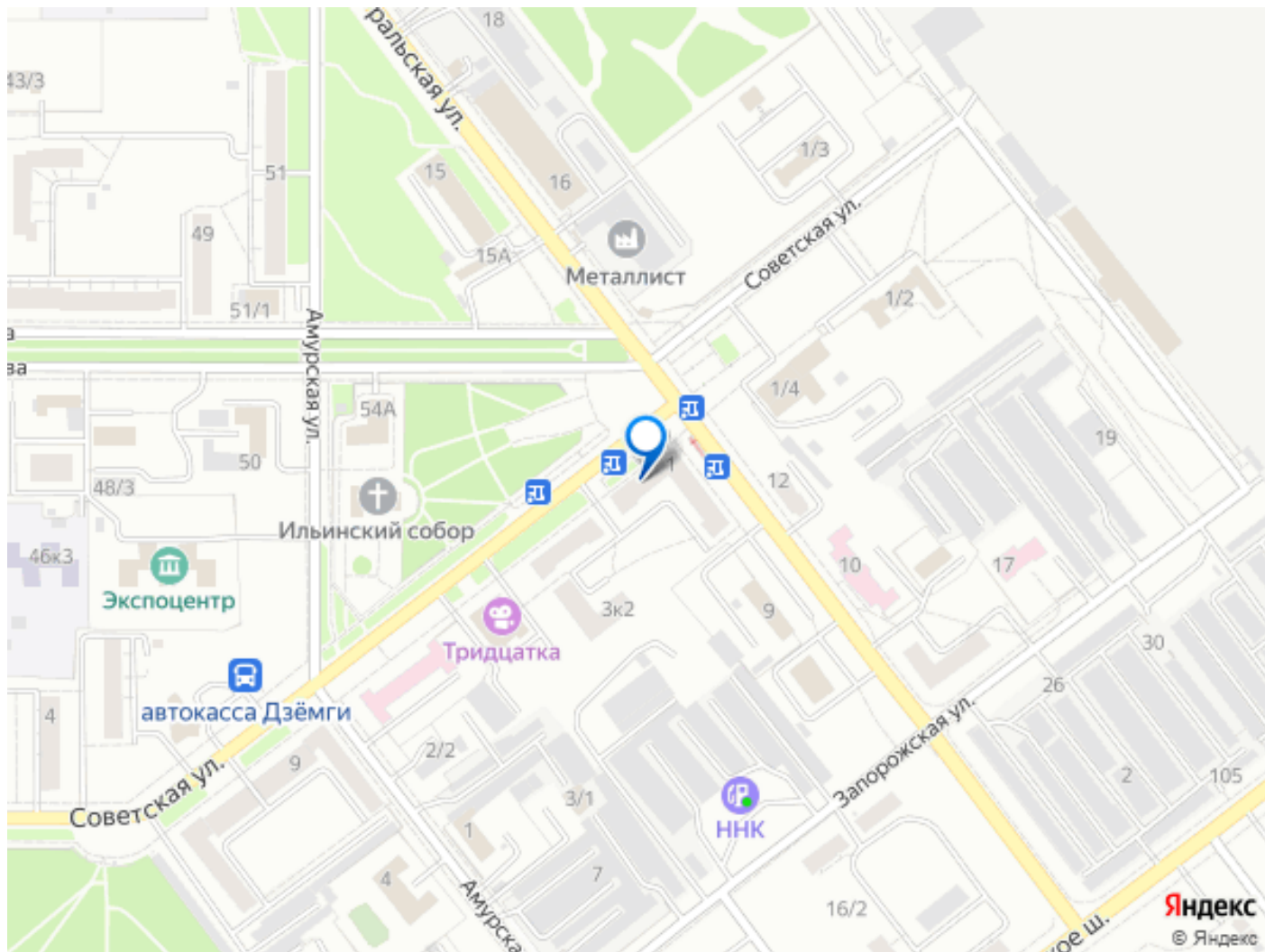
для заметок



рационально организовать рабочие процессы, например, выделить зону приема клиентов, рабочее помещение и склад. Дополнительно в помещении имеются две технические комнаты для размещения оборудования или хранения инвентаря, а также отдельный санузел. Все инженерные коммуникации, включая электрику и сантехнику, находятся в исправном рабочем состоянии и готовы к немедленной эксплуатации. Ключевым преимуществом является отсутствие необходимости в капитальном ремонте, что позволяет новому владельцу начать бизнес с минимальными затратами времени и ресурсов. Транспортная доступность и развитая инфраструктура района дополняют деловую привлекательность этого предложения. Звоните, ответим на все ваши вопросы и организуем показ в удобное для вас время. Код пользователя: 150202 Номер в базе: 10179665







Move.ru - вся недвижимость России