

Создано: 07.05.2025 в 07:09

Обновлено: 23.10.2025 в 04:23

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Карла Маркса, 154**

1 300 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Карла Маркса, 154

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Склад

Общая площадь

12.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новый фонд, дом 2015 г. постройки.

Помещение со своим кадастровым номером.

Сухое, теплое, светлое. Небольшое

пластиковое окно. Без санузла. С ремонтом

(не требует вложений!) Стеновые панели,
натяжной потолок, кафель, тепловая пушка!

Розетки. Зона ожидания в коридоре. Под

мастерскую, офис (тихо, можно спокойно

работать, никто не мешает), кладовую,

передержку. Под любой вид деятельности.

Можно сдавать в аренду, рядом большой

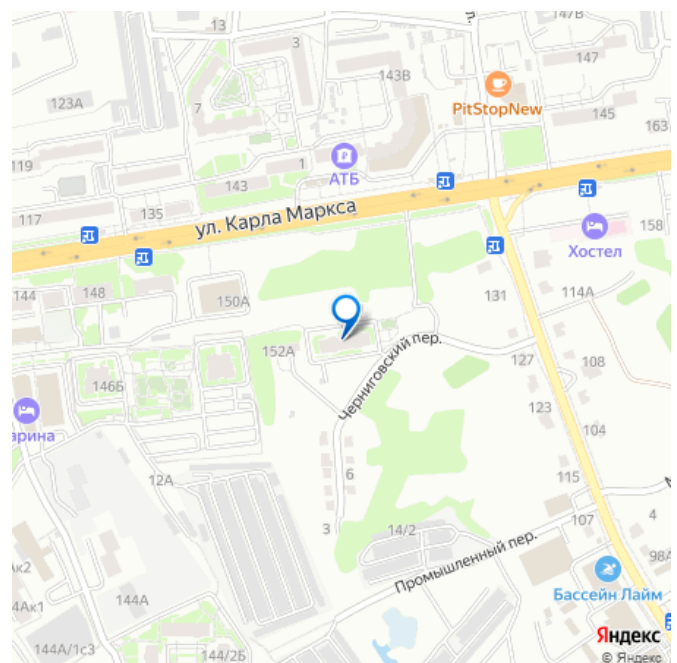
жилой район, который активно строится К.

<https://habarovsk.move.ru/objects/92787096>
21

**Алена Воробьёва, Полезные Люди
Союз Риэлторов**

79842903363

для заметок



Маркса-Выборгская! Рядом в минуте ходьбы
ост. автобусов до центра, Авиагородка,
Выборгской, логистика в любой район города,
Почта РФ, ТЦ «Выбор», банки, магазины.
Парковка. Детская площадка. Доступ 24/7.
Зимой тепло. Экономные платежи. Рядом все
помещения в собственности. Можно
приобрести как для себя, так и под сдачу! В
собственности менее 5 лет. Комиссия
агентства по приобретению 30000 руб. Арт.
72854652



