

Создано: 06.10.2025 в 12:14

Обновлено: 31.10.2025 в 17:27

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285518647>

Данил Владимирович Тумашов, Этажи
Хабаровск

79141707405

Хабаровский край, Хабаровск, улица
Заслонова, 1Ас1

12 000 000 ₽

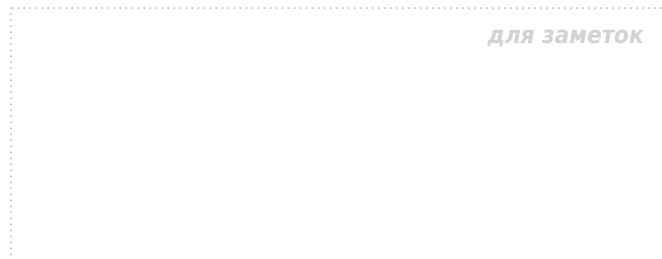
Хабаровский край, Хабаровск, улица Заслонова, 1Ас1

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Заслонова](#)



Склад

Общая площадь

296.3 м²

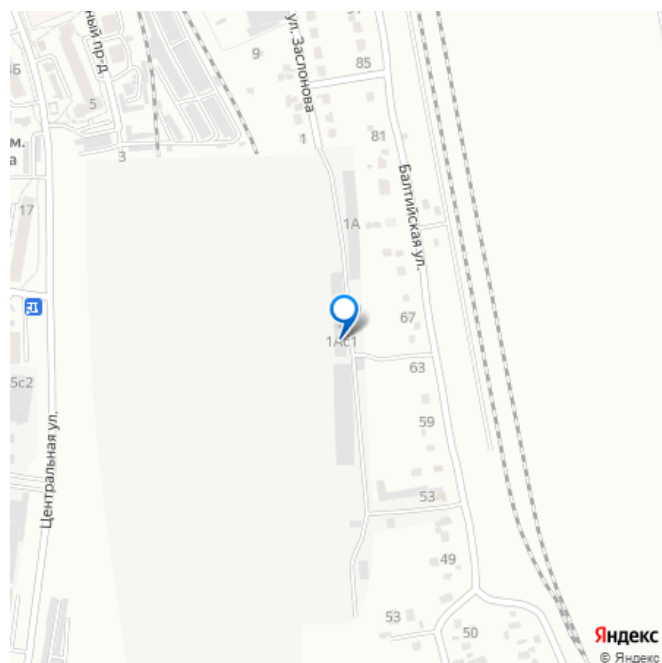
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ИДЕАЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ БИЗНЕСА:
ПРОИЗВОДСТВО, МАСТЕРСКАЯ ИЛИ СКЛАД!

Представляем вашему вниманию уникальное
коммерческое помещение, которое станет
надежной основой для вашего бизнеса.

Общая площадь 258 кв. м и продуманная
конструкция делают его универсальным
решением для самых разных задач.

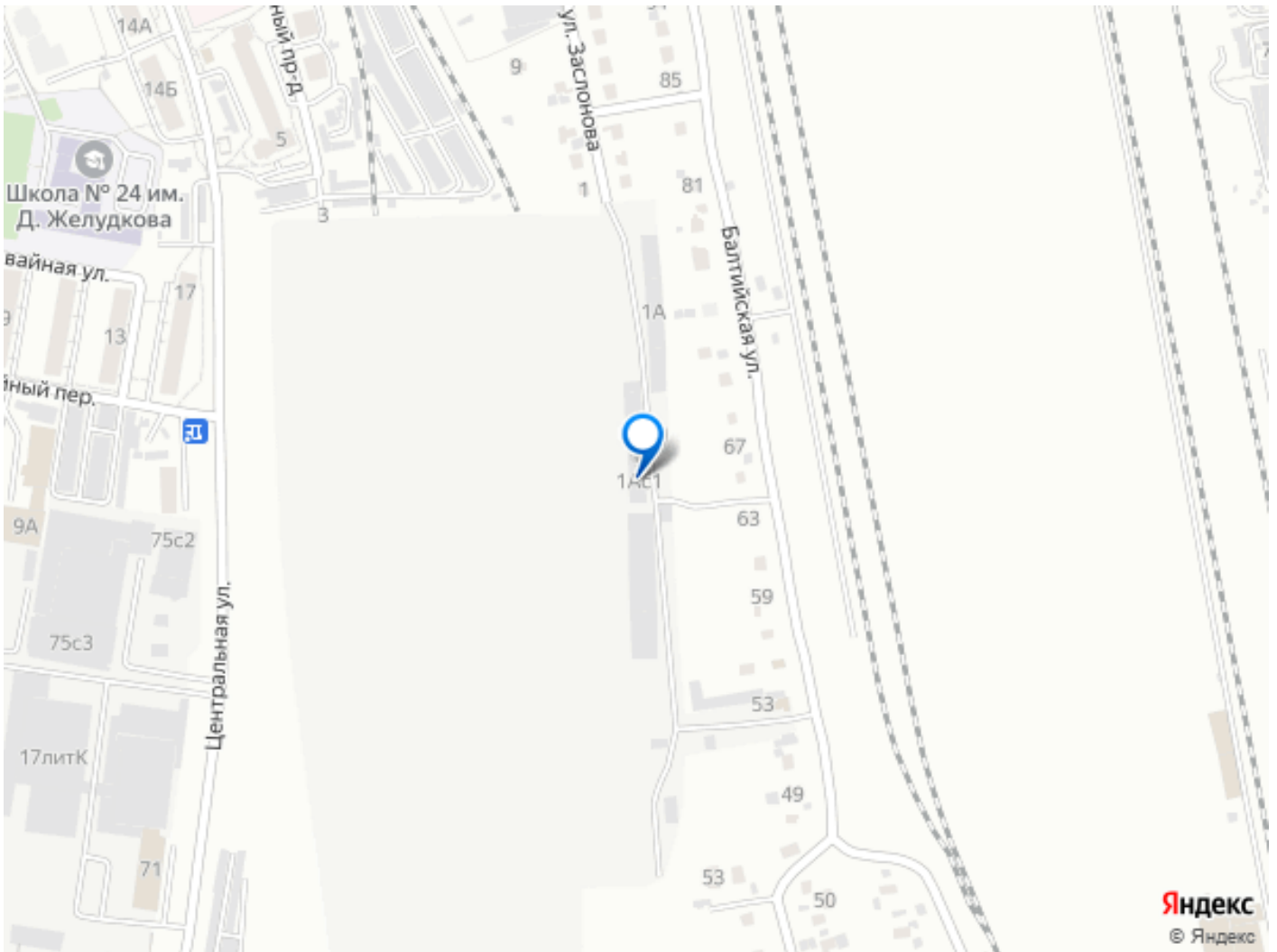
ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: - Просторное
помещение: размеры 21.7 м в длину и 11.9 м
в ширину обеспечивают максимальную
функциональность. - Высокие потолки:

высота от 4.6 м (в самом низком месте) до 5.2 м (в самом высоком месте) позволяет разместить крупногабаритное оборудование или организовать многоуровневое хранение. - Удобный подъезд: трёхтонный грузовик с манипулятором легко заезжает и разгружается между фермами — никаких сложностей с логистикой. - Подключенное электричество позволяет использовать до - Удачное расположение: адрес — ул. Балтийская, 65. Район с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением, вблизи Базы имеется жд-рампа для погрузки-разгрузки. **ДЛЯ КОГО ЭТО ПОДХОДИТ?** - Владельцам производственных предприятий. - Предпринимателям, планирующим открыть мастерскую или сервисный центр. - Компаниям, которым требуется складское помещение для хранения товаров или оборудования. - Бизнесменам, ищущим базу для организации логистического центра. **ПОЧЕМУ СТОИТ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ ШАНСОМ?** Это помещение — не просто недвижимость, а готовая платформа для развития вашего дела. Его размеры, высота потолков и возможность беспрепятственной разгрузки грузового транспорта делают его практически универсальным решением для бизнеса. Расположение в промышленной зоне гарантирует минимальные ограничения по режиму работы и шуму. **УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ ПРОСМОТР!** Не упустите возможность приобрести помещение, которое полностью соответствует вашим потребностям. Мы поможем вам убедиться, что это именно то, что нужно для реализации ваших бизнес-планов. Специалист объекта: Тумашов Данил Готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр в удобное для вас время. Ваш успешный бизнес

начинается здесь! Код пользователя: 46128

Номер в базе: 8657755





Move.ru - вся недвижимость России