

🕒 Создано: 31.07.2025 в 04:23

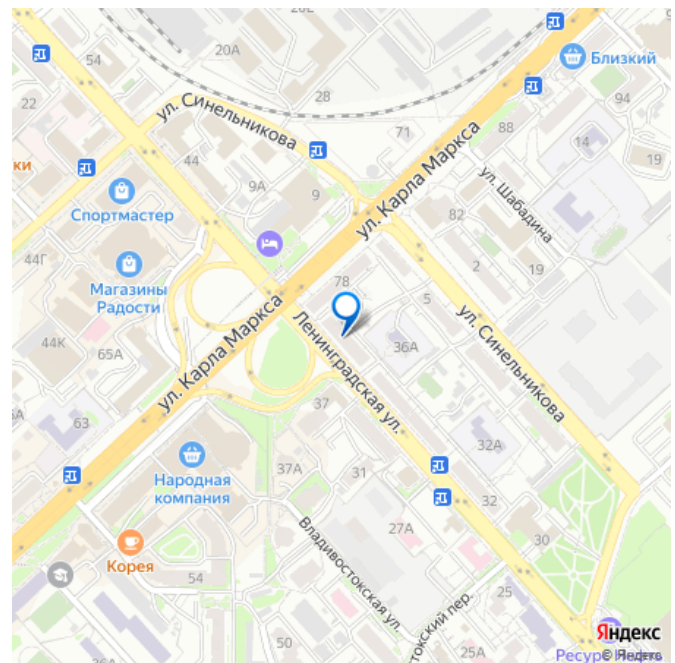
Обновлено: 23.10.2025 в 17:33

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283753466>

Александр Александрович Ефремов,
Этажи Хабаровск

79141704515

для заметок



Хабаровский край, Хабаровск,
Ленинградская улица, 38

3 150 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Ленинградская улица, 38

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

17.25 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

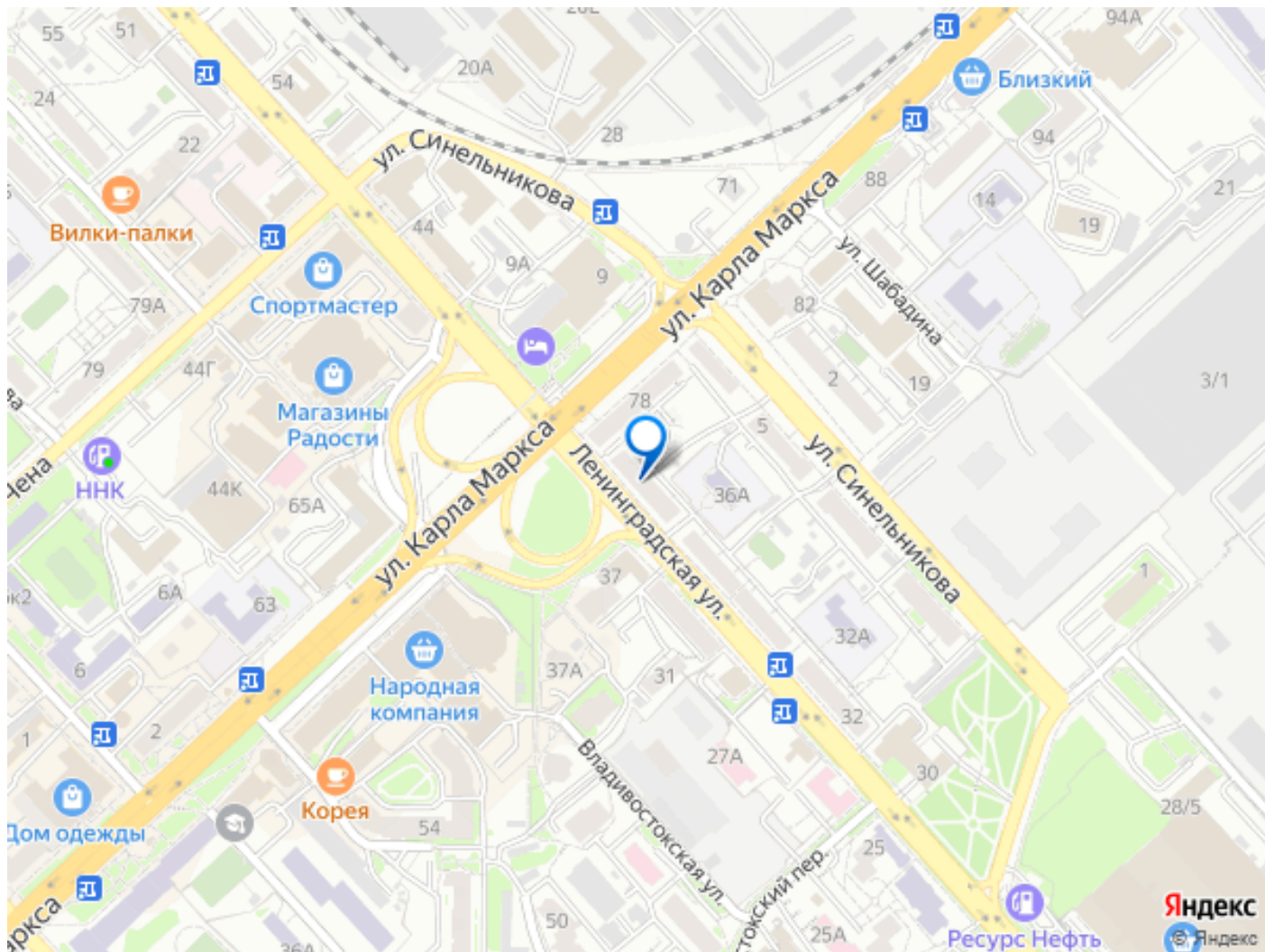
Описание

Уютная студия в центре города — заезжай и живи! Продаётся светлая квартира-студия площадью 17,25 м² (18 м² доля - эта комната, один собственник), расположенная в самом центре города, напротив ТЦ «НК СИТИ».

Отличное месторасположение — рядом Педагогический университет (ПИТОГУ) и Железнодорожный техникум, спорткомплекс «Платинум Арена», парк «Динамо» и «Городские пруды», «Дом Одежды», «магазины Радости», «Пятёрочка», «Раз-Два», «Коробок», «Самбери», отель «Амакс» и «Олимпик», «МаксКлиник» и многие другие. В квартире: свежий, качественный ремонт; собственный санузел; новая кухня (индукционная печь, холодильник); широкий подоконник - замена рабочему столу; вместительный шкаф-купе; большое пластиковое окно (с светодиодной подсветкой у гардины) с видом во двор — тишина и уют! Отлично подойдёт для студентов, арендаторов, проживания одного-двух человек или как готовая инвестиция. Низкие коммунальные платежи. Всё что на фото - остаётся покупателю. Документы готовы к сделке. Звоните — покажем в удобное время! Код пользователя: 183703
Номер в базе: 9154951







Move.ru - вся недвижимость России