

🕒 Создано: 14.08.2025 в 06:59

Обновлено: 14.10.2025 в 07:35

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284111034>

Семен Баландин, Семен Баландин

79141704751

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Рокоссовского, 44**

3 890 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Рокоссовского, 44

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Рокоссовского](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

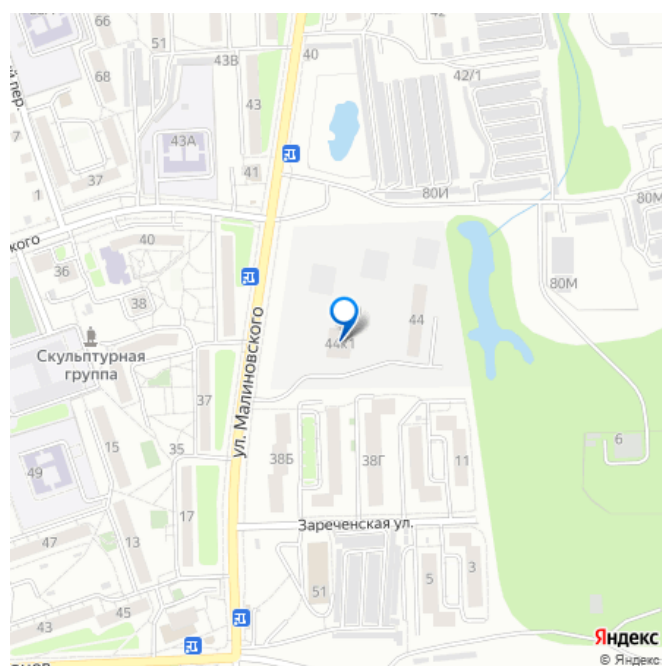
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

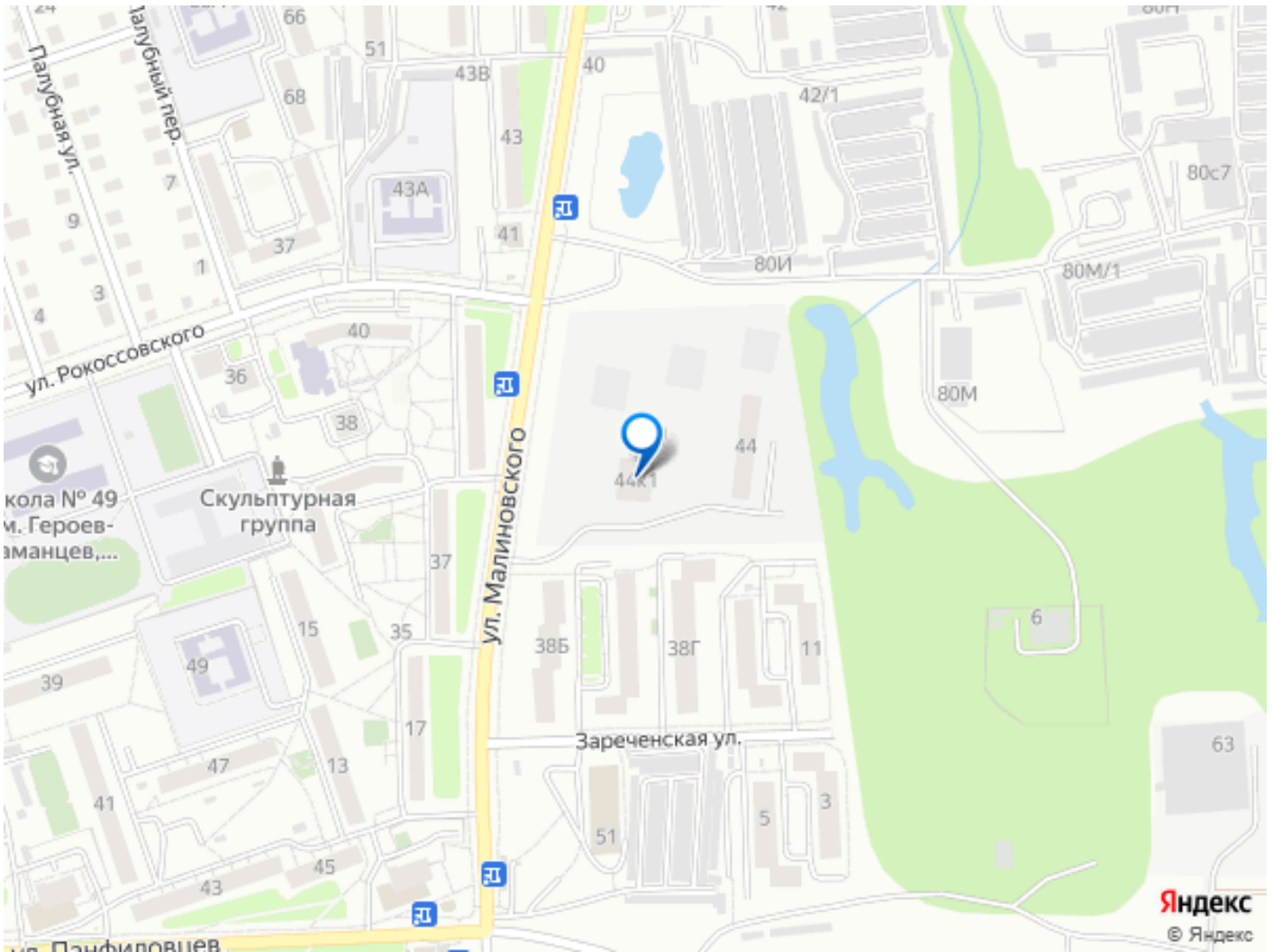
Описание

Продам студию с готовым готовым ремонтом на 11 этаже 25 этажного монолитного дома.

!!! Квартира подходит для молодой семьи или для сдачи в аренду!!! !!! Дом сдан, передача ключей в сентябре 2025 года !!! В квартире сделан ремонт: установлены теплые пластиковые окна, на полу ламинат, натяжные потолки, наклеены обои, санузел отделан плиткой, установлена металлическая входная дверь, проведены коммуникации (электрика, отопление, водоснабжение, водоотведение). В подъезде новый косметический ремонт, два пассажирских лифта и один грузовой, во дворе игровая площадка, на парковке достаточно парковочных мест. Рядом располагаются детский сад 7, школа 49 и 207, поликлиника 11. В 10 минутах ТЦ Южный парк, в котором находится продуктовый дискаунтер Самбери, кинотеатр, фудкорт, салон красоты, банк, кофейня. Рядом спортивный комплекс Наutilus, бассейн, МФЦ. Квартира располагается рядом с парковой территорией и озером, отличное место для прогулок и

активных видов спорта. Документы - 1
взрослый собственник, быстрый выход на
сделку! Оказываем помощь: Сопровождение
сделки. Юридическая проверка объекта.
Продажа и Покупка недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России