

🕒 Создано: 30.07.2025 в 12:52

Обновлено: 28.10.2025 в 08:36

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Тимощука, 3/2**

5 800 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Тимощука, 3/2

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

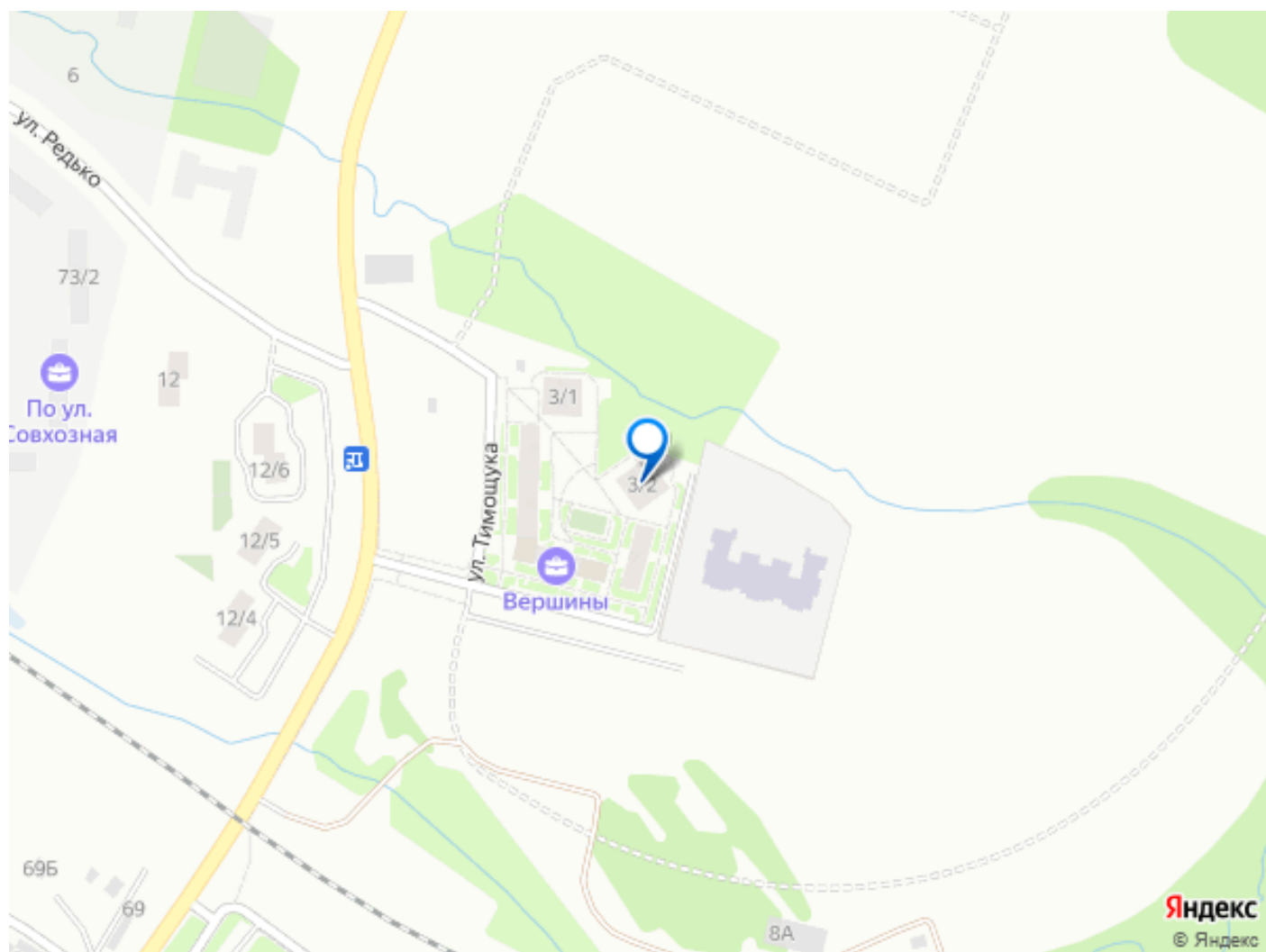
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира площадью 32 м² расположена в новом монолитном жилом комплексе «Вершины», сданном в 2023 году. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, продумана функциональная планировка. Кухонный гарнитур с техникой (холодильник, вытяжка, варочная панель, Микроволновка, стиральная машина, кондиционер) остаются с продажей. Окна выходят в тихий двор без проезда машин, что обеспечивает комфортный уровень шума. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, просторными холлами с зонами отдыха, системой «умный домофон» и сквозными подъездами для удобства жильцов. ЖК «Вершины» находится в перспективном районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школа, детский сад, спортивный комплекс с бассейном. Транспортная доступность на высоком уровне — в 5 минутах ходьбы автобусные остановки маршрутов 7, 40, 46, 46в и 82, что обеспечивает быстрый выезд в центр и соседние районы. Экологическая обстановка благоприятная благодаря отсутствию крупных промышленных предприятий

поблизости. Объект продается без
обременений, собственник один. Возможен
любой вариант расчета, включая ипотеку.
Для просмотра доступен в удобное время.
Код пользователя: 51445 Номер в базе:
9074376



Move.ru - вся недвижимость России