

Создано: 21.10.2025 в 09:35

Обновлено: 21.10.2025 в 09:32

**Хабаровский край, Хабаровск, Одесская
улица, 100**

4 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Одесская улица, 100

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Одесская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

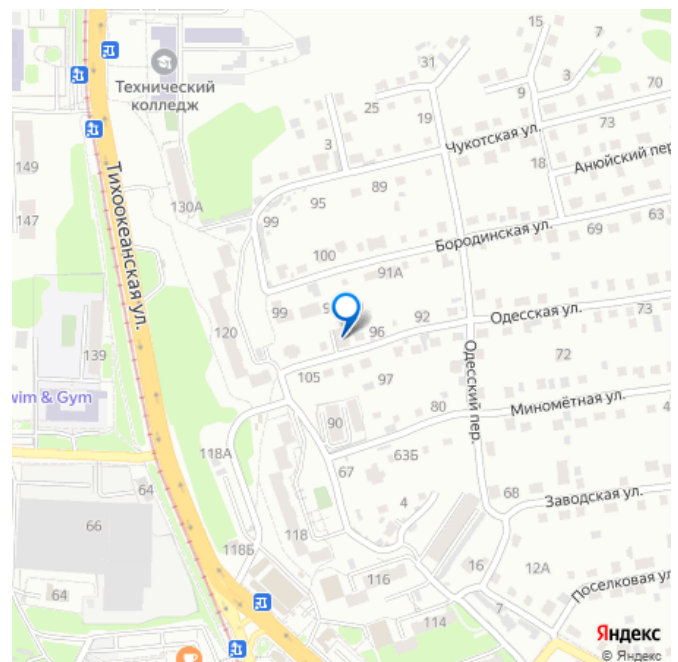
возможна ипотека, парковка

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285902190>

Елена Геймур, Елена Геймур

79142110167

для заметок

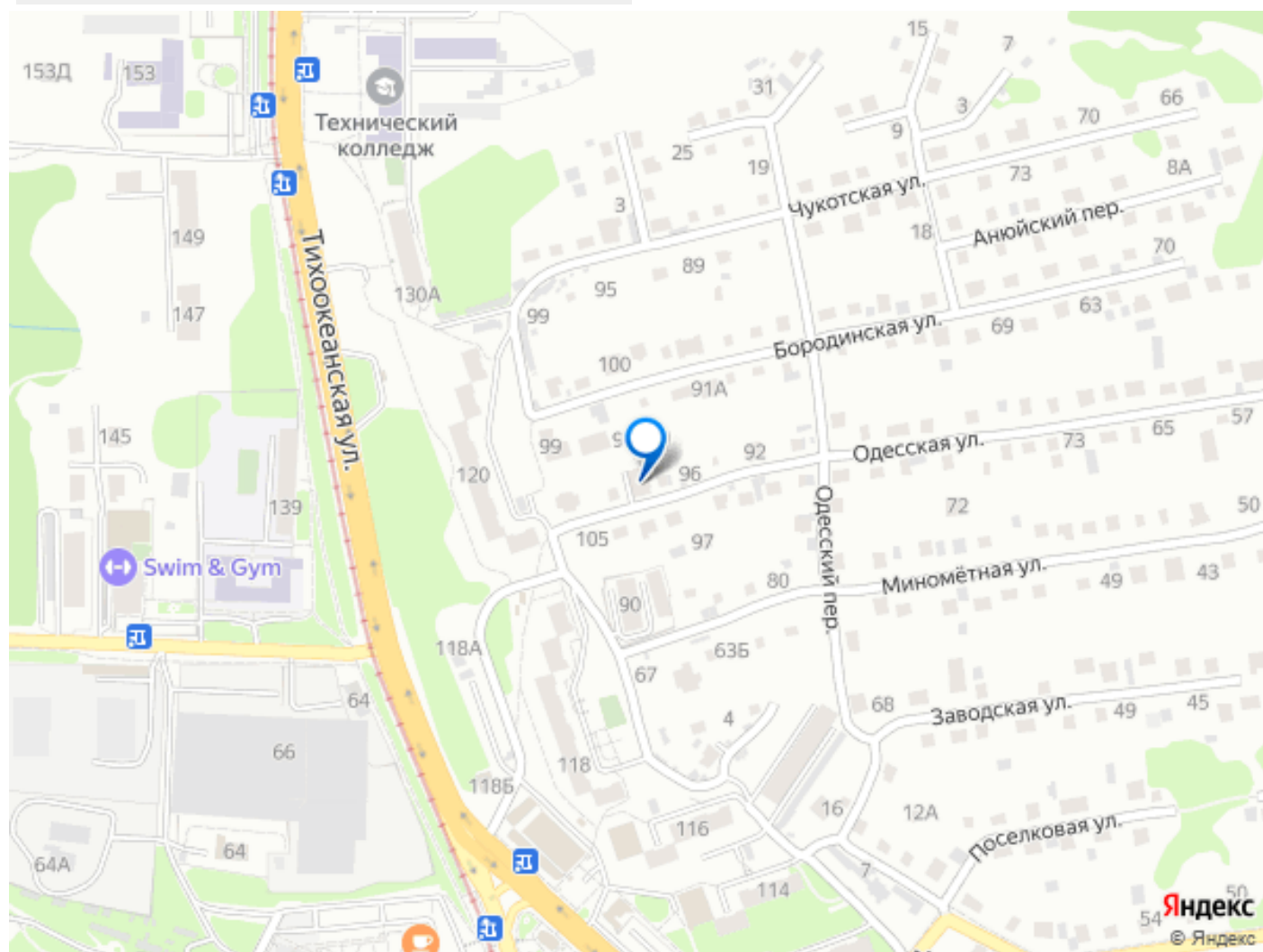


Описание

Предлагаю Вашему вниманию замечательную 1-комнатную квартиру-студию в монолитно-кирпичном доме, расположенную на 3-ем этаже в доме 2018 г.п. Общая площадь-31.7 кв.м.+балкон Высота потолков-2,5 м. Квартира светлая, теплая, просторная, окна выходят на восток, поэтому солнце в квартире с самого утра. В квартире произведен качественный ремонт! С балкона открывается шикарный вид без домов напротив Ваших окон. Электричество, холодное водоснабжение, канализация - централизованное. Отопление автономное, в подвале установлен общедомовой котел, который отапливает весь дом, платеж в зимний период за отопление в среднем 2000 руб. В доме есть теплый гараж для собственных нужд проживающих. Один собственник, обременения нет. Информация о доме:- Подъезд дома чистый, оборудован домофоном- Парковка во дворе - ТСЖ Хорошая транспортная развязка. Остановка в 100 метрах от дома! В пешей доступности школа 16, Сбербанк, всевозможные торговые лавки, салоны красоты, стоматология, детские сады, ресторан и другие блага цивилизации. Квартира удобна, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В непосредственной близости высшие и средние учебные заведения (ТОГУ, Топографический техникум, Академия экономики и права и др.) Автобусы: 4,11,15,21,23,35,46,47 Маршрутки: 77,68,81 Квартира в собственности с 2018 г. Сделка нотариальная. По договору купли-продажи Вы приобретаете 61/1000 доли жилого дома и 61/1000 доли земельного участка. Вся сумма в

договоре!Заинтересовались? Звоните! Рада
буду показать Вам квартиру по
предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России