

Создано: 02.09.2025 в 07:10

Обновлено: 17.10.2025 в 08:38

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Тимощука, 3/1**

6 300 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Тимощука, 3/1

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

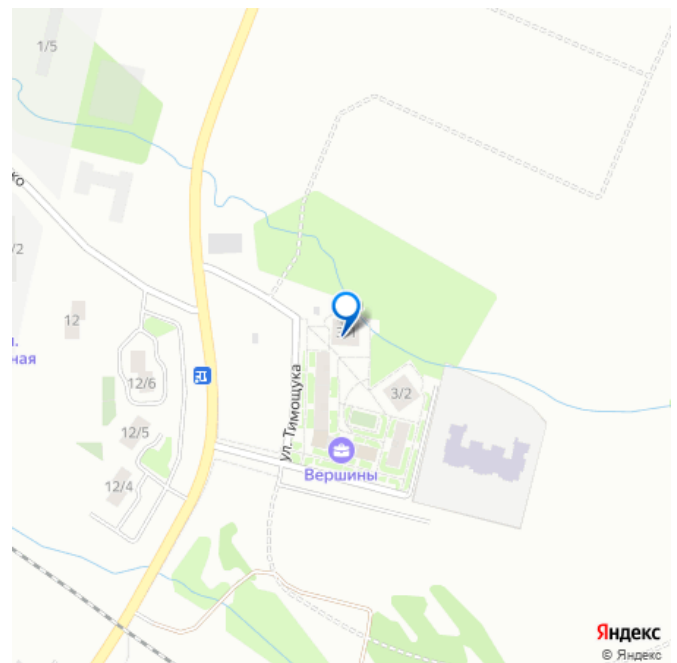
дизайнерский

Квартира в новостройке

<https://habarovsk.move.ru/objects/92846110>
10

**Полезные Люди Союз Риэлторов,
Полезные Люди Союз Риэлторов
79141705635**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к покупке просторную студию в современном жилом комплексе «Вершины», построенном в 2023 году. Квартира полностью отремонтирована с использованием качественных строительных материалов — делали для себя. Внутри установлены: вместительная многофункциональная гардеробная для хранения в том числе домашней утвари (стремянки, глад. доски, лыжи, пылесос), холодильник, стиральная машина, вытяжка, кондиционер, новый кухонный гарнитур. Модульный диван- 2 отдельных спальных места с хранением постельного белья; В комнате по проекту установлена противопожарная перегородка для безопасности жильцов, где можно оборудовать место для компьютера, электричество подведено и для сушки белья; В ванной комнате над инсталляцией предусмотрена установка электротитана, подведена вода и электричество; В квартиру подведен интернет и домофон. Преимущество 3го этажа в том что можно попасть без препятствий без лифта и встреч с соседями подняться/спустится; Дом монолитный, с просторной входной группой. Для удобства жильцов предусмотрены грузовой и пассажирский лифты, сквозные подъезды, зоны для отдыха и прогулок. Окна

выходят во двор, где нет доступа
автомобилям. В доме установлен умный
домофон. В собственности один взрослый
собственник, без долгов и обременений. ЖК
«Вершины» расположен в
быстроразвивающемся районе с развитой
инфраструктурой и хорошей экологией:
рядом школа, детский сад, спортивный
комплекс с бассейном. В шаговой
доступности — автобусные остановки 7, 40,
46, 46в, 82. Подходит под любой вид расчета.
Звоните и пишите — покажем в удобное для
вас время. Стоимость: 6 300 000 рублей. Арт.
105476699



