

Создано: 17.07.2025 в 10:09

Обновлено: 16.10.2025 в 14:30

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284109315>

DARS, DARS

79847294003

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Рокоссовского, МЖД №2**

5 035 017 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Рокоссовского, МЖД №2

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Рокоссовского](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

34.38 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

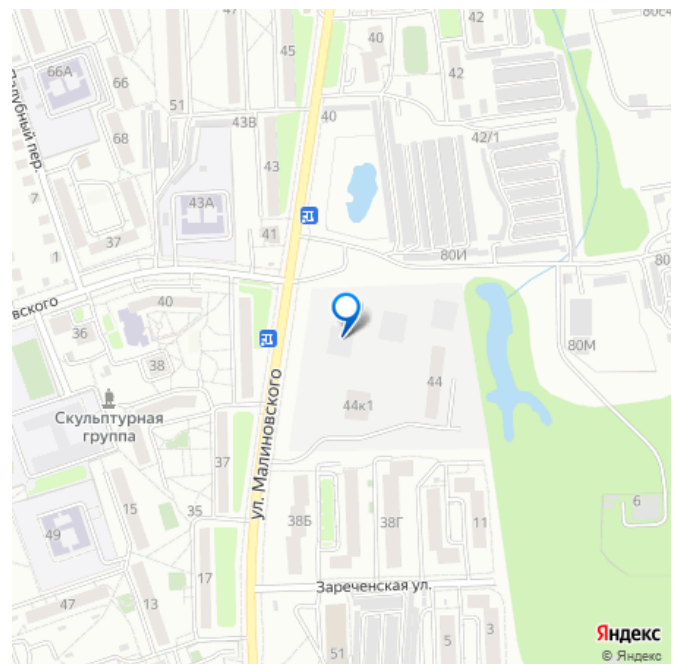
да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

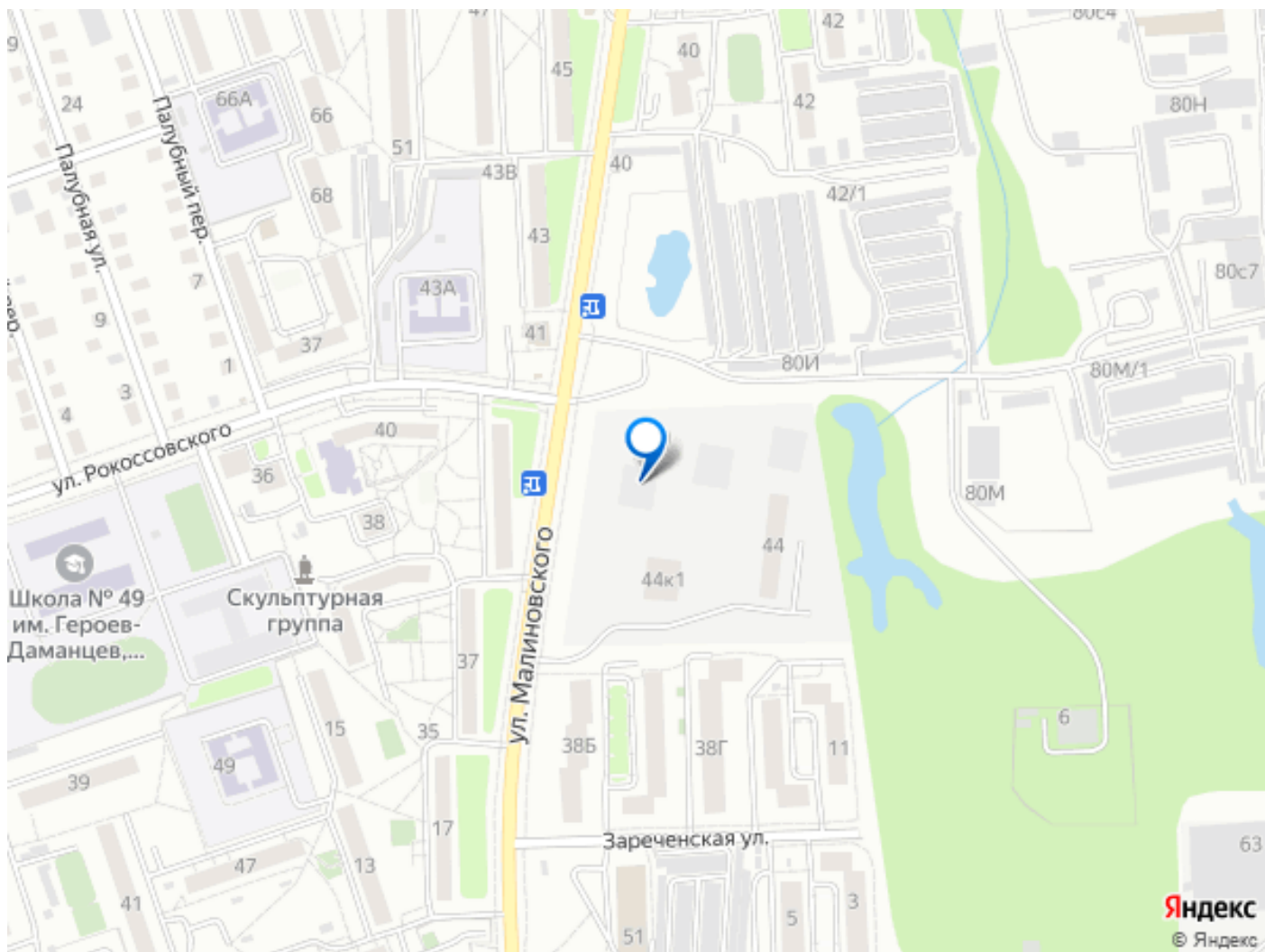
для заметок



Описание

ЖК «Южный квартал» — новый дом в родном месте! Современный жилой квартал в Индустриальном районе. Один 10-этажный дом и четыре 24-этажные монолитные башни. Большая благоустроенная территория: дворы с детскими и спортивными площадками, а также зона семейного отдыха на природе возле пруда. Безопасность обеспечат огороженная территория дворов без машин с видеонаблюдением и пропускная система контроля доступа. Дизайн холлов вдохновлен фасадами и ландшафтом, внутреннее оформление как бы поддерживает внешнее пространство — архитектуру домов и благоустройство территории. Благодаря единому стилю жилой комплекс выглядит целостным проектом. Живите там, где красиво! Стоит отметить входные группы на уровне земли, без ступеней. Безбарьерная среда как в доме, так и во дворе для всех групп жителей. Удобная транспортная развязка, прямой выход к остановке Малиновского с маршрутами общественного транспорта. Для машин собственная бесплатная наземная парковка. Рядом торговые центры, фитнес-клубы, школы, детские сады, поликлиника. Доступны три опции отделки: предчистовая 12 000 ?/м?, чистовая 25 000 ?/м? (2-3-комнатные от 45 кв.м) и 27 000 ?/м? (студии и 1-2 комнатные до 45 кв.м.). При вашем желании застройщик возьмёт обязательства по ремонту на себя, при этом стоимость можно включить в договор долевого участия и договор ипотечного кредитования. ЖК «Южный квартал» от федерального застройщика DARS в Хабаровске, с собственной управляющей компанией.





Move.ru - вся недвижимость России