

Создано: 18.09.2025 в 22:21

Обновлено: 18.09.2025 в 22:21

**Хабаровский край, Хабаровск, ул.
Блюхера, 4**

10 436 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, ул. Блюхера, 4

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Осенние скидки! Выгода до 1,9 миллиона рублей. Стартовые цены - от 7,5 миллионов рублей. Квартира 43,06 м2 свободной планировки с видами на Амур и Броско. - гардеробная - лоджия с панорамным остеклением - кухня-гостиная - вид на Амур и

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285008783>

**СЗ Арт Девелопмент, СЗ Арт
Девелопмент**

89251234567

для заметок



Броско ДВ ипотека от 0,6%, семейная ипотека от 4,6%! Льготная ипотека без удорожания Семейная комбо-ипотека до 15 млн 0% индивидуальное предложение от застройщика, трейд-ин - 3 минуты до центра на авто - 11 маршрутов общественного транспорта - 2 минуты пешком до Броско - 5 минут пешком до школы - 3 минуты пешком до детского сада - 30 шагов до паркинга в доме - 1 взгляд до вдохновляющих видов

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Территория двора огорожена забором, и будет много камер. Доступ на территорию будет регулироваться воротами с индивидуальным доступом, отдельно будет настроен доступ в дом, паркинг, велосипедные и колясочные пространства. **ИНТЕРЕСНЫЙ ДВОР, АТМОСФЕРНЫЕ ПРОСТРАНСТВА ДОМА**

Стильное пространство холла с высоким потолком, французскими окнами и качественной отделкой. По территории двора ограничен проезд, большая часть парковок находится под землей. Предусмотрены также и гостевые парковки – они расположены снаружи комплекса вдоль коммерческих помещений. Авторская детская площадка: длинная горка, тактильная дорожка, батуты, скалодром и канаты. Двор будет уникальным. Есть воркаут-зона для занятий спортом, и есть место где можно почитать книгу и тропа в травах, для создания которой растения с цветением по разным сезонам высадят согласно дендроплану. **АРХИТЕКТУРА, ПЛАНИРОВКИ** Комплекс состоит из трех зданий переменной этажности, второе и третье здание соединены двухэтажным стилобатом, в котором разместятся компании для ежедневного комфорта жителей дома: магазины, кофейня, салон красоты, детское обучение и досуг. Мы видим ценность в долговечных фасадных решениях, поэтому

выбрали сочетание керамогранита и клинкерного кирпича. Предусмотрели ненавязчивую пластику фасада, архитектурную подсветку в специальных нишах. ИЗ ТЕПЛОЙ КВАРТИРЫ В ТЕПЛЫЙ ПАРКИНГ В подземный паркинг спускаются все три быстрых лифта. Пробок не предвидится даже в час пик. КАЧЕСТВЕННОЕ ОКРУЖЕНИЕ От Сезонов до школы ноль перекрестков, рядом можно поесть разнообразно и вкусно, сводить ребенка в игровое пространство, купить продукты в минимаркете или в гипермаркете Броско. Кинотеатр через дорогу, новый корпус Броско Волна. У вас много возможностей. Все продажи ведутся через безопасные эскроу-счета. ;кв. 113





