

Создано: 14.05.2025 в 05:58

Обновлено: 24.10.2025 в 07:47

**Хабаровский край, Хабаровск,
Выборгская улица, 73**

18 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Выборгская улица, 73

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

116.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 104328152 Продается просторный, уютный дом с собственным продуктовым магазином на территории. Отличная возможность для ведения бизнеса и комфортной жизни в одном месте. О доме: • Год постройки 2013 • Общая площадь: 219,3 кв.м • Жилая площадь: 89,1 кв.м • Коммуникации: централизованные • Этажность: 1 этаж + мансарда 1 этаж: Просторная кухня с встроенной техникой, светлая гостиная, уютные спальни и ванная комната. Мансарда: Отличное пространство

<https://habarovsk.move.ru/objects/9279158615>

**Самолет Плюс Хабаровск, Самолет
Плюс Хабаровск**

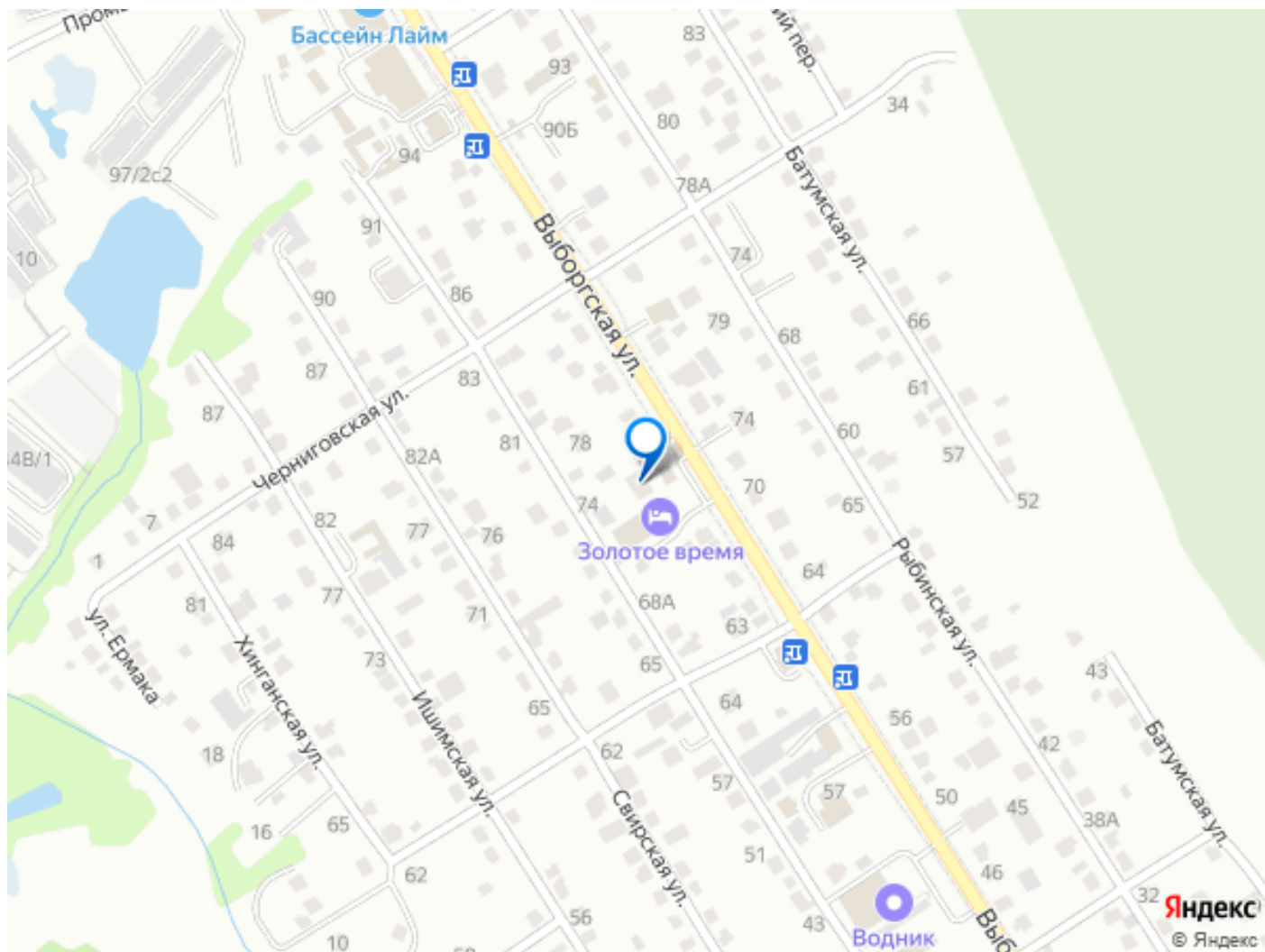
79142109875

для заметок



для творчества, дополнительной спальни или кабинета. Здесь можно создать идеальный уголок для семьи или рабочего процесса. На территории: Собственный магазин • Общая площадь: 116,9 кв.м. • Полностью оборудованный магазин с налаженной клиентской базой готовый бизнес, приносящий стабильный доход. Гараж • Просторный гараж на два автомобиля • Дополнительное пространство для хранения необходимых вещей. Складское помещение Идеально для хранения товаров, оборудования или личных вещей. Дополнительное помещение Пространство, которое можно адаптировать для любых коммерческих нужд. Вашим идеям нет никаких границ! Расположение: • Удобная транспортная доступность. • Объект находится в районе с высоким трафиком и хорошей проходимостью, что обеспечивает постоянный поток клиентов для магазина. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального предложения! Управляйте своим временем и работой. Легко контролируйте свой бизнес и развивайте его в комфортной обстановке. Дополнительные услуги: Покупатель оплачивает комиссию по сопровождению сделки и подготовке документов, которая составляет 1,5% от стоимости квартиры + 30 тысяч рублей. Комиссию оплачивает покупатель, который пользуется услугами риелтора и получает полный комплекс услуг от подготовки документов для банка до вручения ключей от квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России