

О Создано: 01.08.2025 в 05:34

Обновлено: 23.10.2025 в 14:19

## Хабаровский край, Хабаровск, улица

Пушкина, 45

25 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Пушкина, 45

Округ

Хабаровск, Центральный район

Улица

улица Пушкина

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $172 \text{ m}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

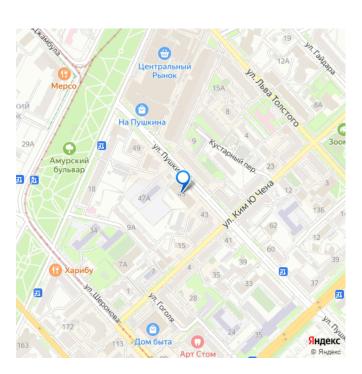
# https://habarovsk.move.ru/objects/92837536

### Недв Хаб, Недв Хаб

### 79141605854



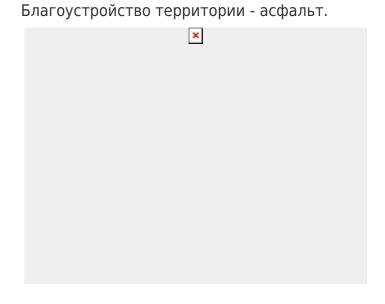


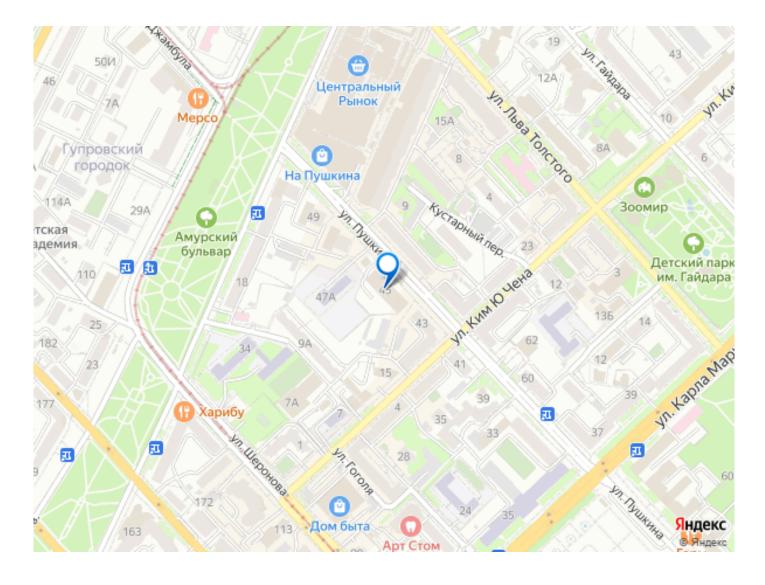


### Описание

ВАЖНО! БЕЗ КОМИССИИ. Предложение от собственника. Звоните. Сообщения не читаем. Отдельно стоящее здание в самом центре города - район центрального рынка. Постоянные арендаторы. Центральные коммуникации. Хорошее состояние. Предметный торг. Торговое помещение, в Центральном районе по улице: Пушкина. Рядом улицы: Карла Маркса, Гоголя, Шеронова, Ким Ю Чена, Гайдара. Количество входов - 1. Отдельный с улицы. В помещении есть подвод воды. Состояние хорошее.

Материал стен - металлоконструкции+сендвич. Окна - пластиковые. Полы - керамогранит. Потолок - армстронг. Высота потолков - 3. Сан. узел раздельный. Пешком до остановки - 3 мин.. Канализация - централизованная. Вентиляция - приточно-вытяжная. Система отопления - централизованное. НетДорога до объекта - асфальт. Забор вокруг территории - нет. Въезд на территорию - собственный.





Move.ru - вся недвижимость России