

🕒 Создано: 27.10.2025 в 17:37

Обновлено: 27.10.2025 в 18:15

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286105775>

Ксения Косолапова, Кварум

79141606028

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Космическая, 9В**

35 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Космическая, 9В

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Космическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

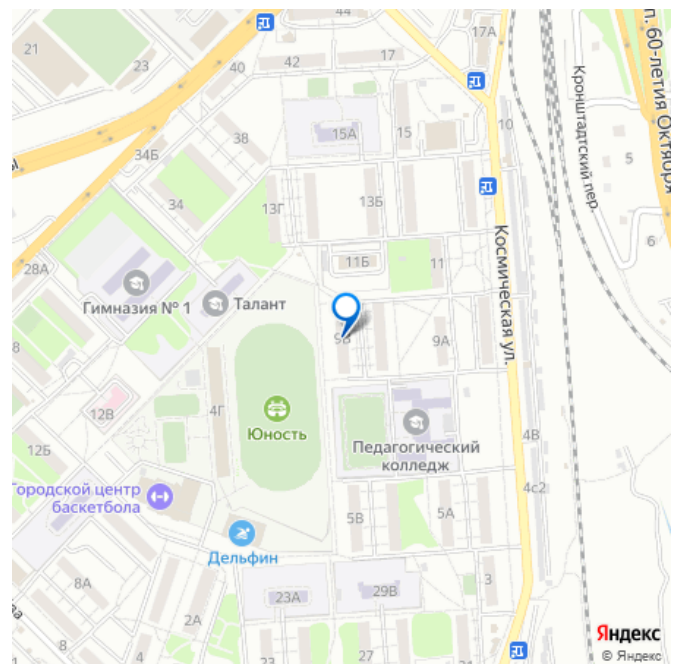
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

для заметок



Описание

Сдается 2-комнатная квартира в

Индустриальном районе Расположение: 1-й микрорайон, Индустриальный район. 15 минут езды до центра Хабаровска.

Характеристики квартиры: • Площадь: 43

кв.м. • Этаж: 1/5 (высокий первый этаж) •

Комнаты: раздельные (17,4 кв.м. и 10,2 кв.м.)

• Кухня: 5,8 кв.м. • Санузел: совмещенный (2,8 кв.м.), с чугунной ванной, умывальником-тюльпан.

• Балкон: 3 кв.м., застекленный, подходит для отдыха и хранения. Состояние

квартиры: • Косметический ремонт сделан

частично. • Входная металлическая дверь. •

Пластиковые окна в хорошем состоянии. •

Керамическая плитка на полу в санузле, стены отделаны пластиковыми панелями. •

Из мебели: платяной шкаф. • Из техники:

газовая плита. Придомовая территория: •

Оборудована детской площадкой. •

Достаточное количество парковочных мест во дворе. Инфраструктура района (в шаговой

доступности): • Транспорт: автобусные остановки Космическая, Калараша, Гимназия

1. • Образование: Детские сады 156, 159, 23;

Гимназия 1, Частная школа Талант, НОШ

Первые шаги, лицей Вектор, Хабаровский

педагогический колледж. • Магазины:

Близкий, Пятерочка, Раз два, Естьвсё, Леон,

Дары Армении, Реми. • Общепит: Кафе и

рестораны Восточное, Чердак, Sloem, Kitaika.

• Развлечения и спорт: Школа тхэквондо

Торнадо, спортивные школы Феникс и

Дельфин, детский футбольный клуб Дрим,

каток Юность, клуб виртуальной реальности

VR Gameclub, Сквер 40 лет Великой Победы. •

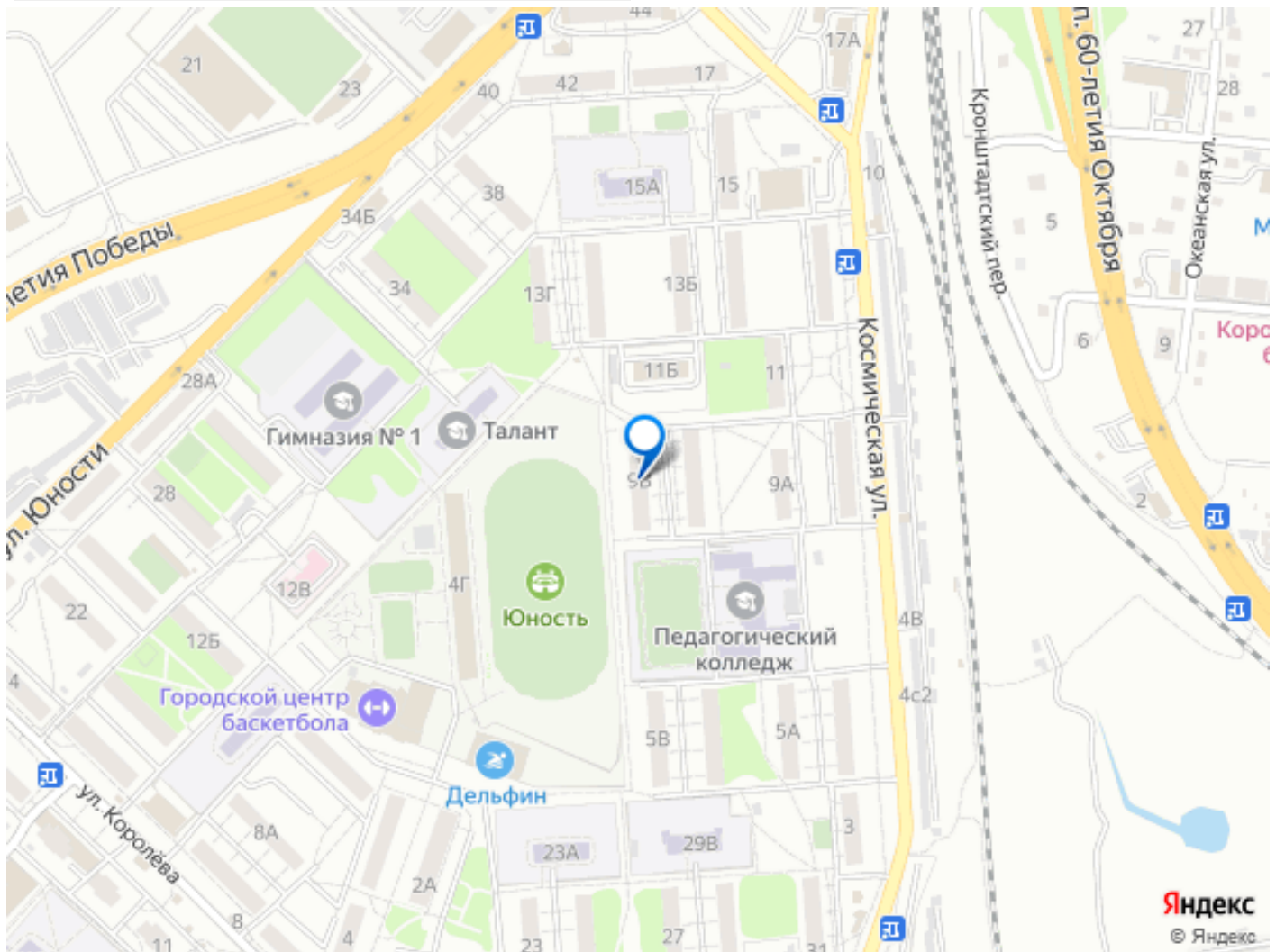
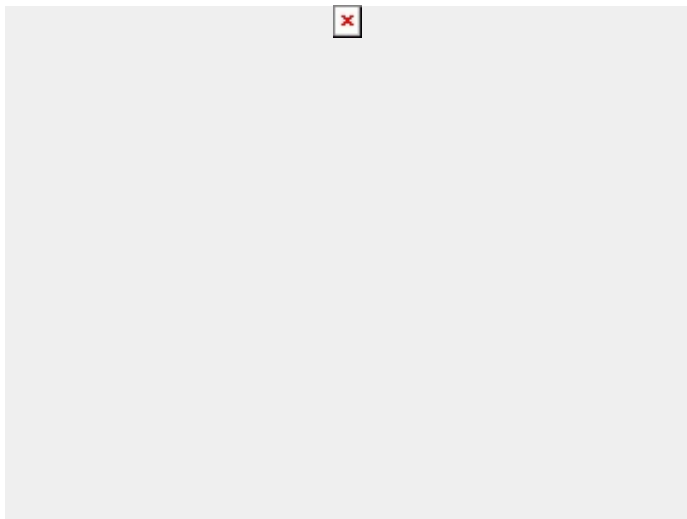
Другое: Аптеки, банки, салоны красоты.

Условия: • своевременное внесение арендной платы • соблюдение чистоты и порядка •

оплата коммунальных платежей

(электроэнергия, газ, холодная и горячая вода) и интернета. • Залог 20 000 руб., комиссия агента 50 % от суммы арендной платы за первый месяц. Отличный вариант для комфортного проживания с развитой инфраструктурой поблизости!





Move.ru - вся недвижимость России