

🕒 Создано: 11.10.2025 в 17:37

Обновлено: 11.10.2025 в 17:55

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285651507>

Собственник

79141606230

**Хабаровский край, Хабаровск,
Набережная улица, 29**

97 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Набережная улица, 29

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

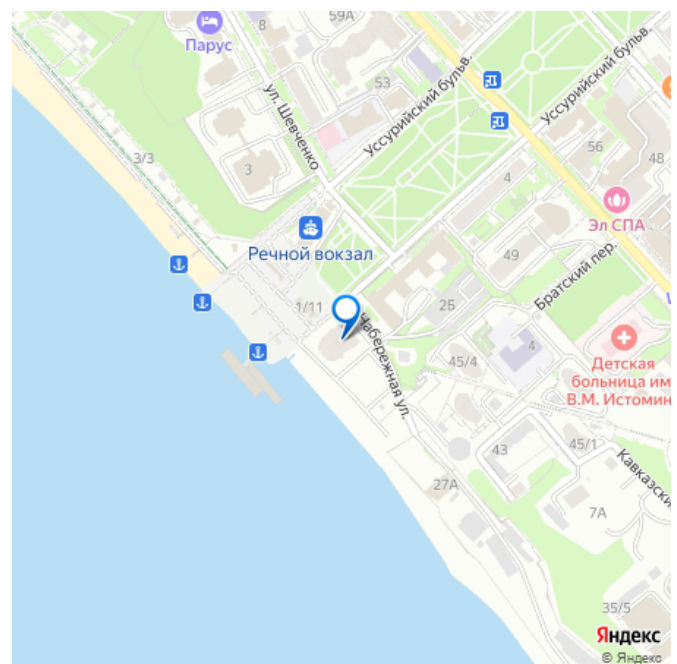
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

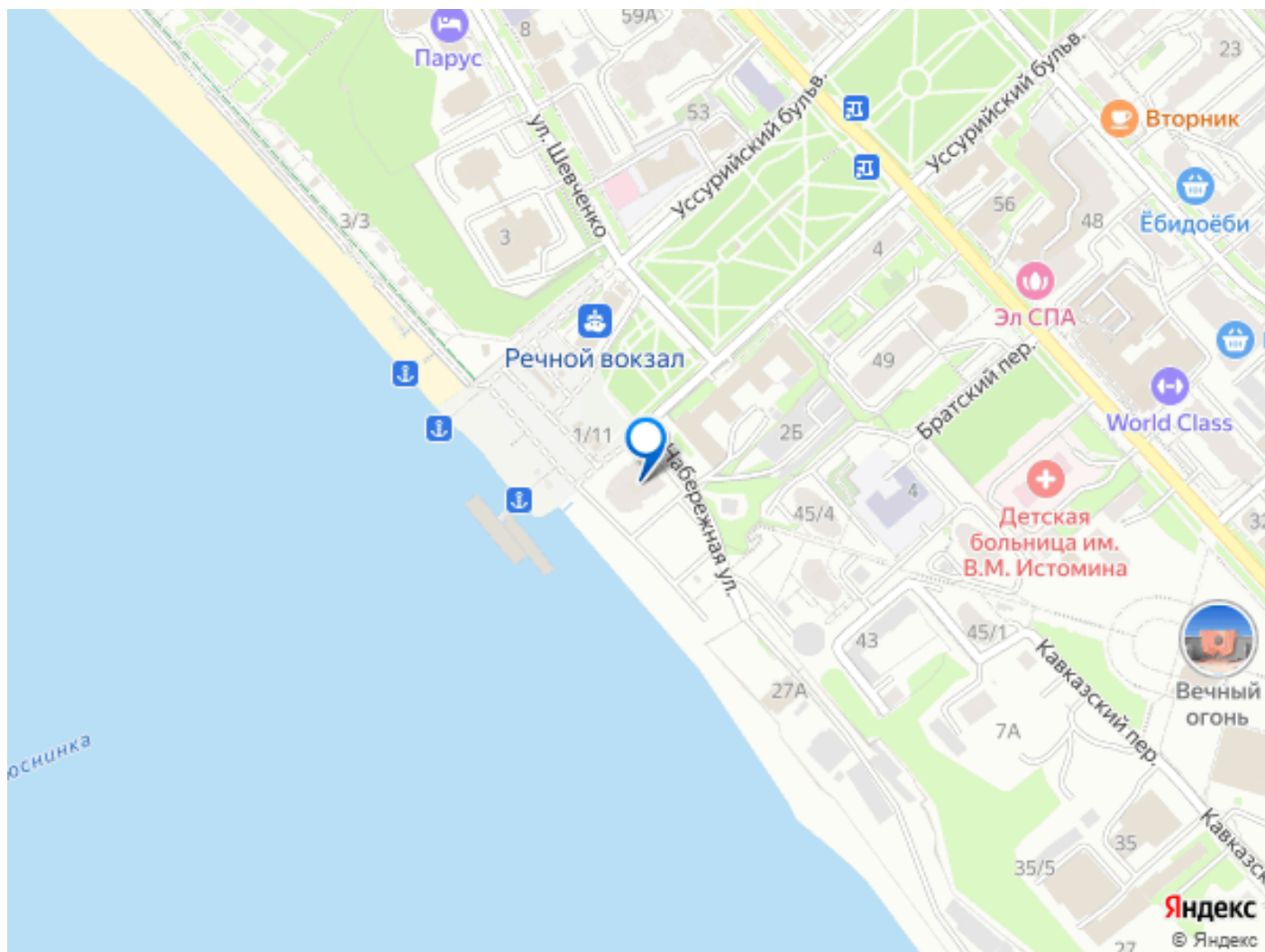
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Евродвухкомнатная квартира 48.2 м² с балконом, свежим дизайнерским ремонтом и панорамными окнами на Амур и Утёс. Дом стоит прямо на набережной в историческом центре Хабаровска. Пространство продумано до мелочей, создано для пары, ценящей комфорт и эстетику. Сдаётся за 97 000 ? в месяц, только на долгий срок, без детей, животных и курения. Квартира с видом на Амур Из панорамных окон — простор Амура и дыхание города. Солнечные лучи играют на воде, а вечером отражают огни набережной. В тишине слышно, как река задаёт ритм вашему дню — спокойный, ровный, уверенный. Квартира создана для тех, кто любит пространство и свет. Балкон становится утренней террасой: чашка кофе, шум воды, и город будто делает паузу, чтобы выдохнуть вместе с вами. Внутри — чистота линий и свежесть нового ремонта. Никто здесь не жил: всё впервые, всё ваше. Кухня объединена с гостиной — здесь легко жить, работать, встречать гостей. Дизайнерская люстра, мягкий диван, QLED-телевизор, посудомоечная машина, фильтр для воды, кондиционер. Всё под рукой, всё продумано. Спальня. Большая кровать с матрасом от Askona заботится о комфорте сна, а гардеробная хранит порядок, словно отдельная глава вашей повседневности. Уютная ванная, бойлер, стиральная машина и тёплое освещение создают ощущение уюта

без компромиссов. Оптоволоконный интернет поддерживает стабильное соединение — будь то видеозвонки, работа или вечерний фильм. Каждая деталь говорит о заботе: от гладильной доски и утюга до кастрюль с пятислойным дном и посуды Tefal. Квартира полностью готова к проживанию — просто въезжайте и живите. Главное о квартире
Высокий этаж, 42 м? + балкон. Планировка: кухня-гостиная, спальня, отдельные ванная и туалет, гардеробная. Панорамные окна с видом на Амур и Утёс — символ города, запечатлённый на купюре 5000 ?. В квартире: посудомоечная машина, фильтр для воды, кондиционер, стиральная машина, бойлер, QLED-телевизор, оптоволоконный интернет, робот-пылесос. Свежий дизайнерский ремонт, никто не жил. Главное о локации
Исторический центр Хабаровска. Дом стоит прямо на главной набережной города. Из окон — река и знаменитый Утёс. В двух шагах — зелёный Уссурийский бульвар с тропинками, скамейками и велодорожками. Развитая инфраструктура: кинотеатр, фитнес-клуб, академия бокса, кафе, спортивная площадка у дома. До Броско Молл — 10 минут на автомобиле. Все ключевые места — пешком. Условия
Стоимость: 97 000 ? в месяц, долгосрочная аренда (от 1 года). Все коммунальные расходы включены. Залог 100 000 ? можно внести частями в течение трёх месяцев. Условия: без животных, без детей, без курения. До 2 человек. Такая квартира на набережной — редкость. Не упустите возможность стать её первым жильцом
Собственник, без комиссии. Брокеры с клиентами — приглашаются к сотрудничеству. Для записи на просмотр — пишите в личные сообщения





Move.ru - вся недвижимость России