

🕒 Создано: 11.10.2025 в 17:37

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 17:57

**Хабаровский край, Хабаровск,
Набережная улица, 29**

150 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Набережная улица, 29

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

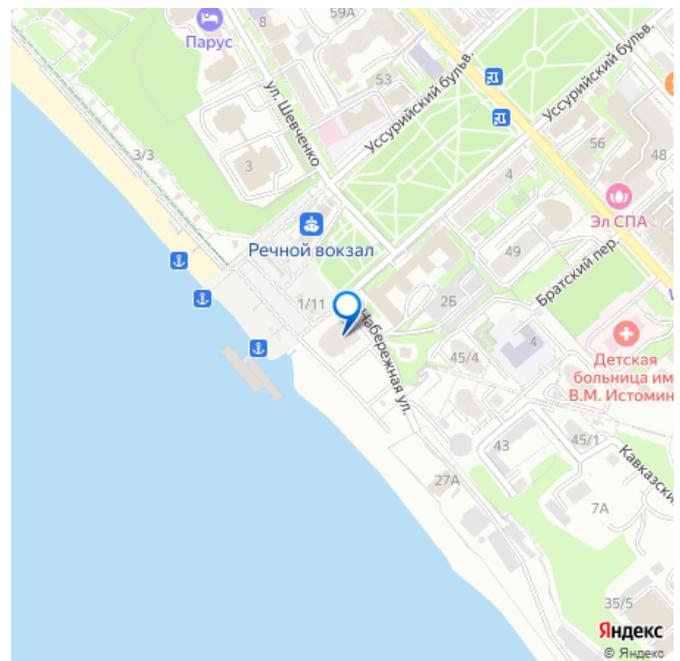
Вид из окна

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285651502>

Собственник

79141606230

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

трехкомнатная квартира на набережной. Широкие панорамные окна открывают горизонт, где степенное спокойствие Амура становится частью вашего дня. В одном окне — река и её дыхание, в другом — пешеходная набережная и легендарный Утёс, знакомый каждому по пятитысячной купюре. Здесь свежесть первого утра — в каждой детали. В квартире никто не жил: первый шаг оставит первый след. Гостиная объединена с кухней, задавая открытый ритм жизни. Дизайнерская люстра, большой диван, QLED телевизор, кухня с посудомоечной машиной и фильтром для воды — пространство, в котором легко и комфортно. Спальня хранит тишину и дарит пространство: собственная гардеробная с большим зеркалом, как в любимых фильмах. Матрас от Аскона, позаботится о вашем ночном воссоединении. Есть отдельная комната, которая может стать вашим кабинетом или уютной второй спальней. Инверторный кондиционер регулирует воздух, а отдельные ванная и туалет добавляют удобства. Оптоволоконный интернет способствует надёжному и быстрому соединению для развлечений и решению задач. Большой телевизор с QLED экраном с онлайн кинотеатрами позволит смотреть лучшие фильмы и сериалы. Стиральная машина, бойлер, посудомоечная машина и продуманное освещение — про комфорт без компромиссов. Квартира готова

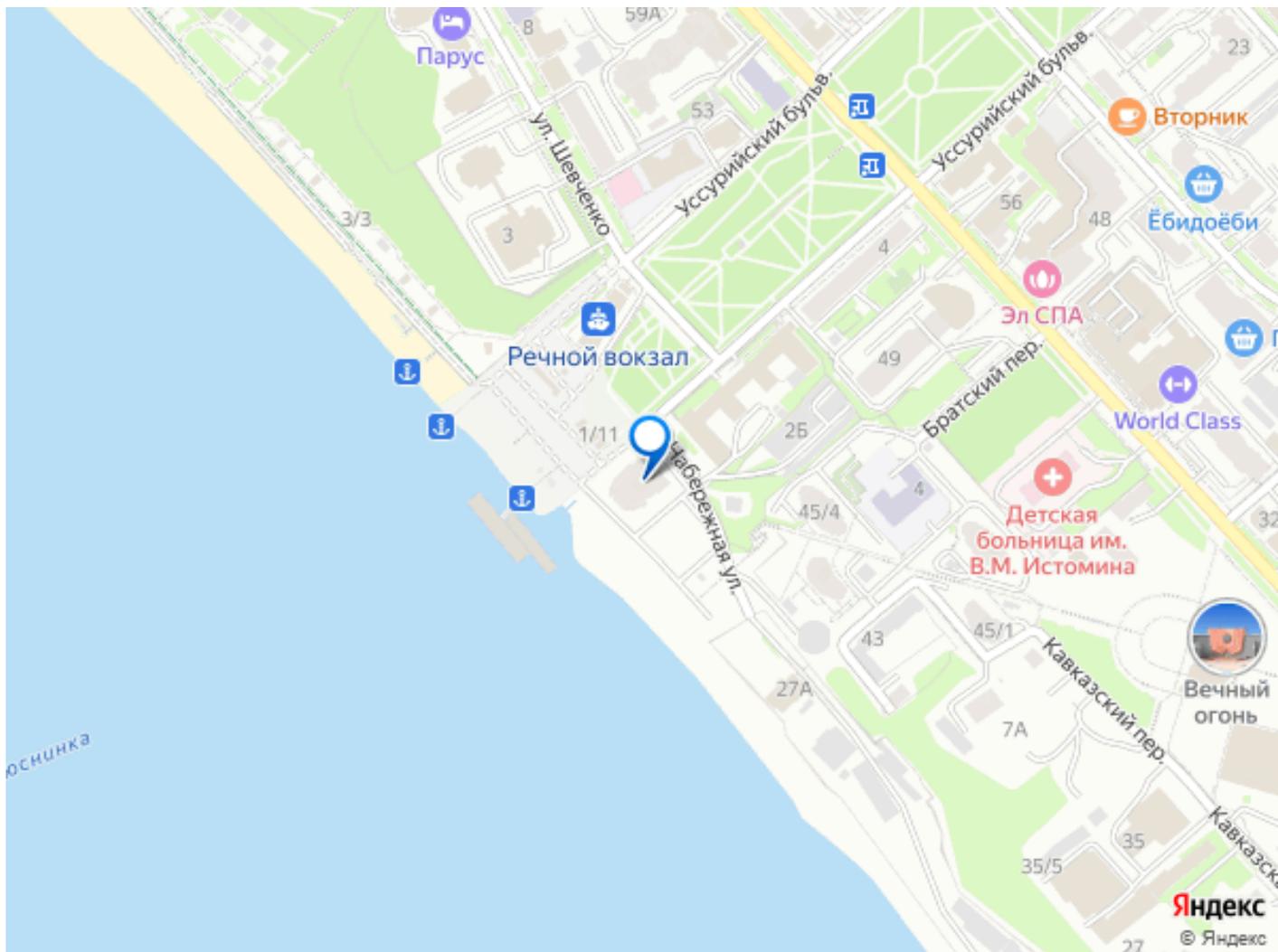
к проживанию. Есть все, от гладильной доски, фильтра для воды, до кастрюль с пятислойным дном и сковородок от tefal.

Главное о квартире Высокий этаж, 72 м?. Планировка: кухня-гостиная, спальня с большой гардеробной, отдельная комната (кабинет или спальня), отдельные ванная и туалет. Панорамный вид на Амур успокаивает ровным ходом волн и парусными яхтами.

Главное о локации Исторический центр Хабаровска. Дом стоит прямо на главной набережной города. Из окон — Амур и Утёс, один из символов России. В двух шагах — зелёный Уссурийский бульвар с тропинками и велодорожками. Развитая инфраструктура: кинотеатр, фитнес-клуб, академия бокса, детские сады, спортивная площадка у дома. Все ключевые места города — пешком. До Броско Молл — 10 минут на автомобиле.

Техника: посудомоечная машина, фильтр для воды, кондиционер, стиральная машина, большой телевизор, бойлер, оптоволоконный интернет, робот пылесос. Есть всё от утюга до кондиционера и посуды. Свежий дизайнерский ремонт, в квартире никто не жил. Условия Сдаётся за 150 000 ? в месяц, только на долгий срок, от 1 года. Все коммунальные расходы включены. Залог 150 000 ? можно разбить на три месяца. Условия: без животных, без курения, только на долгий срок. Такая квартира в сдаче, это большая редкость Не упустите возможность Собственник, нет комиссии. Брокеры с клиентами — приглашаются к сотрудничеству Для записи на просмотр - пишите в личные сообщения





Move.ru - вся недвижимость России