

Создано: 01.08.2025 в 06:55

Обновлено: 23.10.2025 в 14:15

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283753672>

Недв Хаб, Недв Хаб

79141605854

Хабаровский край, Хабаровск,

Волочаевская улица, 159

1 007 400 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Волочаевская улица, 159

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

Офис

Общая площадь

1259 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

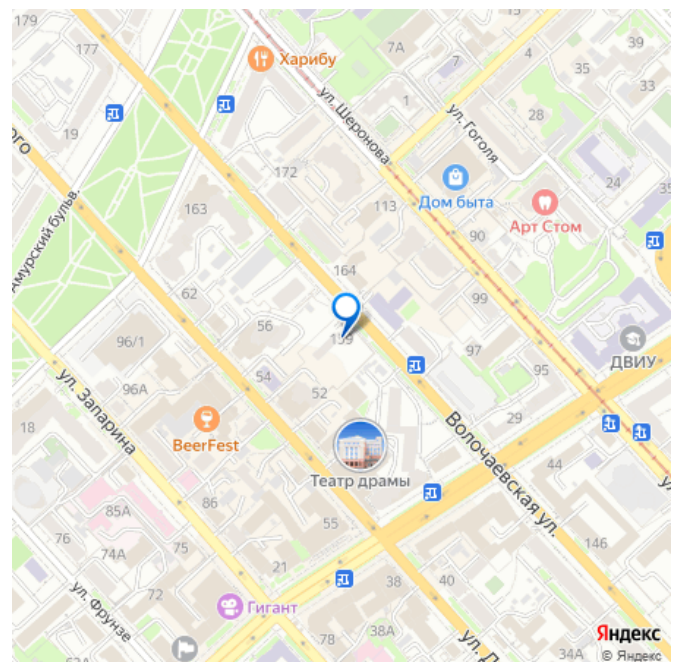
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

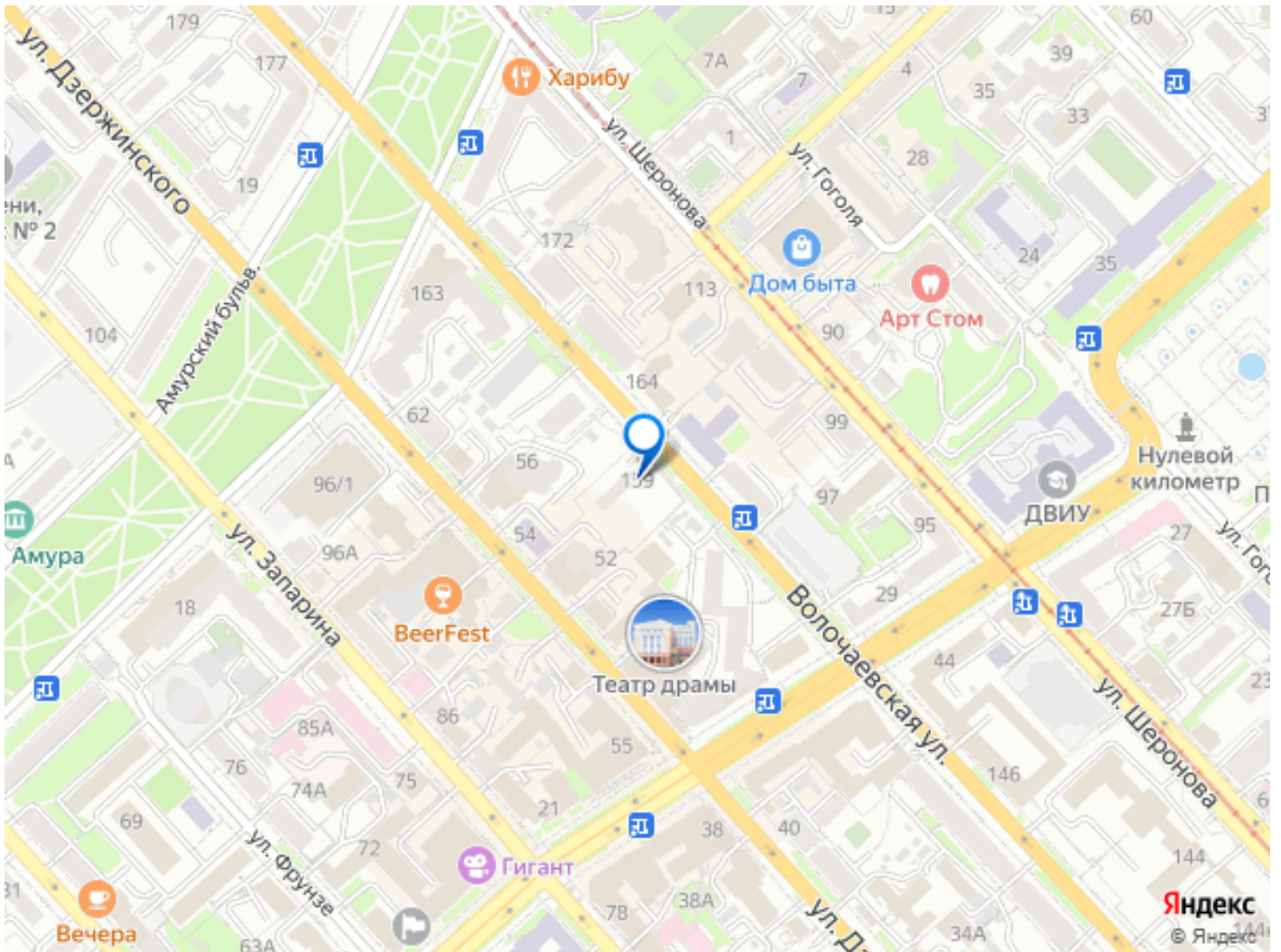
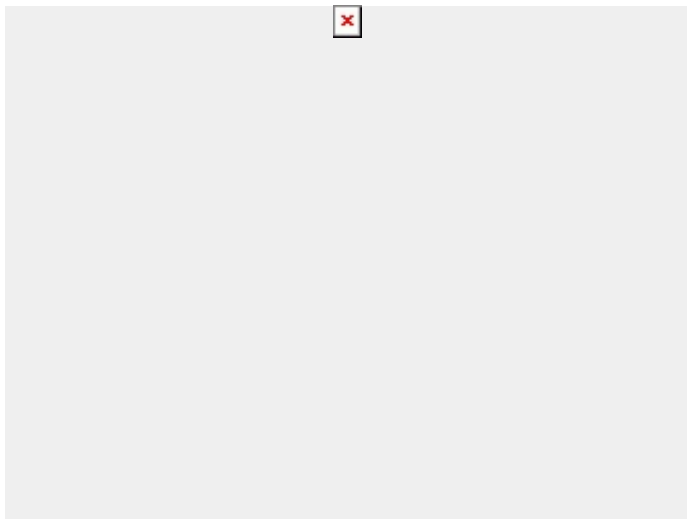
ВАЖНО! БЕЗ КОМИССИИ и дополнительных выплат. Предложение от собственника. Второй этаж над продуктовым дискаунтером, можно под торговлю, услуги, офис и др. цели. Помещение оборудовано всеми необходимыми инженерными системами. Разводка коммуникаций. При необходимости возможен демонтаж не капитальных перегородок, с созданием новой планировки. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Хорошее состояние. Офисное помещение, в Центральном районе по улице:

для заметок



Волочаевская. Рядом улицы: Ленина,
Запарина, Дзержинского, Шеронова,
Амурский Бульвар, Муравьева Амурского,
Уссурийский Бульвар. Количество входов - 1.
Общий. В помещении есть подвод воды.
Состояние отличное. Материал стен -
кирпичный. Окна - пластиковые. Полы -
керамогранит. Потолок - армстронг. Высота
потолков - 3,2. Сан. узел отдельный.
количество сан. узлов 5. Пешком до
остановки - 5 мин.. Канализация -
централизованная. Вентиляция - приточно-
вытяжная. Система отопления -
централизованное. Кондиционер есть. Дорога
до объекта - асфальт. Благоустройство
территории - брусчатка.





Move.ru - вся недвижимость России