

🕒 Создано: 01.08.2025 в 07:07

Обновлено: 24.10.2025 в 06:35

Хабаровский край, Хабаровск, Восточное шоссе, 41

241 800 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Восточное шоссе, 41

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Офис

Общая площадь

202 м²

Детали объекта

Тип сделки

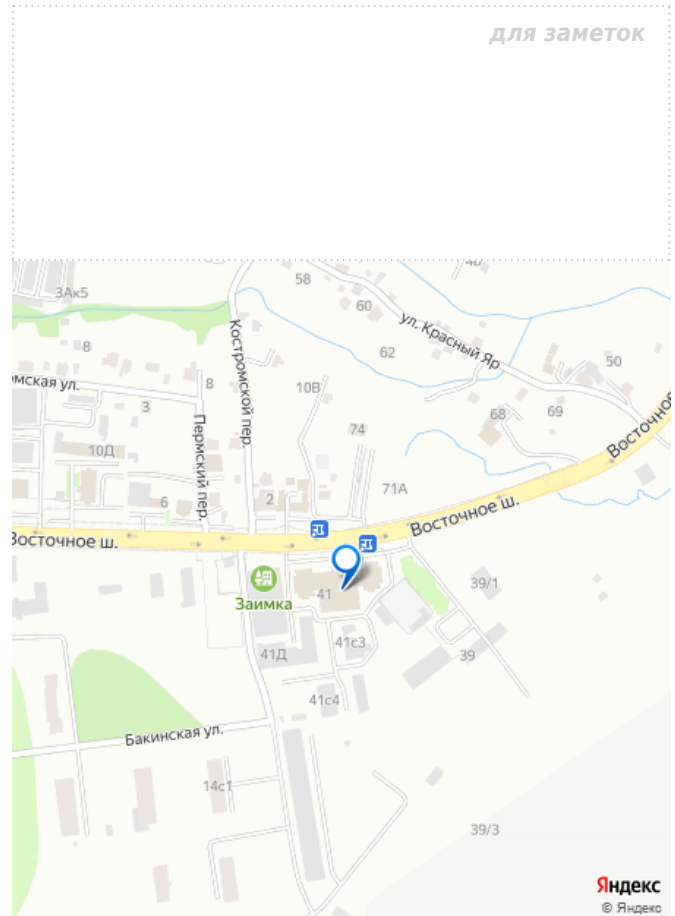
Сдаю

Раздел

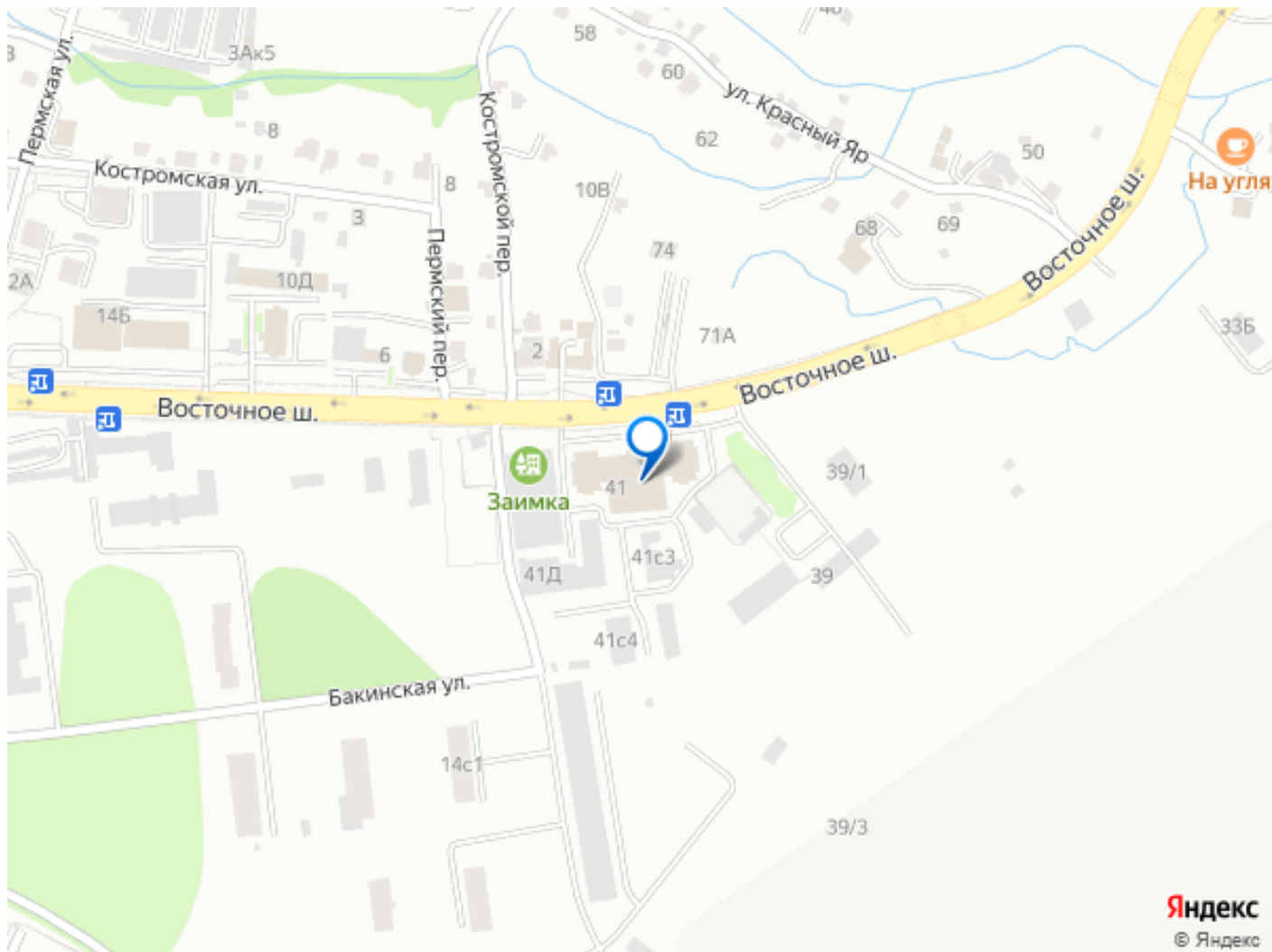
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ВАЖНО! БЕЗ КОМИССИИ. Предложение от собственника. Звоните. Сообщения не читаем. Офисно торговое площади с новым ремонтом современного Бизнес-центра. Развитая инфраструктура: кинотеатр, фитнес-клуб, супермаркет, кофейня. Планировки: кабинетная, Open-Space, для удобного размещения сотрудников любого вида деятельности. В пмееении имеется подвод воды. Ставка Аренды с НДС. Здание оснащено скоростным лифтом, централизованной пожарно-охраной сигнализацией, системой вентиляции и кондиционирования, располагает



необходимыми системами теплоснабжения и энергообеспечения; в нем представлены крупнейшие телекоммуникационные провайдеры (ТТК, Redcom, Orange). Парковка бесплатная на 200 машиномест, крытая платная парковка с действующим дисконтом для арендаторов. Автобусная остановка в шаговой доступности. Офисное помещение, в Железнодорожном районе по улице: Восточное шоссе. Рядом улицы: Проспект 60-летия Октября, Промышленная, ДОС (Большой аэродром), Пермская, Нововыборгская, Горького. Помещение находится на 3 м этаже в (10) - этажном здании. Количество входов - 1. Общий. В помещении есть подвод воды. Состояние отличное. Материал стен - кирпичный. Окна - пластиковые. Полы - керамогранит. Потолок - армстронг. Высота потолков - 3,5. Сан. узел совмещенный. количество сан. узлов 2. Пешком до остановки - 1. Канализация - централизованная. Вентиляция - естественная. Система отопления - централизованное. Не



Move.ru - вся недвижимость России