

Создано: 01.08.2025 в 05:32

Обновлено: 29.10.2025 в 08:48

Хабаровский край, Хабаровск, Восточное шоссе, 41

252 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Восточное шоссе, 41

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Офис

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ВАЖНО! БЕЗ КОМИССИИ. Предложение от собственника. Звоните. Сообщения не читаем. фисные площади на четырех этажах современного Бизнес-центра. Развитая инфраструктура: кинотеатр, фитнес-клуб, супермаркет, кофейня. Планировки: кабинетная, Open-Space, для удобного размещения сотрудников любого вида деятельности. В пмееении имеется подвод воды. Ставка Аренды 665+135 НДС. Здание оснащено скоростным лифтом, централизованной пожарно-охраной сигнализацией, системой вентиляции и кондиционирования, располагает

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283753649>

Недв Хаб, Недв Хаб

79141605854

для заметок



необходимыми системами теплоснабжения и энергообеспечения; в нем представлены крупнейшие телекоммуникационные провайдеры (ТТК, Redcom, Orange). Парковка на 200 машиномест, крытая платная парковка с действующим дисконтом для арендаторов. Автобусная остановка в шаговой доступности. Офисное помещение, в Железнодорожном районе по улице: Восточное шоссе. Рядом улицы: Проспект 60-летия Октября, Промышленная, ДОС (Большой аэродром), Пермская, Нововыборгская, Горького. Помещение находится на 5 м этаже в (14) - этажном здании. Количество входов - 1. Общий. В помещении есть подвод воды. Состояние отличное. Материал стен - кирпичный. Окна - пластиковые. Полы - керамогранит. Потолок - армстронг. Высота потолков - 2,8. Сан. узел совмещенный. Канализация - централизованная. Вентиляция - приточно-вытяжная. Система отопления - централизованное. Не





