

Создано: 01.08.2025 в 07:05

Обновлено: 23.10.2025 в 14:47

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285394117>

Недв Хаб, Недв Хаб

79141605854

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Калинина, 25**

352 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Калинина, 25

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Офис

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

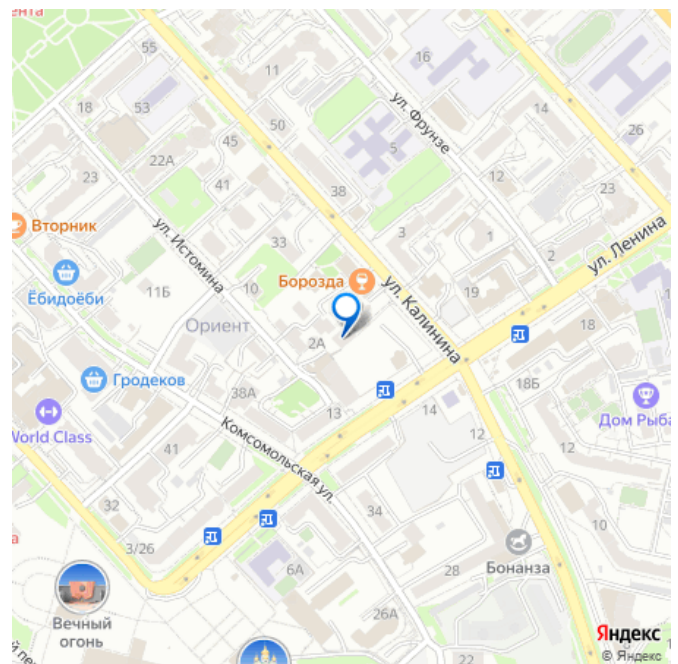
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

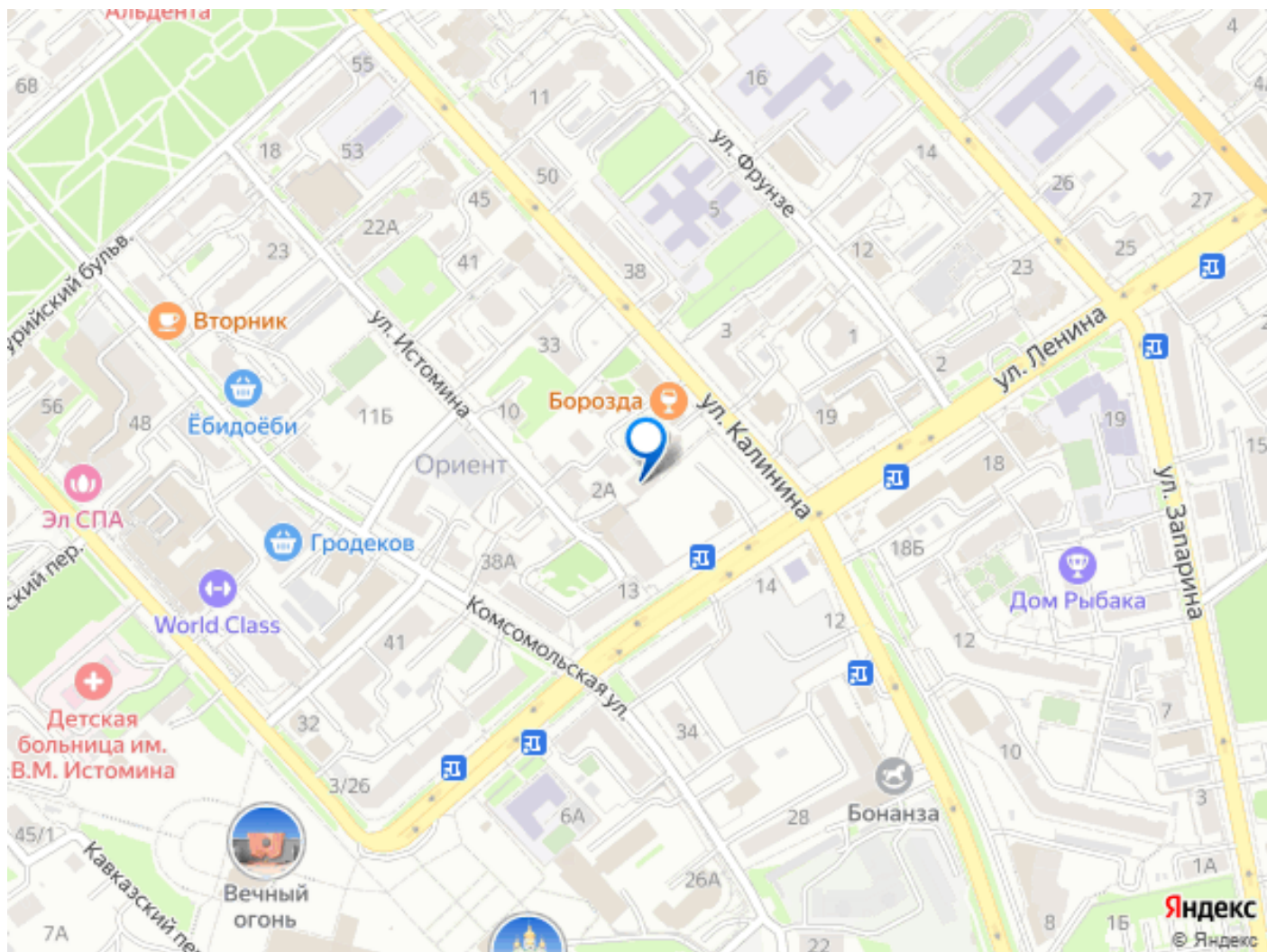
ВАЖНО! БЕЗ КОМИССИИ. Предложение от собственника. Звоните. Сообщения не читаем. Сдается первый и второй этаж престижного офисного здания в элитном районе. Выполнен евроремонт, отличная мебель, своя обеденная комната, собственная парковка на 3 машиноместа, доступ 24/7, домофон, видеокамеры внутри и по периметру. 210м2 - 1ый этаж, 109м2 - второй этаж. Коммунальные платежи - по счетчику. Подойдет под любой вид деятельности, возможно предоставление

для заметок



мебели и оргтехники. Офисное помещение, в Центральном районе по улице: Калинина. Рядом улицы: Муравьева Амурского, Карла Маркса, Амурский Бульвар, Фрунзе, Истомина, Уссурийский Бульвар, Запарина, Комсомольская. Количество входов - 1. Отдельный с улицы. В помещении есть подвод воды. Состояние евроремонт. Материал стен - кирпичный. Окна - пластиковые. Полы - керамогранит. Потолок - гвл+натяжные. Высота потолков - 3. Сан. узел раздельный. количество сан. узлов 2. Канализация - централизованная. Вентиляция - естественная. Система отопления - централизованное. Не





Move.ru - вся недвижимость России