

Создано: 08.05.2025 в 17:10

Обновлено: 28.10.2025 в 08:44

<https://habarovsk.move.ru/objects/92788261>

31

Собственник

79150240851

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Муравьева-Амурского, 44**

2 000 066 500 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Муравьева-Амурского,
44

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)



Улица

[улица Муравьева-Амурского](#)

Офис

Общая площадь

33.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

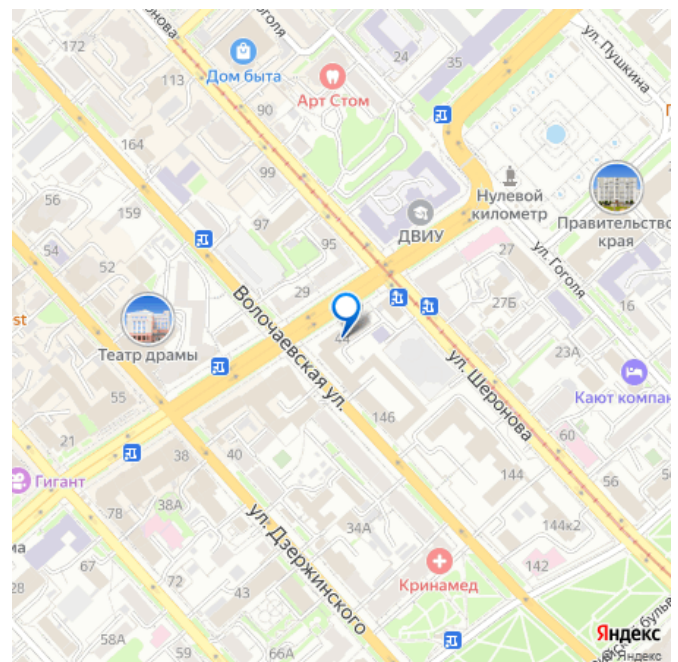
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

— Сдаются в аренду офисы и кабинеты с раковиной или офис возможно с мокрой точкой, на центральной улице, круглосуточный доступ. Аренда на красной линии Хабаровска с выходом на Муравьева Амурского и во двор на парковку, самый центр, есть вода и водоотведение, можно под быти сферу парикмахерские услуги и стоматологию есть разные кабинеты под барбершоп, грумер салон и тд. Есть парковка, видно площадь Ленина улицу Карла Маркса,

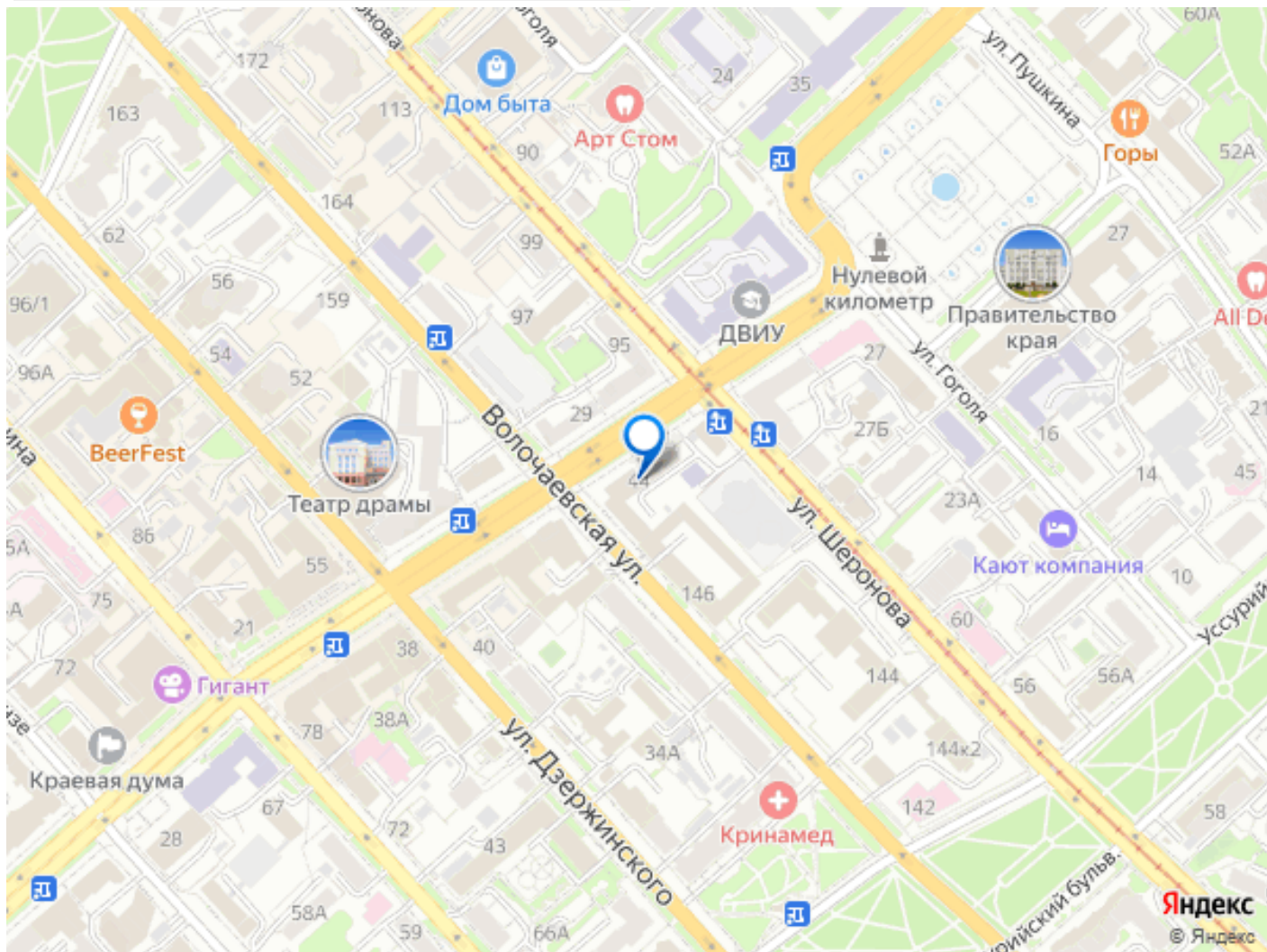
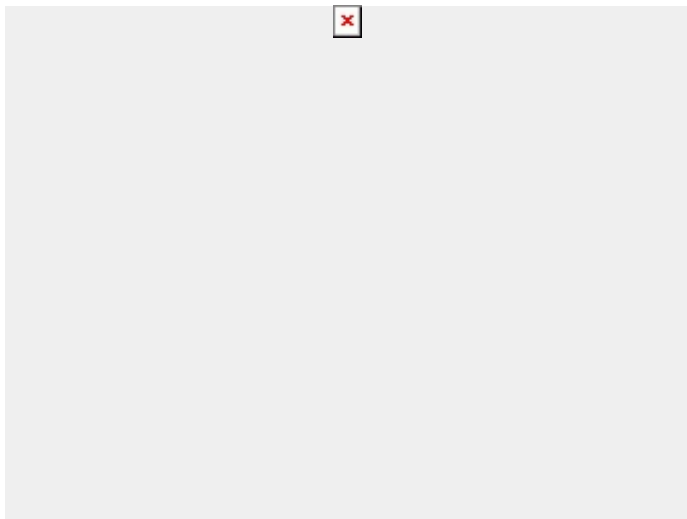
для заметок



это бизнес центр где так же Сдаются
офисные помещения и кабинеты Для вашего
удобства в здании находятся: Крупные
федеральные и местные компании,
банковские учреждения, туристические
компании, рестораны и магазины. Офисное
здание в самом центре города! Удобное
месторасположение! Круглосуточная охрана!
!УСПЕЙТЕ ВЫГОДНО купить или снять
помещение! ПАРКОВКА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!
Под любой вид деятельности, авто и
пешеходный трафик наличие своего санузла
и раковины Остановка трамвая, троллейбуса
и автобуса. В шаговой доступности вся
инфраструктура, можно под мини школу,
магазин, офис продаж, салон
парикмахерские услуги аренда центр от
15,7m² и до 260m² в помещении
установлены пластиковые окна, данное
помещение 2-й этаж есть 1-й и другие этажи
Центральный район, рядом Пруды и парк
Динамо Удобно использовать под детское
или общеобразовательное учреждение так
как рядом всё остановки общественного
транспорта 7 детских садов Блюхера
уссурийская 2а дет. сад 209 Доступный 2 дет.
сад Лесной замок пер. Дзержинского 13 и
Шеронова 4 к.1 Детский сад Кораблик
Шеронова 8 к. 3 дендрарий дет. сад Аленка
Слободская 19 дет. сад Сенсорики Гамарника
21 дет. сад 71 школы Ленина 39 школа 12
переулок Дзержинского 9 школа 10
Дзержинского 3 школа 30 Волочаевская
остановка кооперация 30 школа 19 Трубный
17 школа 11 отделение Сбербанк Гамарника
12 Рядом магазины почтовое отделение.
Преимущества данного объекта:
•комфортная арендная оплата •свободный
доступ •наличие парковок Комсомольская
Калинина расположен в престижной
исторической части города Хабаровска,

центр города, круглосуточная охрана,
доступный паркинг удобное расположение
для заезда и парковки транспорта въезд с
уссурийский бульвар выезд на Муравьева
Амурского Серышева Волочаевская Шеронова
напротив жилой густонаселённый район!
Площадь сдаваемых помещений разная
звоните узнавайте





Move.ru - вся недвижимость России