

Создано: 11.02.2022 в 02:16

Обновлено: 10.09.2025 в 07:43

<https://habarovsk.move.ru/objects/92848281>
29

Агент

79141907694

**Хабаровский край, Хабаровск,
Комсомольская улица, 38А**

487 900 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Комсомольская улица, 38А

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[площадь Комсомольская](#)

Офис

Общая площадь

487.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

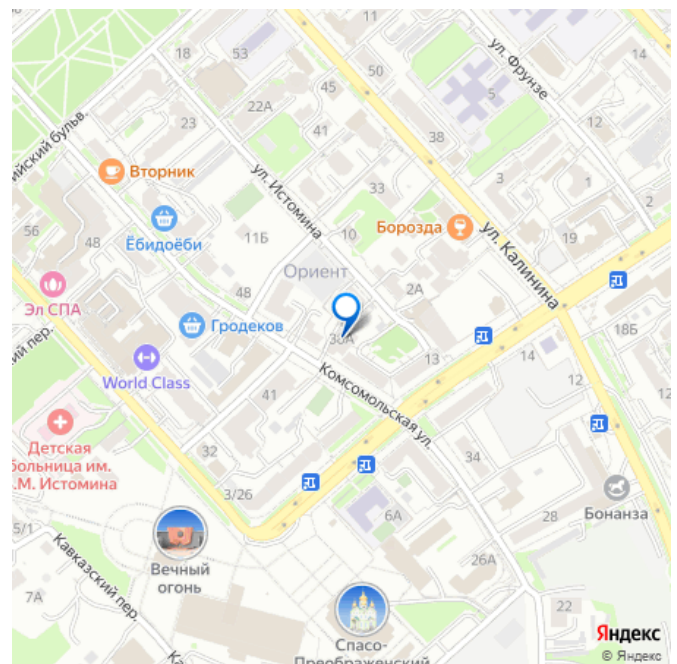
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное 2-х этажное помещение категории А общей площадью 488 кв.м.,. Договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссий. Два отдельных входа, есть подвальная часть 31 кв.м. Современное светлое помещение с видом на город, 10 больших кабинетов с возможностью зонирования площадей и реализации собственных дизайн проектов, 2 зоны ресепшена. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Объект расположен в центральной части города. В пешей

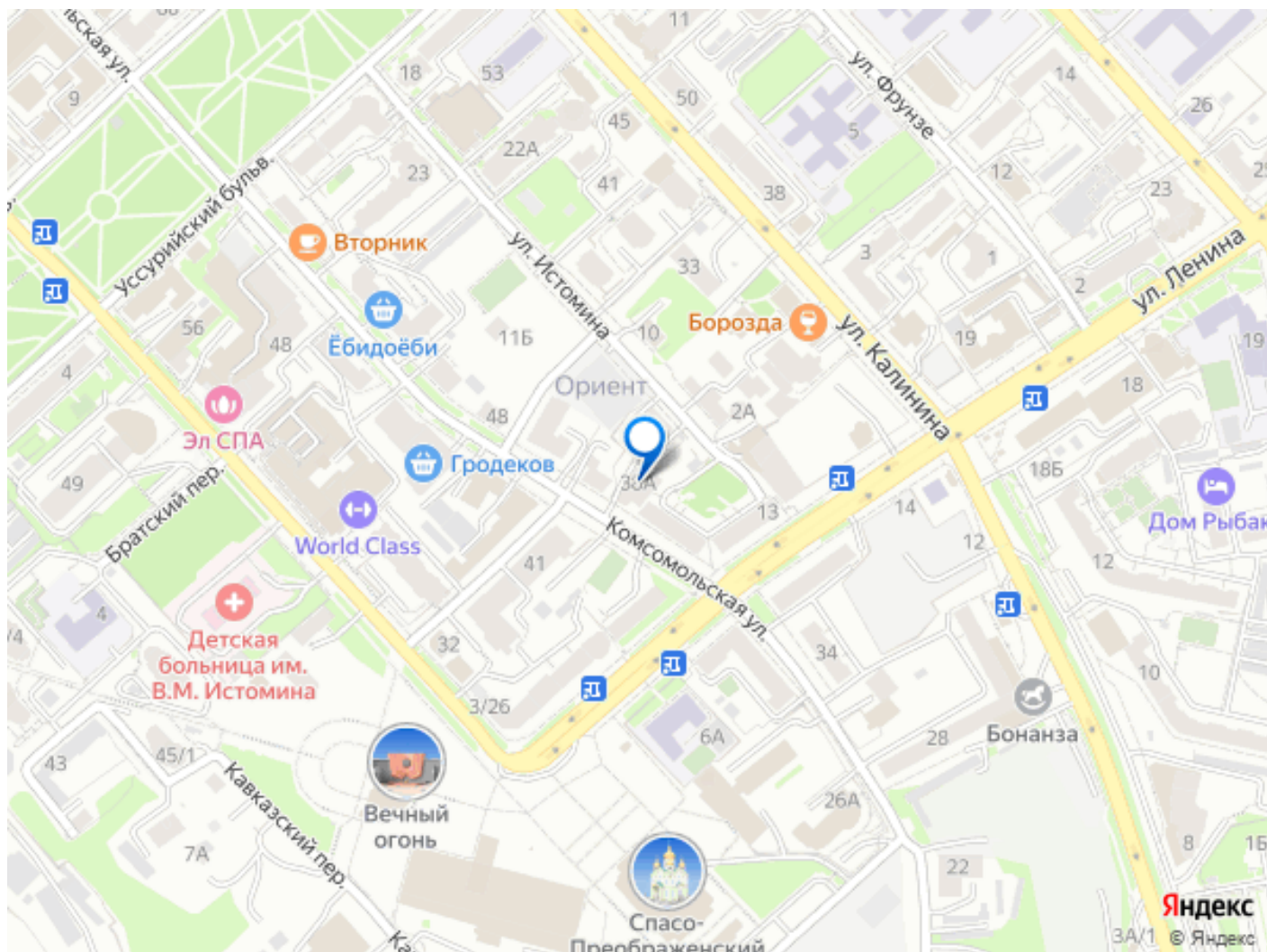
для заметок



доступности: площадь Славы, набережная реки Амур, гостиницы, банки, и многие государственные учреждения Помещение подойдет для создания офиса, магазина, арендного бизнеса, медицинского центра, косметологии, торговых площадей, фитнес комплекса, и других целей Закрытая охраняемая парковка на 10 автомобилей с круглосуточным видеонаблюдением (очень актуально для центра города) 2 места на охраняемой подземной парковке.. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ Площадь 265 кв.м. Планировка: - Три больших кабинета по 45 кв.м. (open space, большие окна, до 10 рабочих мест каждый кабинет - Ресепшен, гардероб - Два кабинета с балконами - Зона охраны - Столовая - Серверная - Два отдельных санузла ВТОРОЙ ЭТАЖ Площадь 191 кв.м. - Свободная зона - Большие помещения - Зал переговоров - Ресепшен - 5 балконов - Два отдельных санузла







Move.ru - вся недвижимость России