

Создано: 04.08.2025 в 08:48

Обновлено: 30.09.2025 в 06:11

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285280485>

Собственник

79142110534

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Фрунзе, 22**

79 800 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Фрунзе, 22

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Офис

Общая площадь

53.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается функциональный офис, 53,2 м2, в БЦ

«Хабаровск Сити». ПЛАНИРОВКА/ОТДЕЛКА

Открытая планировка, без дополнительных

перегородок. 100% полезной площади. На

этаже (рядом с офисом) расположены 2 сан.

узла для сотрудников и их гостей.. Состояние

отличное. Хорошее освещение. Ремонт не

требуется. Пол - линолеум, потолок -

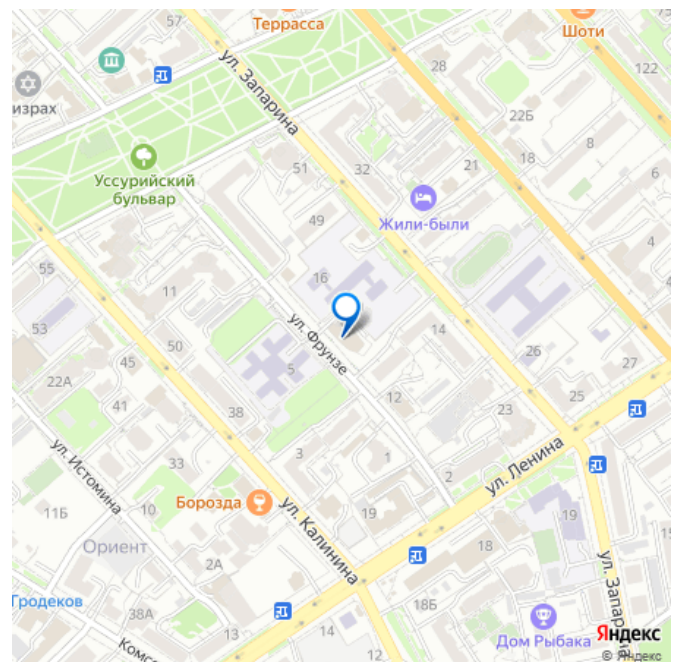
амстронг, стены - обои под покраску.

Проложена сеть интернет. Кондиционер. Есть

возможность выкупить находящуюся

офисную мебель за приемлемую цену.

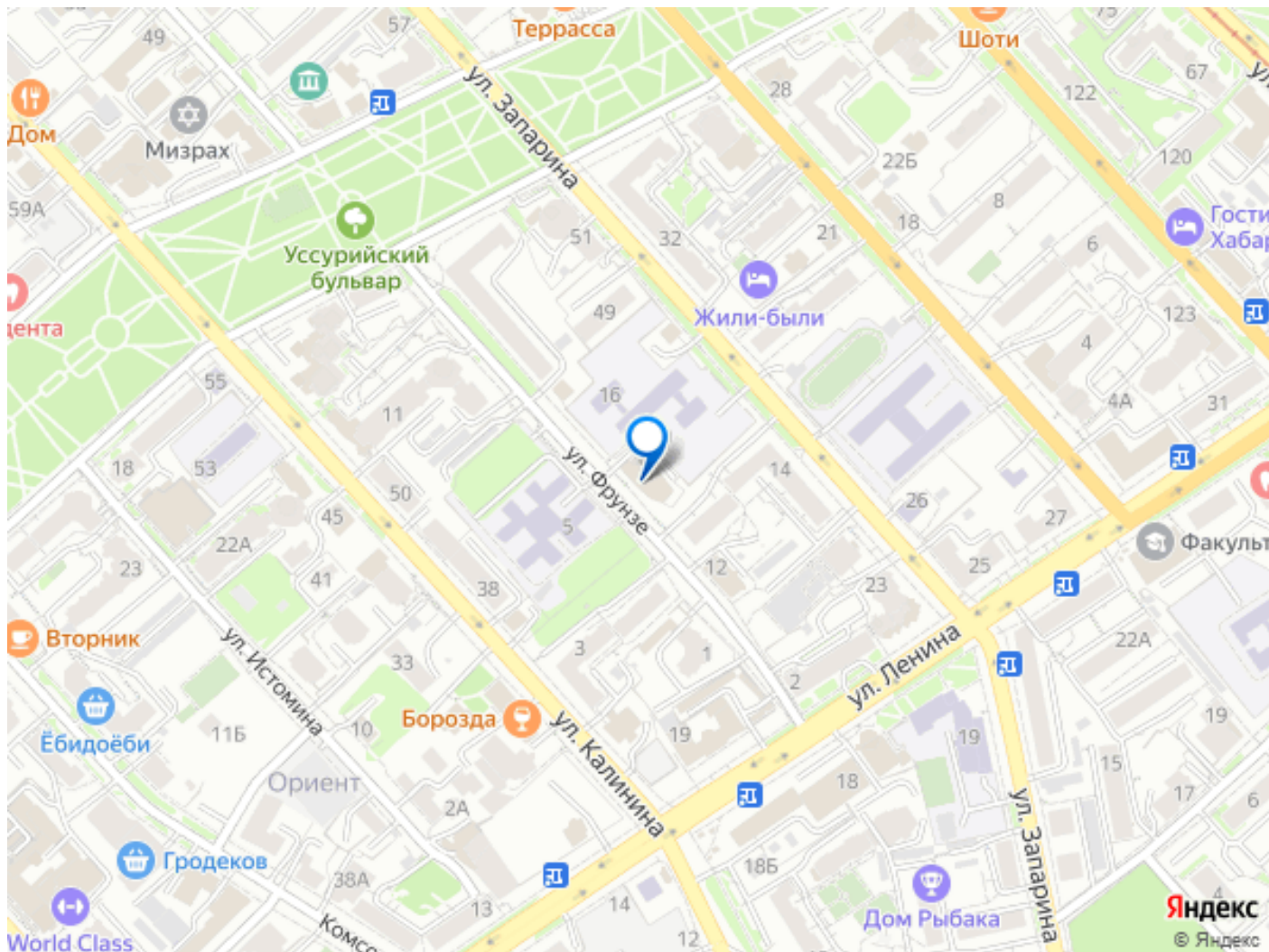
для заметок



ИНФРАСТРУКТУРА БЦ расположен в историческом центре города Хабаровска, престижном и удобном районе города, с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Рядом остановки: «Гидрометцентр», «Площадь Славы», «Запарина». На территории есть бесплатная парковка - наземная на 30 мест, неорганизованная на 20 мест. Доступ в здание - свободный, до 23:00, 2 лифта. Презентабельный вход. На 1 этаже функционирует стойка центральной рецепции. В здании есть кофейня, оздоровительный центр, салон красоты, Посольство Кыргызской Республики, филиал компании «ПИК», ООО Ресурсы Албазино, радиостанции и другие крупные компании. БЕЗОПАСНОСТЬ Круглосуточная охрана. Автоматическая система пожаротушения (спинклерная). Пожарная сигнализация. УСЛОВИЯ Без НДС. Отдельно оплачивается электроэнергия, услуги уборки, интернет. Оперативный показ. Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России