

Создано: 23.09.2025 в 14:58

Обновлено: 25.09.2025 в 07:49

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Синельникова, 3**

**70 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Синельникова, 3

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Синельникова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

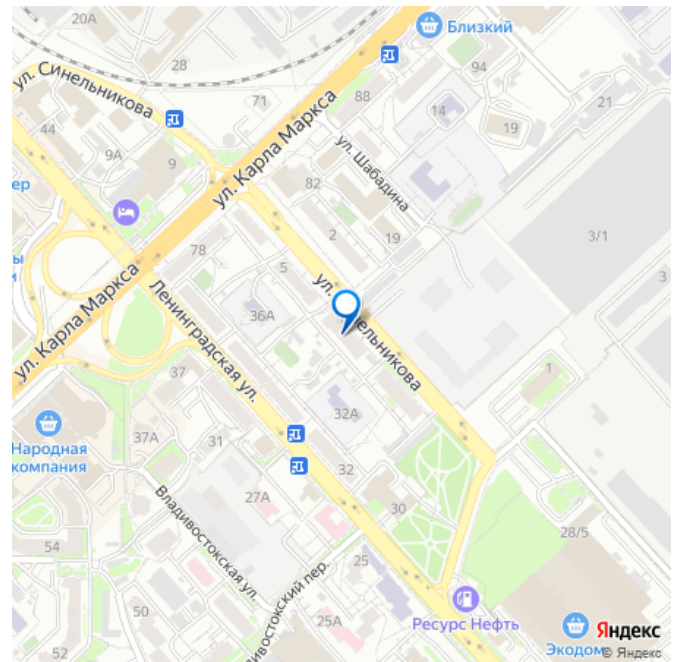
Предлагаем в аренду офисные помещения в цокольном этаже жилого дома сталинской постройки по адресу: ул. Синельникова, д. 3, в центре города! Почему именно наши офисы ваш ключ к успеху: • Престижное расположение: в центре города, в окружении ключевой инфраструктуры: ул. Карла Маркса, ул. Ленинградская, ТЦ Экодом, ТЦ Магнит, ТЦ магазины Радости, ТЦ НК Сити, ТЦ Энергоплаза, новый ЖК Сердце Востока ваш бизнес будет в центре внимания! • Универсальность: отлично подойдет для

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285177724>

**Жилфонд Хабаровск, Жилфонд  
Хабаровск**

**79141606322,7914210  
9951**

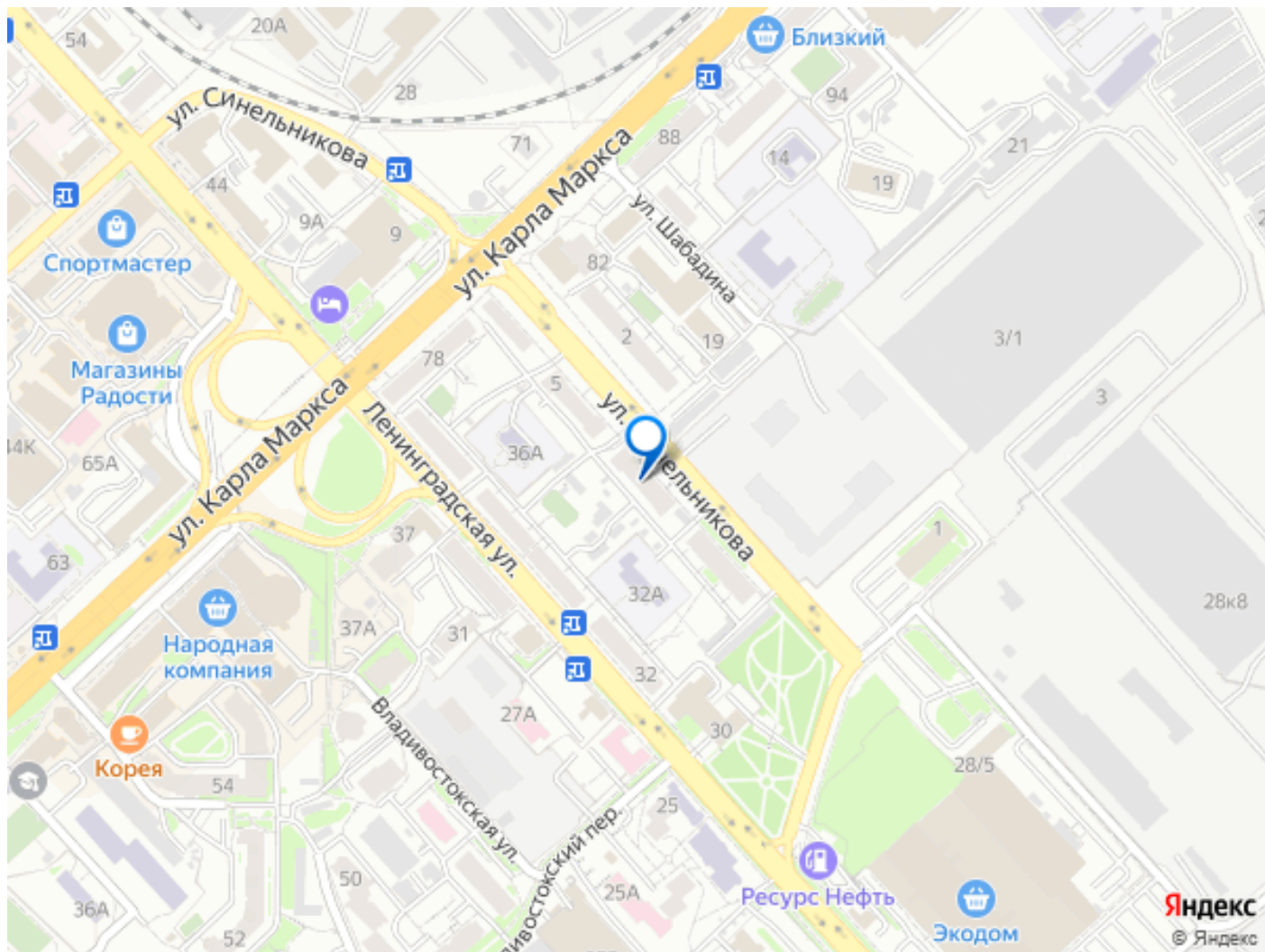
для заметок



торговли, офиса, склада или любого другого бизнеса!

- Продуманная планировка: Шесть отдельных кабинетов различной площади (от 8,5 кв.м до 18,5 кв.м), позволят вам организовать пространство максимально эффективно. Перепланировка возможна при согласовании с собственником.
- Комфорт и Удобство:
- Отдельный вход обеспечивает конфиденциальность и удобство для ваших клиентов и сотрудников.
- Свой сан. узел - никаких очередей!
- Кондиционер в каждом кабинете - комфортная работа круглый год!
- Пластиковые окна - тишина и тепло в вашем офисе.
- Плитка на полу - практичность и легкость в уборке.
- Мебель (по запросу) - возможность сразу приступить к работе!
- Безопасность: охрана и видеонаблюдение гарантируют сохранность вашего имущества.
- Удобная логистика: парковочные места на территории ваши клиенты и сотрудники всегда найдут место для автомобиля. 5 минут пешком до остановки - отличная транспортная доступность!
- Все для работы: централизованное отопление, горячая и холодная вода, централизованная канализация, естественная вентиляция. Счетчики установлены прозрачность расходов. Подробности:
- Материал стен: кирпич надежность и долговечность.
- Состояние: хорошее сразу можно заезжать и работать!
- Оплата: на расчетный счет Арендодателя.
- Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.
- Желательна аренда помещения одним лотом! Не упустите возможность арендовать идеальный офис для вашего бизнеса! Звоните прямо сейчас и узнайте подробности! P.S. Успех вашего бизнеса начинается с правильного офиса. Арендуйте наш офис и двигайтесь к своим целям с комфортом и уверенностью!





Move.ru - вся недвижимость России