

Создано: 26.03.2025 в 08:14

Обновлено: 22.09.2025 в 09:27

<https://habarovsk.move.ru/objects/9275623409>

Агент

79847298393

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Лазо, 2Г**

78 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Лазо, 2Г

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Лазо](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

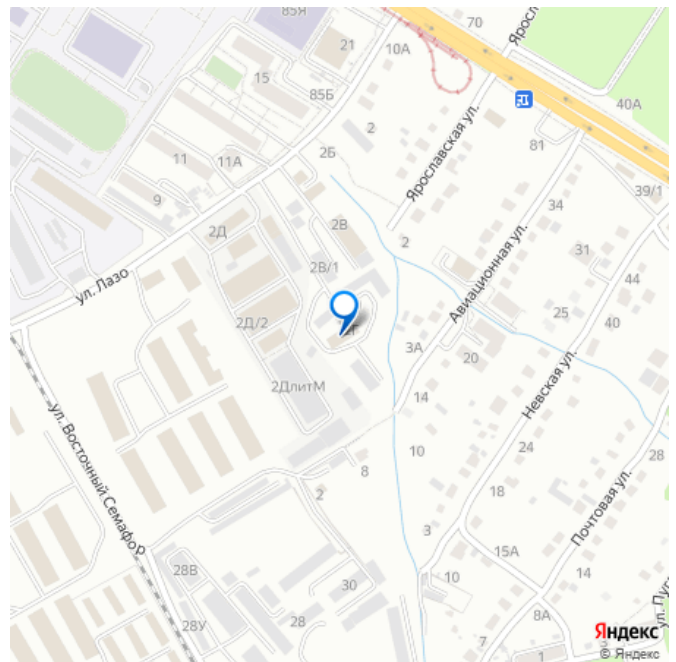
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предпочтительное использование — офис-склад, оказание услуг. На территории дополнительно имеются холодные складские площади 200 кв. М., места под контейнер. Въезд/выезд с объекта возможен на основные магистральные улицы города: ул. Большая, проспект 60-летия Октября. Окружение — здания с торговыми местами, Светофор, многоэтажная жилая застройка. Общая площадь помещений — 190 кв. М. Возможно заключение договора аренды на любое помещение указанное на плане.

для заметок



Характеристики: -выполнен качественный ремонт для эксплуатации в соответствии с разрешенным использованием, в т. Ч. На полу керамогранитная плитка, стены вертикальные ровные, окрашенные (евроремонт), потолок Амстронг; -освещение — светодиодные светильники; -выполнен монтаж розеток в кабель-каналах Legrand; -в здании имеется 2 санузла; -система пожаротушения: противопожарная сигнализация; -парковочные места для грузового и легкового автотранспорта; -интернет, видеонаблюдение. Дополнительно предоставляем услуги: -высокоскоростной интернет, контроль доступа, современные ОПС, видеонаблюдение. -клининг, -строительно-монтажные работы, -организация ответственного хранения. -спецтехника в аренду: грузовой бортовой с краном, автовышка. Коммунальные ресурсы: теплоснабжение, ГСВ, ХВС, электроэнергия, эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно.





