

🕒 Создано: 30.09.2025 в 22:18

Обновлено: 01.10.2025 в 17:17

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285364565>

Агент

79141704839

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Калинина, 33к2

37 895 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Калинина, 33к2

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)



Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

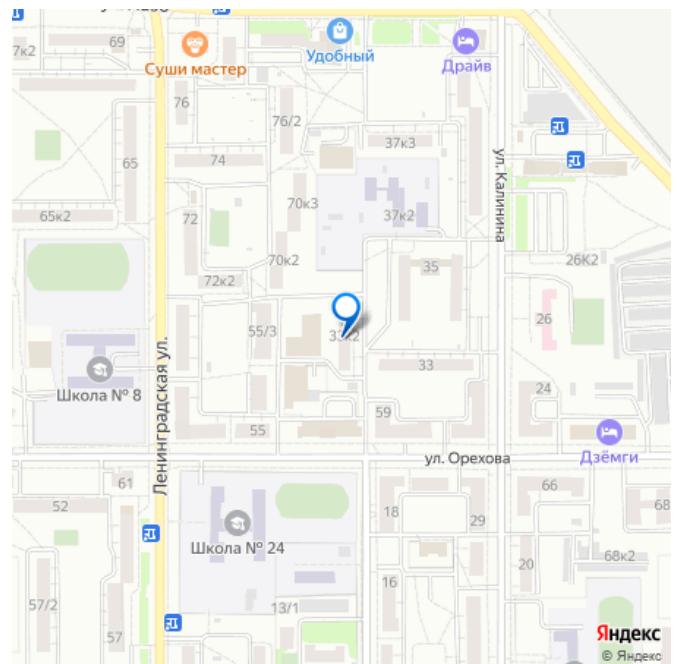
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги.

Помещение встроенное, расположено на 1-м этаже пятиэтажного кирпичного жилого дома 1975г. постройки, имеет отдельный вход с бокового фасада дома, фактически оборудовано двумя санузлами. Планировка помещения не соответствует данным технического паспорта по состоянию на 07.08.2007 за счет установки перегородки ГВЛ, разделяющей пространство площадью 48,2 кв.м на два кабинета (пом. 8), а также

для заметок

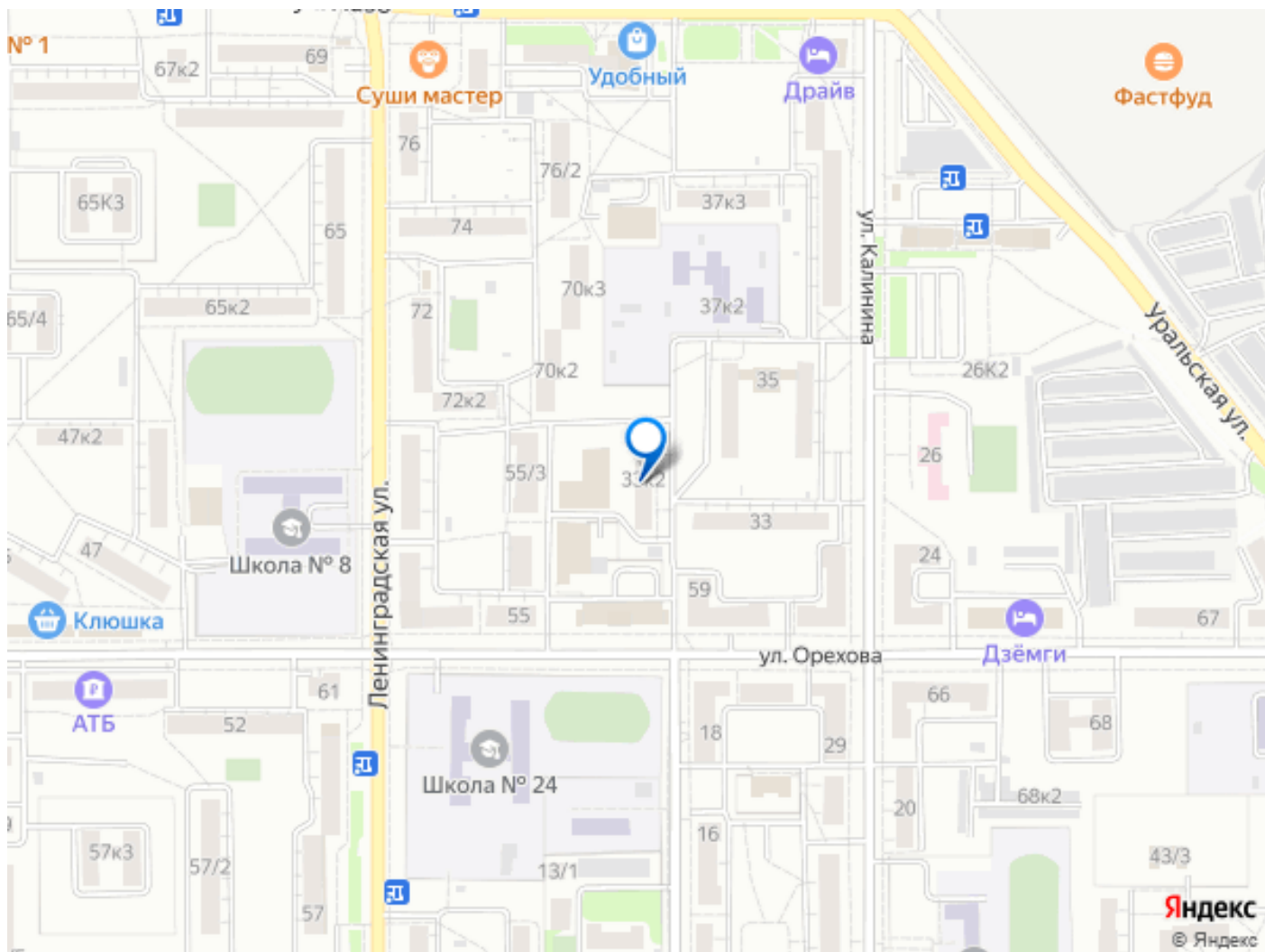


переоборудованием пом. 15в санузел с установкой сантехнических приборов.

Арендатору необходимо изготовить техническую документацию используемого помещения, отражающую фактическую планировку помещения с предоставлением оригинала в Комитет, либо привести планировку помещения в соответствие с действующим техническим паспортом.

Состояние удовлетворительное. Помещение включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года 209-ФЗ перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам МСП.





Move.ru - вся недвижимость России