

Создано: 04.09.2025 в 12:08

Обновлено: 14.10.2025 в 12:16

<https://habarovsk.move.ru/objects/92847070>
93

Решение, Решение

79143706627

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Казачья Гора, 13**

214 760 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Казачья Гора, 13

Округ

[Хабаровск, Кировский район](#)

Улица

[улица Казачья гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165.2 м²

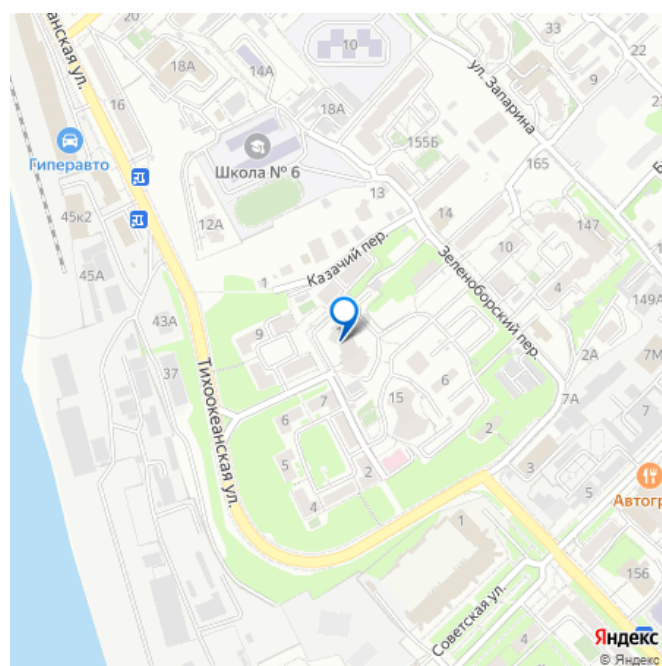
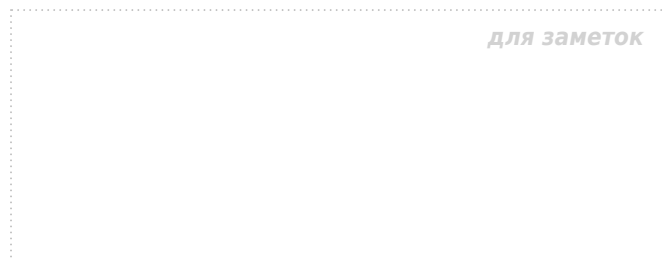
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



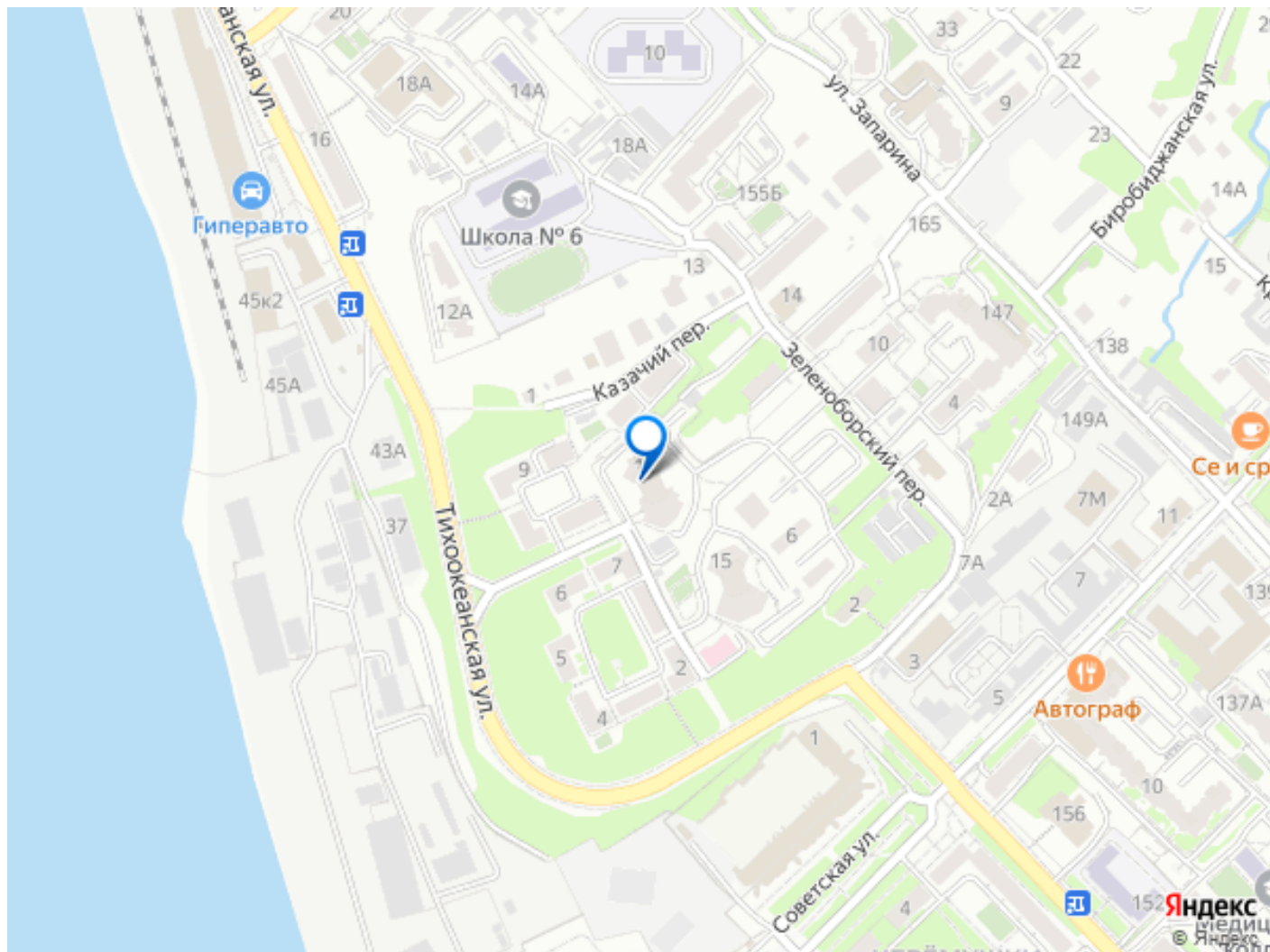
Описание

Предлагаем к долгосрочной аренде помещение свободного назначения по адресу улица Казачья Гора, 13. Общая площадь помещения - 165,2 кв.м. Помещение расположено на первом этаже многоквартирного дома, большой жилой массив, район динамично застраивается. Очень удобное расположение входной группы. Ранее помещение использовалось для предоставления медицинских услуг. Ремонт и отделка помещения осуществлялось из качественных материалов. Состояние

помещения соответствует всем нормам и правилам. Идеально подойдет под направления: мед центр, стоматология, косметология, салон красоты, массажный кабинет, маникюр и другие услуги. Все инженерные системы (водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, пожарная сигнализация, вытяжка и др.) в отличном состоянии, не требующего текущего и капитального ремонта. Помещение функционально разделено на несколько отдельных кабинетов и зон (3-4 процедурных кабинета, несколько подсобных помещений, кабинет директора, обширная зона рецешена), возможно размещение ренгенкабинета. Между кабинетами хорошая шумоизоляция, везде проведено водоснабжение. В целом общий вид и состояние помещения оставляет Солидное впечатление, что является залогом комфортного и финансово стабильного ведения Вашего бизнеса. Рядом с входом расположено три площадки для парковки автомобилей. Возможно размещения Вашей наружной рекламы. Комиссию с арендаторов не берем. Услуги нашей Компании всегда оплачивают владельцы помещений. Номер объекта: #1/537300/23535







Move.ru - вся недвижимость России