

Создано: 03.10.2025 в 07:46

Обновлено: 10.10.2025 в 07:09

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Синельникова, 3**

118 650 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Синельникова, 3

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Синельникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

169.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

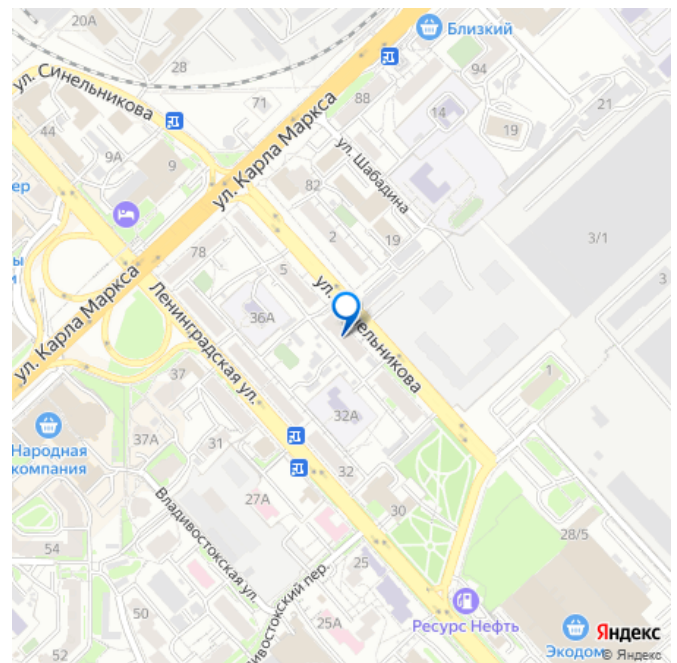
Предлагаем в аренду помещения в цокольном этаже жилого дома сталинской постройки по адресу: ул. Синельникова, д. 3, в центре города! Преимущества: Престижное расположение: в центре города, в окружении ключевой инфраструктуры: ул. Карла Маркса, ул. Ленинградская, ТЦ Экодом, ТЦ Магнит, ТЦ магазины Радости, ТЦ НК Сити, ТЦ Энергоплаза, новый ЖК Сердце Востока - ваш бизнес будет в центре внимания! Универсальность: отлично подойдет для торговли, офиса, склада или любого другого

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285423542>

**Жилфонд Хабаровск, Жилфонд
Хабаровск**

79141606322

для заметок



бизнеса! Продуманная планировка: Десять отдельных кабинетов различной площади (от 8,5 кв.м до 20 кв.м), позволят вам организовать пространство максимально эффективно. Есть возможность арендовать двумя Арендаторами с разграничением доступа и отдельными входами.

Перепланировка возможна при согласовании с собственником. Комфорт и Удобство:

Отдельный вход обеспечивает конфиденциальность и удобство для ваших клиентов и сотрудников. Свой сан. узел - никаких очередей! Кондиционер в каждом кабинете - комфортная работа круглый год!

Пластиковые окна - тишина и тепло в вашем офисе. Плитка на полу - практичность и легкость в уборке. Мебель (по запросу) - возможность сразу приступить к работе!

Безопасность: охрана и видеонаблюдение гарантируют сохранность вашего имущества.

Удобная логистика: парковочные места на территории ваши клиенты и сотрудники всегда найдут место для автомобиля. 5 минут пешком до остановки - отличная

транспортная доступность! Все для работы: централизованное отопление, горячая и холодная вода, централизованная канализация, естественная вентиляция.

Счетчики установлены прозрачность расходов. Подробности: Материал стен: кирпич надежность и долговечность.

Состояние: хорошее сразу можно заезжать и работать! Оплата: на расчетный счет

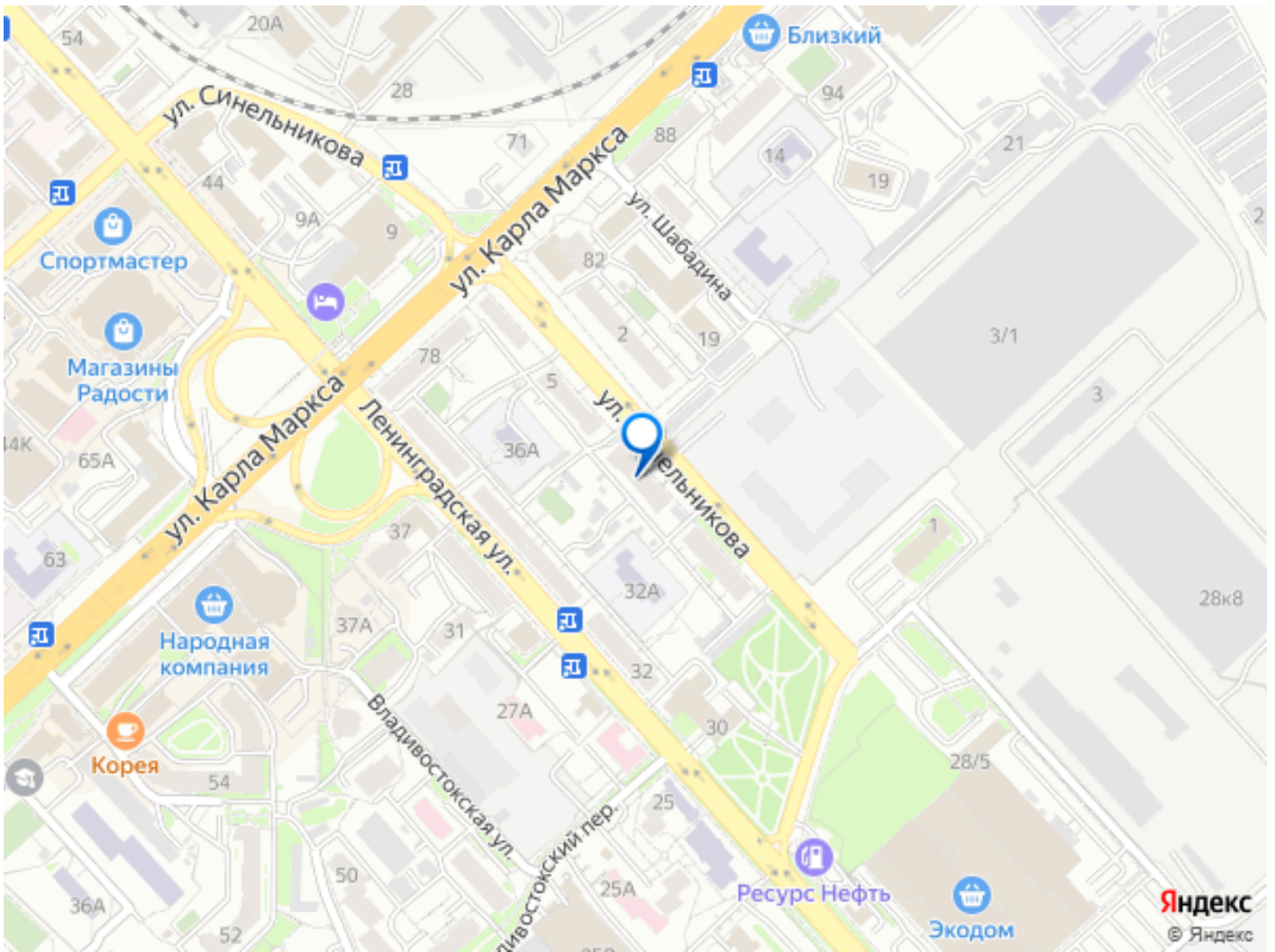
Арендодателя. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Желательна аренда помещения одним лотом! Не упустите

возможность арендовать идеальный офис для вашего бизнеса! Звоните прямо сейчас и узнайте подробности! P.S. Успех вашего бизнеса начинается с правильного офиса.

Арендуйте наш офис и двигайтесь к своим

целям с комфортом и уверенностью!





Move.ru - вся недвижимость России