

🕒 Создано: 25.07.2025 в 04:08

Обновлено: 30.09.2025 в 05:14

**Хабаровский край, Хабаровск,
Ленинградская улица, 83**

47 203 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Ленинградская улица, 83

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283443987>

ЖТК, ЖТК

79841250832, 79841250582

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

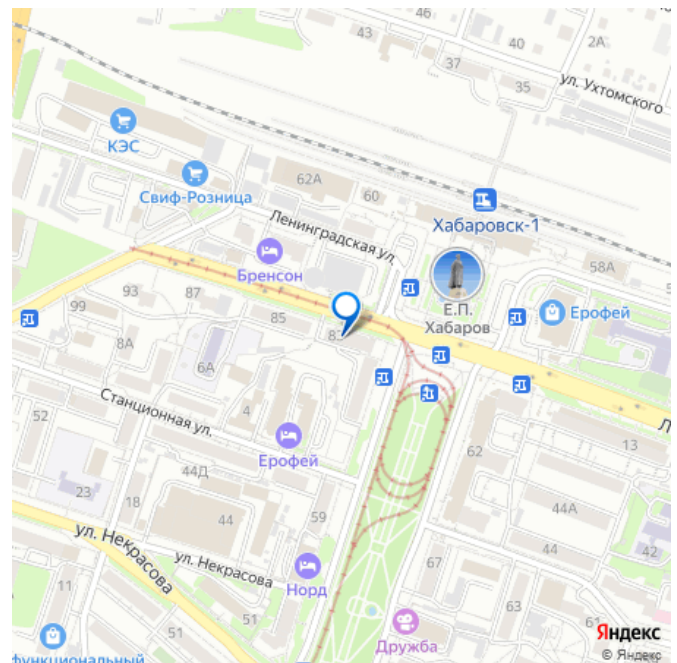
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО ЖТК проводит аукцион 15/Аренда-ХФ-ЖТК/25 на право заключения договоров аренды части объекта недвижимого имущества, Помещение нежилое (функциональное помещение), общей площадью 33,0 кв.м., кадастровый номер 27:23:0040856:367, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 83, пом. I (5-7). Объект недвижимости - нежилое помещение, функциональное помещение. Электроснабжение, водоснабжение,



канализация, теплоснабжение
централизованное. Наружные стены-
кирпичные, перекрытия - железобетонные
плиты, полы бетонные, плитка, дощатые,
линолеум, проемы: - оконные: 2-е глухие,
створные, пластиковые, дверные:
деревянные, пластиковые, внутренняя
отделка помещений - окраска, побелка, обои.
Техническое состояние помещения
удовлетворительное. Объект 1965 года
постройки. Расположен на 1-этаже отдельно
стоящего 5-этажного здания, текущее
состояние внутренних помещений
удовлетворительное, помещение имеют
типовую отделку, открытая планировка.
Имеется центральное отопление, горячее и
холодное водоснабжение, канализация,
электроснабжение. Высота потолка 3,4 м.
Электрическая мощность 32,808 кВт. Лот 1.
Нежилое помещение, площадью 33,0 кв.м.(1-
й этаж, пом. 5-7), разрешенный вид
деятельности: ПСН, начальный минимальный
размер арендной платы в месяц 47 203 руб.
20 коп. (с учетом НДС), срок аренды: 11
месяцев; Дата проведения аукциона:
12.11.2025 г. Дата окончания приема заявок:
04.11.2025 г. Место и форма проведения
аукциона: электронная торговая площадка
РТС-Тендер. Для регистрации на сайте РТС-
Тендер необходим электронный ключ, номер
процедуры: 214336 Внесение
обеспечительного платежа: предусмотрено
условиями аукциона. Подробная информация
на сайте АО ЖТК в разделе Тендеры. По
вопросу проведения аукциона,
предоставления дополнительной
информации, а также организации осмотра,
вы можете обратиться по телефону,
указанному в объявлении. Просьба звонить в
рабочие дни с 9:00 до 18:00 часов.

