

Создано: 04.03.2025 в 08:56

Обновлено: 12.09.2025 в 06:40

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Горького, 57Б**

260 000 ₹

Хабаровский край, Хабаровск, улица Горького, 57Б

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

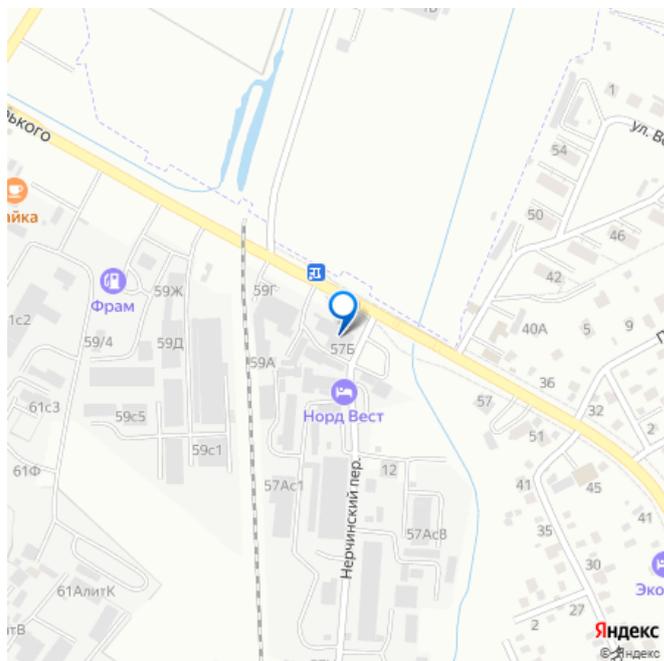
Уникальное предложение под хороший офис федеральной компании ! Офис open space теплый, светлый! 50-400 кв.м+ переговорная/ кабинет руководителя, 2ой этаж Отдельный круглосуточный вход, круглосуточная охрана. + закрытая огороженная стоянка 1000 квм с офисами на территории в аренду, под выставку, магазин, хранение. Организуем ответственное хранение. Остались в аренду помещения на 2ом этаже с отдельным входом. Без перегородок 50,300-350 квм Современный дизайн

<https://habarovsk.move.ru/objects/9273896388>

Собственник

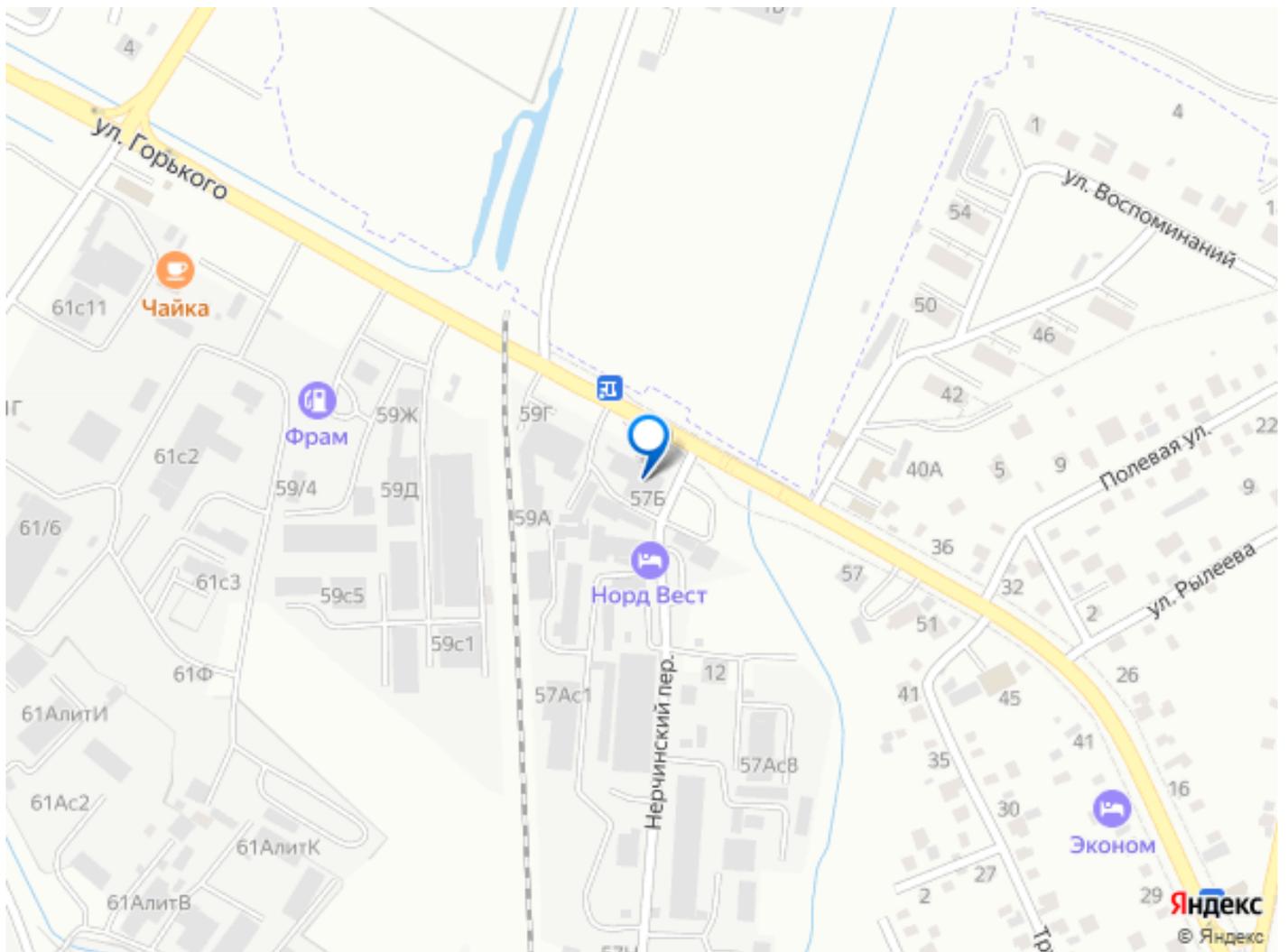
79142109789

для заметок



Заселены крупные федеральные арендаторы
Хороший трафик - рядом остановка,
Бристоль, магазин Стройматериалов,
Автомойка, Русклимат Новая постройка.
Прямая аренда, без комиссий Здание на
Первой линии ул Горького, прямо за
остановкой Стройматериалы. Стабильный
автомобильный и пеший трафик. Рядом,
гостиница Норд Вест, производственные
базы, Алькан ДВ Удаленность от Площади
Ленина 10 минут. Рядом выезд - 200 метров
на дорогу Обход Хороший автомобильный и
пеший трафик. Предполагаемые арендаторы:
крупные федеральные компании,
Представительства, Ведомственные
учреждения) Шлифованные полы с
топинговым покрытием. Все коммуникации:
Центральное ХВС, ГВС, водотведение,
центральное отопление. 5и камерные окна
Rehau, интернет Цена в объявлении указана
за часть помещений на 2ом этаже При
максимальной скидке. Предложения
обсуждаются. Рассмотрим каникулы или
ремонт от собственника. Остановка в 20
метрах в обе стороны «Тароремонтное
предприятие» Магазин Стройматериалов.
Автомойка. Гостиница Норд Вест,
Производственные и складские базы. По пути
в Пос Горький, Восточное шоссе, Голливуд,
Выборгская, Тополево, Мирное, Кампо Верде,
Княжничная Аренда офиса, аренда
свободного назначения, аренда от
Собственника.





Move.ru - вся недвижимость России