

Создано: 14.07.2025 в 07:44

Обновлено: 22.10.2025 в 08:02

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282851413>

Виталий Коптелов, Новый Атлант

79142029694

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Герцена, 2А**

250 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Герцена, 2А

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

511 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

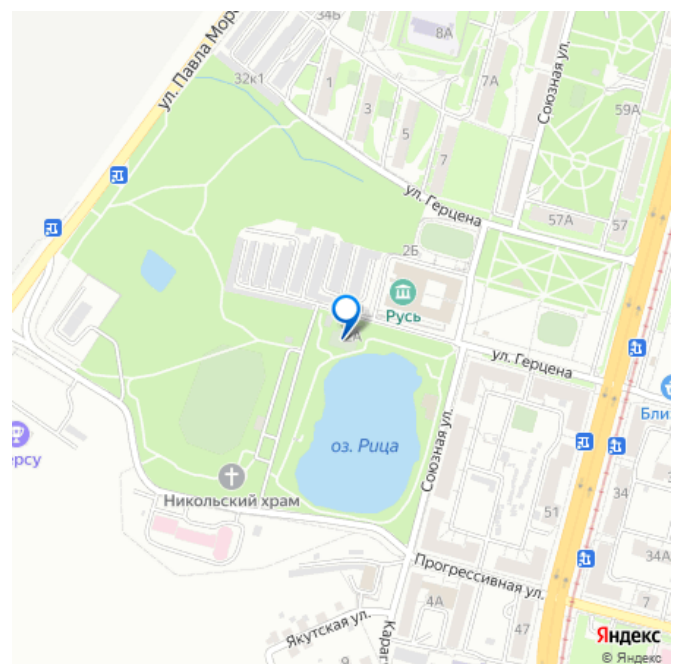
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На вашем внимании отличное предложение - аренда помещения свободного назначения на 1 этаже одноэтажного дома общей площадью 511.00 кв.м. Помещение требует небольших ремонтных работ, что позволит арендатору воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. Помещение имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для посетителей. Территория вокруг помещения огорожена, что обеспечивает безопасность и приватность. Дополнительным преимуществом является собственная

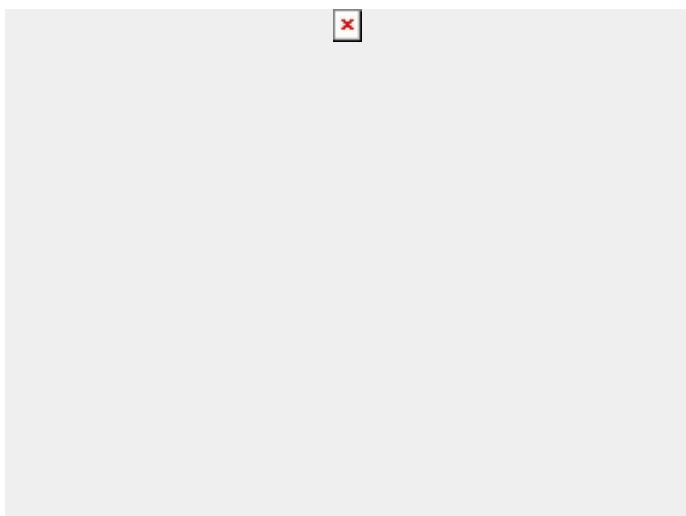
для заметок

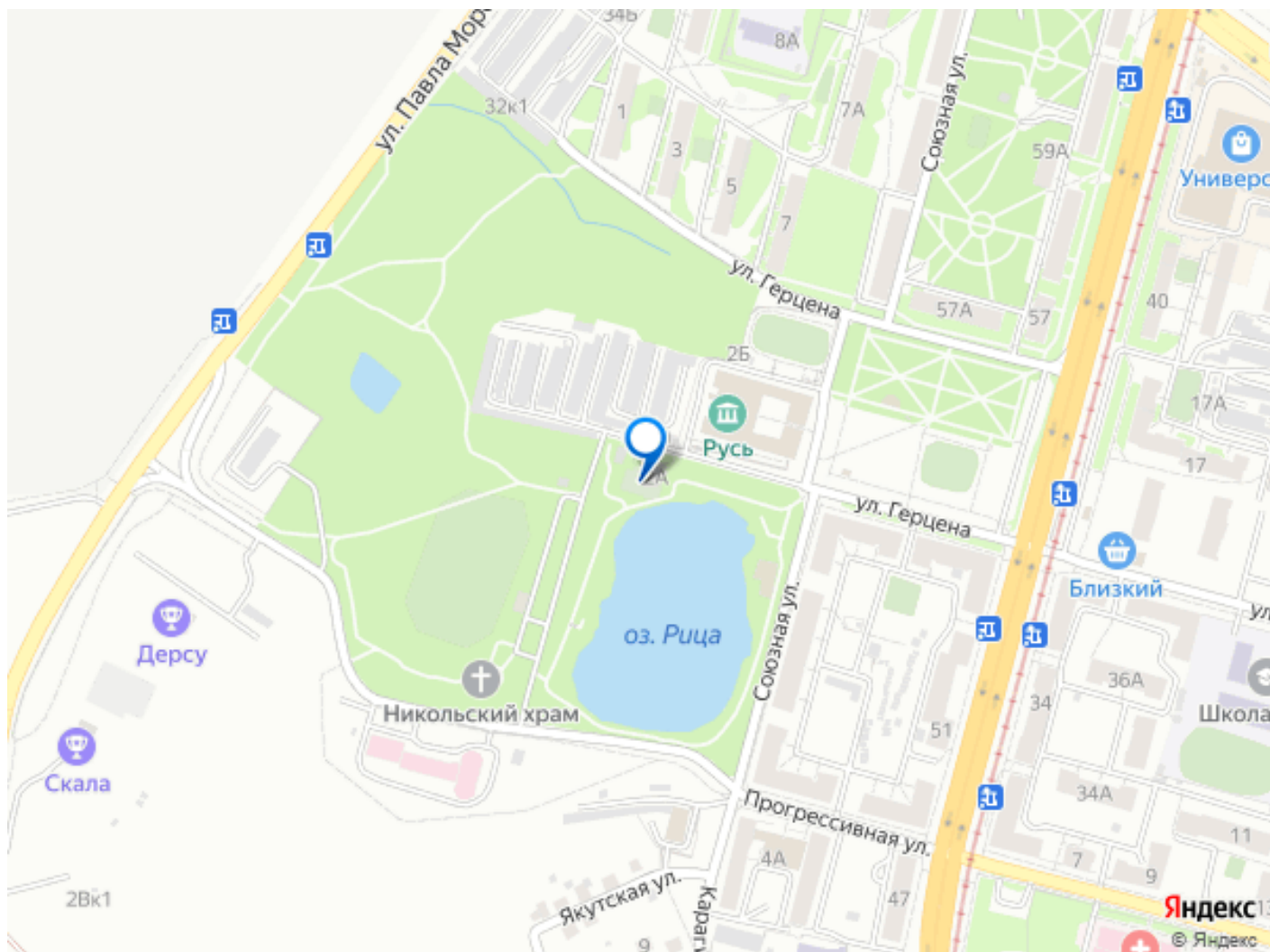


парковка, что удобно как для посетителей, так и для сотрудников. Помещение идеально подойдет под открытие ресторана или кафе, благодаря своей общей площади и высокой проходимости местоположения. Мощность помещения составляет 50 кВт, что позволит комфортно оборудовать кухню и обеспечить необходимое электропитание для работы.

Для новых арендаторов предусмотрены арендные каникулы, что позволит начать свой бизнес без лишних финансовых затрат в начальный период. Не упустите шанс арендовать идеальное помещение для своего бизнеса! Обращайтесь по контактными данным для получения более подробной информации и организации просмотра.

Номер объекта: #1/538300/20372





Move.ru - вся недвижимость России