

🕒 Создано: 12.09.2025 в 15:41

Обновлено: 04.10.2025 в 04:44

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284908305>

Агент

79142028748

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Сидоренко, 1В**

15 833 333 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Сидоренко, 1В

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Сидоренко](#)

Склад

Общая площадь

20000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

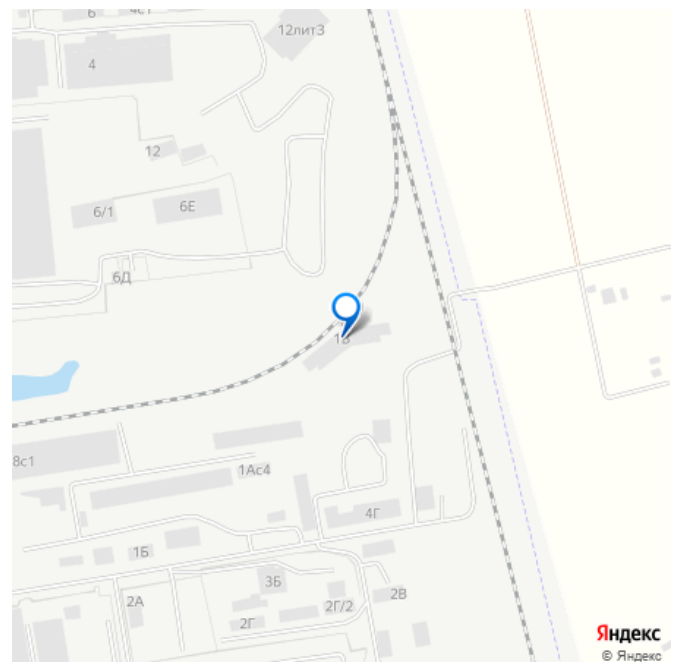
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

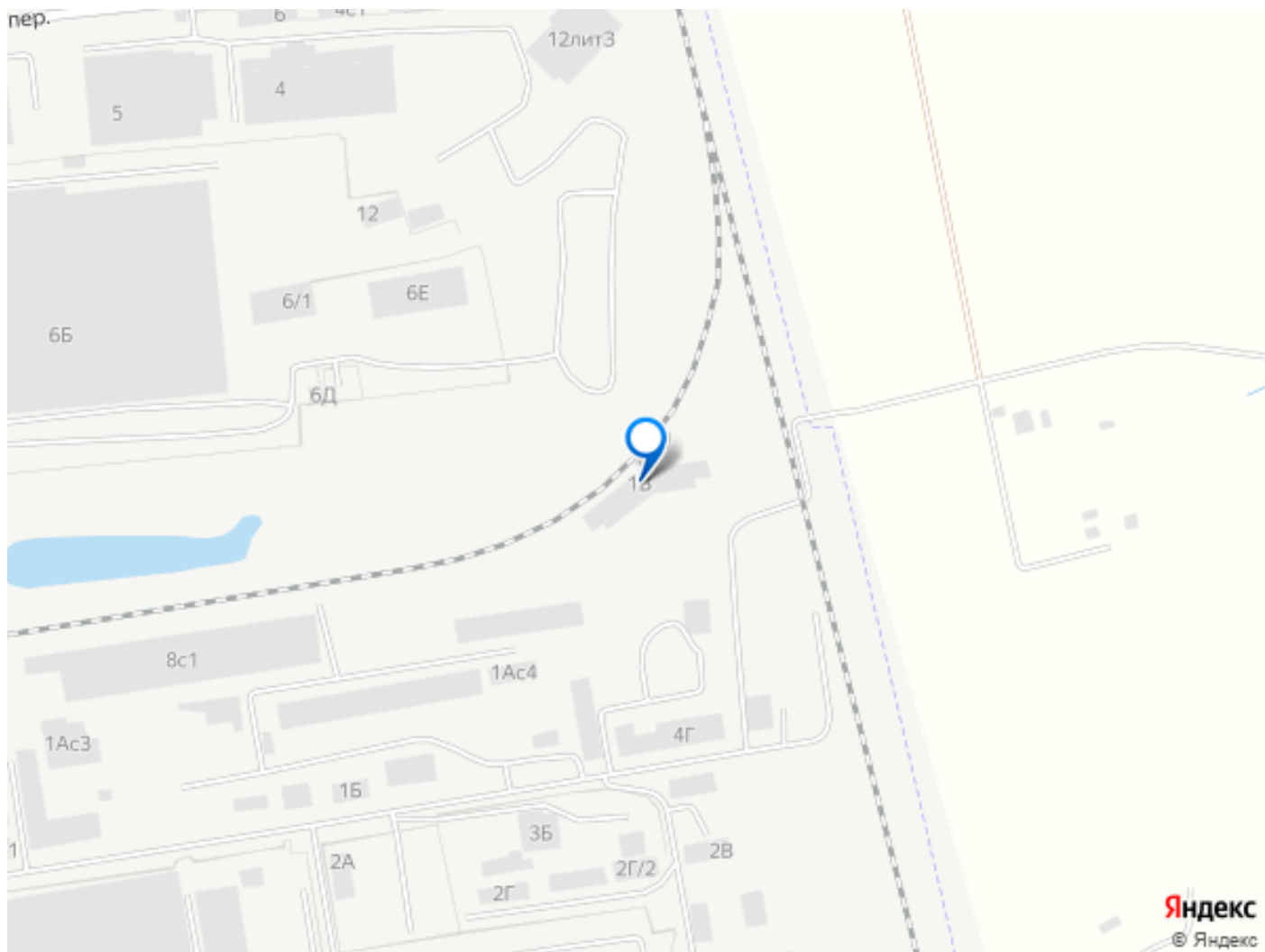
Предлагаются в долгосрочную аренду современные отапливаемые складские площади класса А под хранение, складскую логистику и производство. Срок окончания строительства и передачи в аренду — 4 квартал 2026 г. Все налоговые и инвестиционные льготы ТОРа! площади от 300 до 30 000 м² высота потолков: от 8 до 13 м нагрузка на пол: до 8 тонн на м² современный АБК чистая отделка офисных помещений охраняемая территория, асфальтированные подъездные пути,

для заметок



шлагбаум и КПП, парковочные площадки,
управляющая компания центральные
коммуникации: газ, свет, вода, канализация.
Условия аренды: 9 500 руб./м2 в год с НДС,
ОРЕХ включены. Отличное
месторасположение: 16,8 км от Центра
Хабаровска по трассе А-370 21,8 км от
Аэропорта 9,3 км от Ж/д станции
Обсуждаются индивидуальные условия под
конкретного арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России