

Создано: 25.02.2025 в 09:03

Обновлено: 10.03.2025 в 12:41

<https://habarovsk.move.ru/objects/9273427050>

Собственник

79842902160

Хабаровский край, Хабаровск,

Перспективная улица, 38

480 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Перспективная улица, 38

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Перспективная](#)

Склад

Общая площадь

2400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю в аренду два здания площадью по 1200 м.кв. каждое. Первое: Здание котельной собранная по каркасному типу 1200 м.кв. высотой до низа фермы 14,4м. Бетонные полы, стены из керамзитобетона, скатная кровля. Освещение и небольшая приточная вентиляция присутствует. Подключение от собственного трансформатора, мощности обговариваются отдельно. Охрана, видеонаблюдение. Много пространства для грузовых операций снаружи. Второе: Полностью металлический склад площадью

для заметок



1200 м.кв. Высота до низа балки тельфера 7,2 метра. Стены - кровля профлист, полы - асфальт. Наличие освещения, видеонаблюдения, приточная вентиляции, кран балка грузоподъемностью 3тн., внутри есть зона теплого хранения площадью примерно 200м.кв.. Близость к железной дороге. Отдельно можем предоставить в аренду навесы с твердым бетонным покрытием, окажем услуги склада , имеется грузовая аппарель, весы грузоподъемность 80тн., два вилочных погрузчика г/п 2 и 3 тн., работаем с контейнерами, разворотные площадки для еврофур, административное здание, имеется противопожарная с система. Смотрите объявление в профиле. Оба объекта в собственности. Дополнительные «хотелки»и стоимость аренды обсуждаются. Работаем только с НДС.





