

🕒 Создано: 25.09.2025 в 02:17

Обновлено: 25.09.2025 в 02:46

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Дзержинского, 39**

250 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Дзержинского, 39

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[Дзержинского переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

166.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

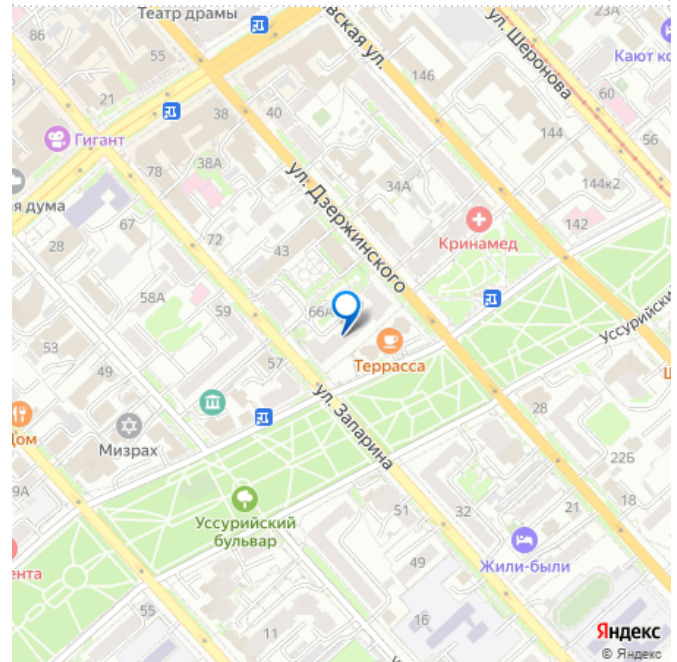
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

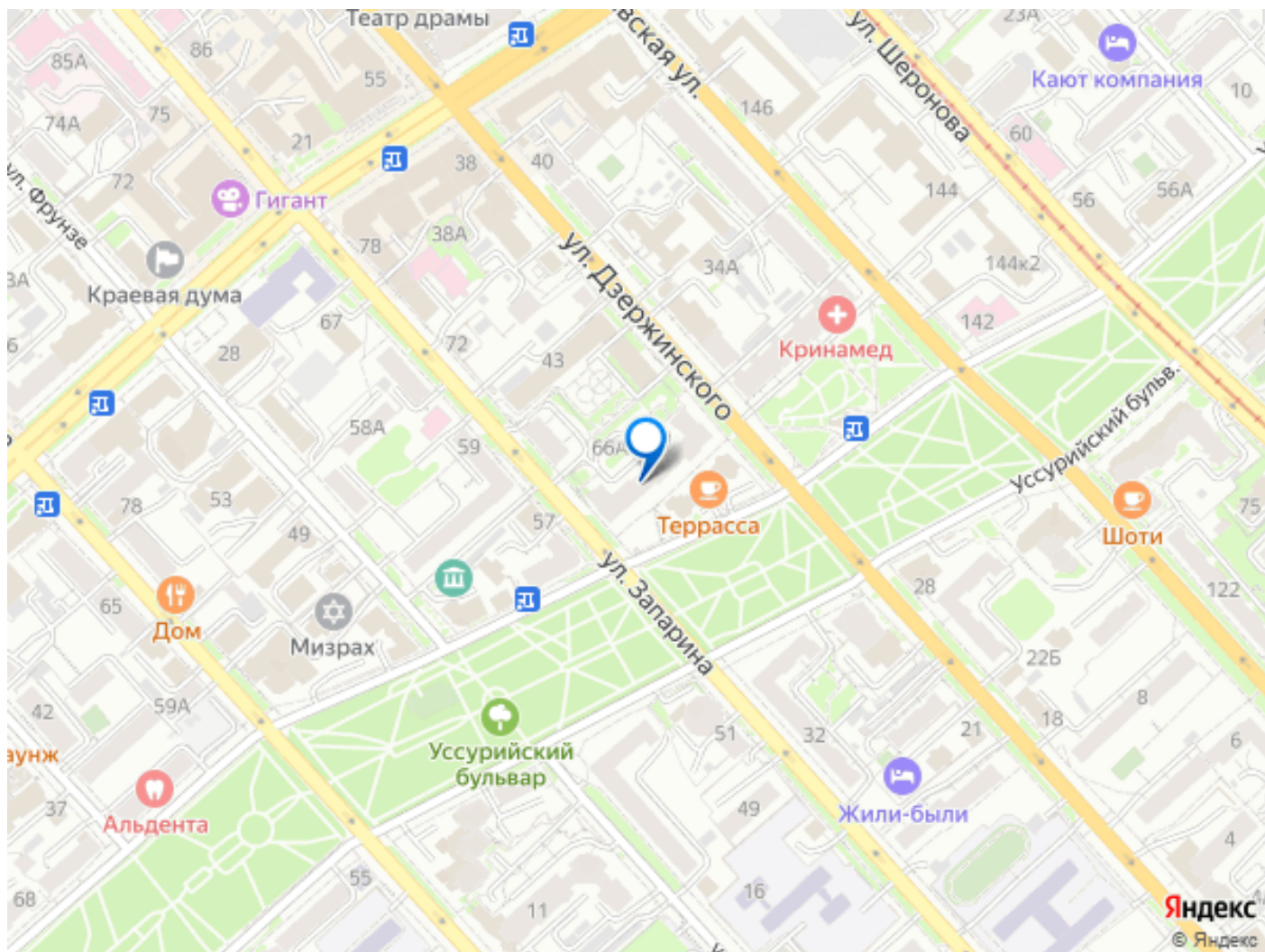
Приглашаем арендовать стильное коммерческое помещение с идеальной локацией и готовым ремонтом в сердце города! Ваш будущий бизнес начнется с первого впечатления — а его создаст наше высокое парадное крыльцо. Его двусторонняя лестница, ведущая на просторную входную площадку, создает ощущение входа в премиальный салон или бутик и неизменно привлекает внимание прохожих. Ключевые преимущества: - Идеальная локация: Центр города, высокая проходимость, узнаваемость

для заметок



и статус. - Уникальный вход: Широкое двухстороннее крыльцо, выглядит красиво и статусно. Идеально для fashion-бутика, ювелирного салона, премиальной кофейни на вынос, цветочной лавки или офиса премиум-класса. - Готовность к работе: Светлый свежий ремонт в актуальных светлых тонах. Вам не нужно вкладываться в отделку — просто заезжайте и начинайте работать. - Продуманная планировка: Пространство разделено на 2 светлых торговых зала, что позволяет зонировать товарные группы или форматы обслуживания. - Полная инфраструктура: В помещении есть всё необходимое: санузел, отдельный кабинет для руководителя или персонала, а также удобные места для хранения товарных

Площадь 166.7 кв.м. два зала площадью 82.8 и 51.4 кв.м. Кабинет для персонала или руководителя 16.6 кв. Комната отдыха для персонала. Звоните и записывайтесь на просмотр, возможно, это именно то, что нужно для Вашего бизнеса! Комиссия агентства 50% от месячной стоимости аренды. Агентство Zabolotsky estate



Move.ru - вся недвижимость России