

Создано: 01.08.2025 в 06:36

Обновлено: 01.10.2025 в 11:05

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283810542>

Недв Хаб, Недв Хаб

79141605854

Хабаровский край, Хабаровск,

Тихоокеанская улица, 180

189 900 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Тихоокеанская улица, 180

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Тихоокеанская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

422 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

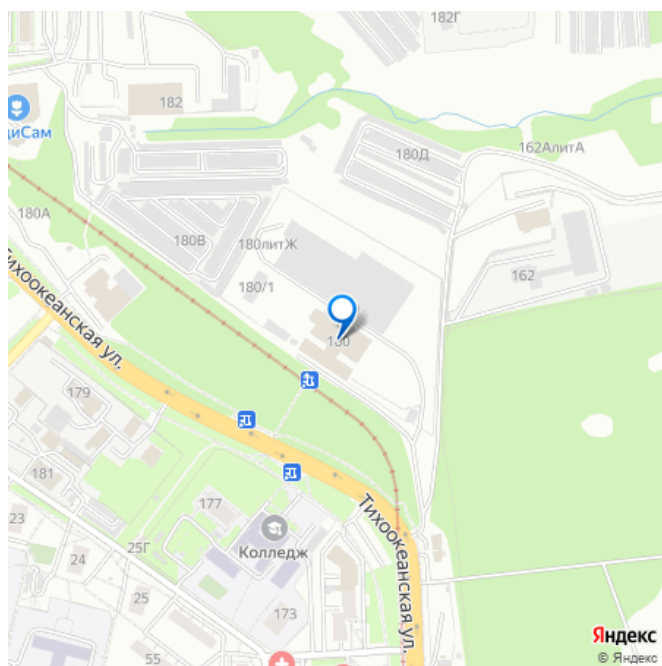
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ВАЖНО! БЕЗ КОМИССИИ. Предложение от собственника. Звоните. Сообщения не читаем. Новое 2-х этажное помещение свободного назначения, идеально подходит под спортивный, тренажерный, косметический, медицинский развлекательный (бильярд, боулинг) центр, а также производственную деятельность. Несколько душевых, туалетов, вентиляция, система кондиционирования, пожаро-охранная сигнализация, видеонаблюдение, парковка. Прилегающая территория

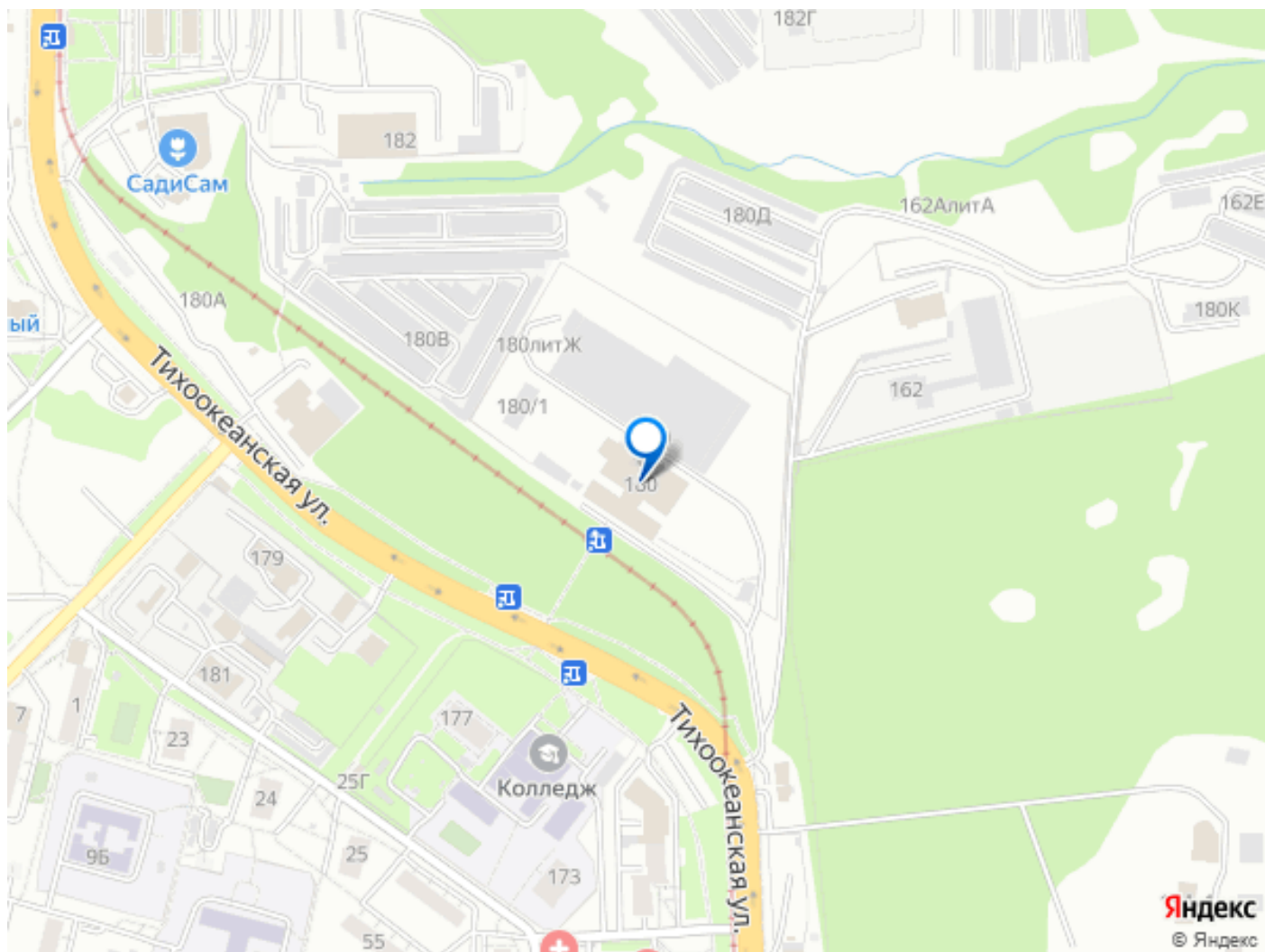
для заметок



благоустроена, огорожена декоративным металлическим забором (калитка, ворота, высота около 2-х м). Поблизости расположены АЗС, промышленно-продуктовый рынок, автобусные и трамвайные остановки, жилой массив. Высокий трафик, хорошо видно с дороги. Возможна аренда по частям. Отопление, водо-, электроснабжение, водоотведение централизованные, оплачиваются по приборам учета. В прилегающем здании расположено кафе. Торговое помещение, в Краснофлотском районе по улице: Тихоокеанская. Рядом улицы: Даниловского, Стрельникова, Трехгорная, Калинина, Брестская, Орджоникидзе, Джамбула, Бойко-Павлова, Фоломеева, Сибирская, Шелеста, Бондаря, Руднева. Количество входов - 3. Отдельный с улицы. В помещении есть подвод воды. Состояние хорошее. Материал стен - кирпичный. Окна - пластиковые. Полы - керамогранит. Потолок - гвл+натяжные. Высота потолков - 3. Сан. узел на этаже. количество сан. узлов 6. Пешком до остановки - 300. Канализация - централизованная. Система отопления - централизованное. Не







Move.ru - вся недвижимость России