

Создано: 02.12.2024 в 01:02

Обновлено: 28.09.2025 в 06:54

<https://habarovsk.move.ru/objects/9267564398>

**Собственник**

**79150240851**

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Тургенева, 46**

**186 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Тургенева, 46

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Тургенева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

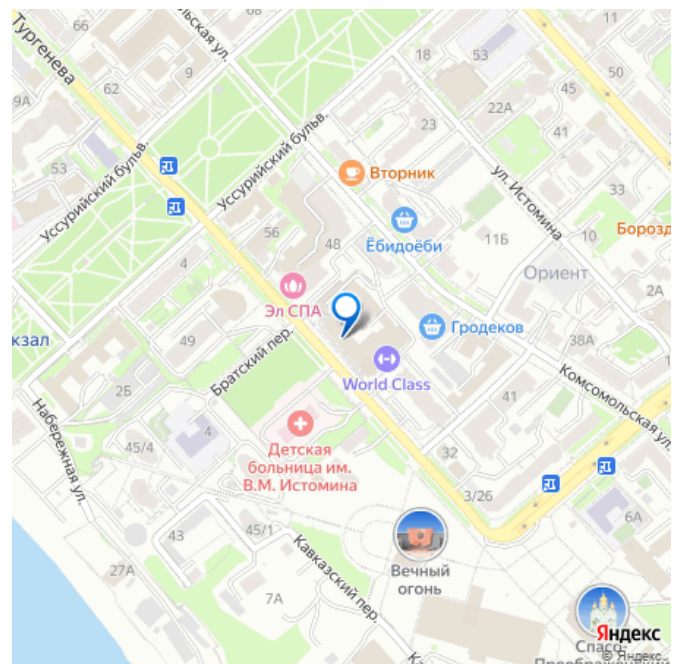
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

сдам магазин офис в центре Хабаровска  
сдаётся в аренду нежилое помещение  
расположено в Центральном районе г.  
Хабаровска по улице Тургенева 46 в здании  
БЦ Дальрео, вход рядом с магазином Берёзка  
это 1-й этаж, с другой стороны от 7 этажного  
офисного здания ДальРео район площади  
Славы и Собора, рядом набережная и река  
Амур В помещении нет перегородок что  
позволяет перепланировать по вашему  
проекту можно использовать автономно по  
назначению Open Space его возможно

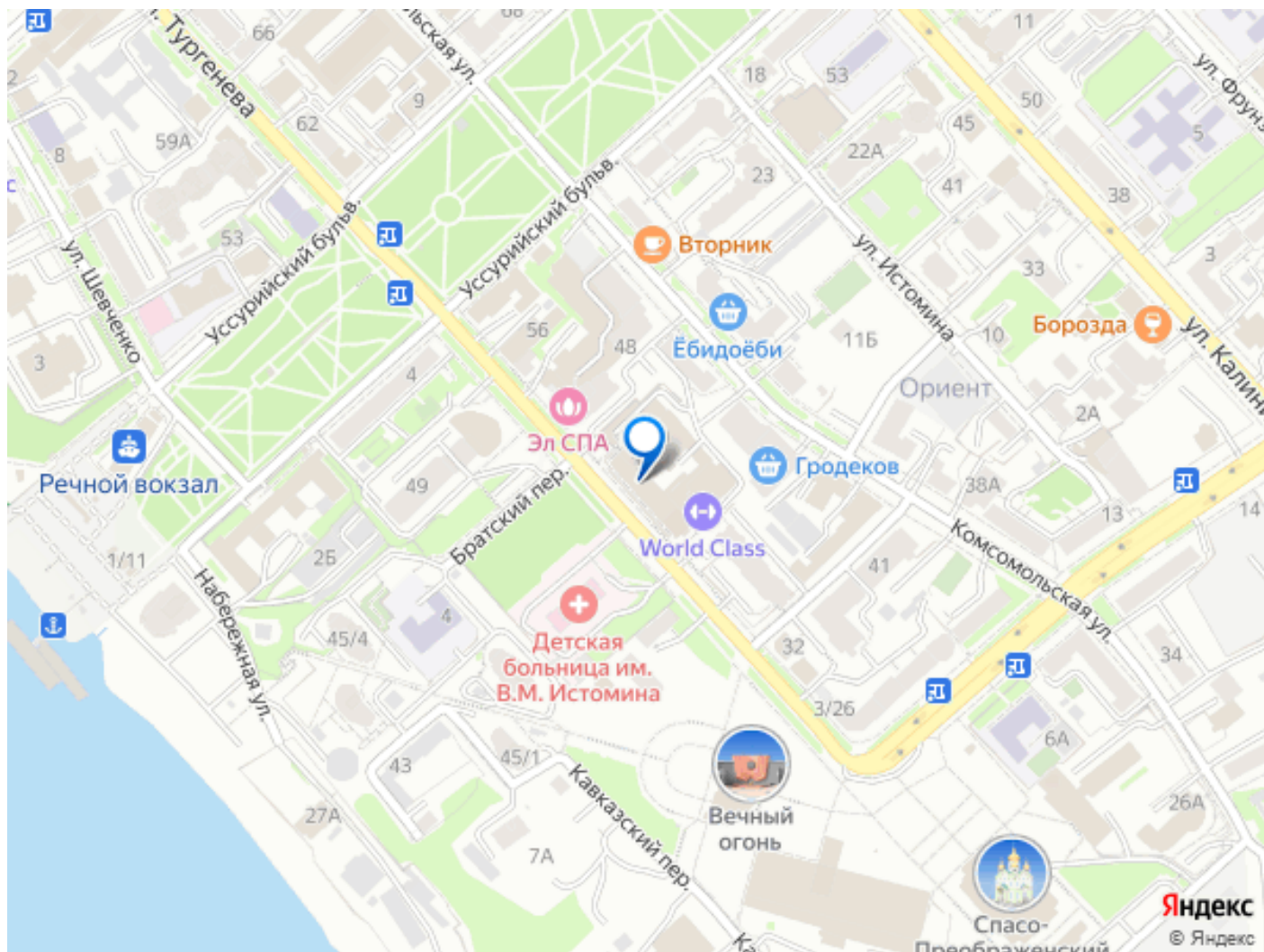
для заметок



использовать под офис апарт, приёмную.  
Данное Помещение имеет возможность  
установки санузлов в пяти точках, так же  
есть общий санузел на этаже потолки h- 3м  
Функциональное помещение находится в  
квадрате улиц Муравьева Амурского - Ленина  
Комсомольская Уссурийский бульвар,  
Тургенева, в 5 минутной пешеходной зоне  
находятся офисные и торговые помещения,  
ТЦ «Лотос», кинотеатр «Hollywood» , кафе,  
рестораны, «Телерадиокомпания ДальТВ»  
Техническое состояние помещения отличное.  
Отделка офисная: стены ГВЛ под покраску,  
пластиковые окна, кондиционирование,  
вентиляция, АТС, внутренняя локальная сеть,  
гостевая тёплая автопарковка,  
благоустроенная территория и  
видеонаблюдение. Под любой вид  
деятельности: школу магазин салон красоты  
услуги быта офис продаж и многое другое! \*  
Описание объекта: Оборудованный офис-  
магазин \* Офис с тёплой Парковкой во дворе  
но - в стоимость не входит Офис имеет  
выделенный торговый зал операционный зал  
и кабинеты или комнаты переговоров,  
бытовая комната. Инфраструктура: •  
парковка • охрана • удобный выезд на  
Ленина и Муравьева Амурского  
Ленинградская, рядом Дикопольцева  
Пушкина центр города • Перспективный  
активно развивающийся спальный район.







Move.ru - вся недвижимость России